

平成 25 年 9 月 20 日
 平成 25 年 11 月 8 日改定
 平成 26 年 2 月 14 日改定
 平成 26 年 5 月 23 日改定
 平成 26 年 9 月 12 日改定

福 島 県
 い わ き 市
 富 岡 町
 大 熊 町
 双 葉 町
 浪 江 町
 復 興 庁

長期避難者等の生活拠点の形成に向けた取組方針 《いわき市-富岡町、大熊町、双葉町、浪江町》

1. 避難者等の受け入れの状況

<避難者の受け入れ>

- ・ いわき市において、中央台高久、好間工業団地など市内 35 か所に設置された仮設住宅、借上げ住宅等に約 18,700 人が生活している。
- ・ 主な避難元市町村の内訳は、檜葉町が約 5,200 人、富岡町が約 4,100 人、大熊町が約 2,400 人、広野町が約 2,900 人、浪江町が約 1,500 人、双葉町が約 1,100 人。(平成 26 年 7 月 31 日時点)
- ・ 応急仮設住宅入居(約 18,700 人)の割合は、建設分が約 3 割、民間賃貸住宅分が約 7 割となっている。

※ 避難者数については、応急仮設住宅の入居者数(福島県調べ)によるものであり、原発避難者特例法に基づく届出者数とは一致しない

【応急仮設住宅(建設分)の入居状況】

(平成 26 年 7 月 31 日時点)

入居市町村	所在地(団地名)	設置戸数	入居戸数	入居者数
富岡町	平下高久(平下高久)	90	89	164
	泉玉露(泉)	220	190	381
	内郷宮町(内郷宮町)	80	80	80
	好間町上好間(好間)	62	51	119
大熊町	渡辺町昼野(渡辺町昼野)	88	84	141
	鹿島町下矢田(鹿島町下矢田)	91	80	141
	小名浜上神白(小名浜上神白)	63	55	110
	鹿島町下矢田(鹿島町下矢田第二)	50	36	72
	好間工業団地(好間工業団地第一、第二、第三)	362	333	644
双葉町	南台(南台)	259	224	371
広野町	中央台高久(高久第二、第三、第四、第七)	217	188	455
	中央台鹿島(鹿島)	18	16	39
	常磐関船町迎(常磐迎第一、第二)	140	109	279
	四倉町(四倉町鬼越)	230	183	410
	四倉町芳ノ沢(四倉工業団地)	103	82	157
檜葉町	中央台高久(高久第五、第六)	35	34	71
	中央台飯野(飯野)	16	15	40
	平上高久(高久第八)	123	121	248
	平下山口(高久第九)	202	188	394
	平上山口(高久第十)	200	195	446

	平作町(作町)	57	57	128
	常磐西郷町錢田(常磐錢田)	50	47	143
	平上荒川(上荒川)	250	236	470
	内郷白水町(内郷白水)	61	55	112
	四倉町細谷(四倉町細谷)	40	40	81
	小名浜林城(林城八反田)	106	95	213
	小名浜相子島(小名浜相子島)	40	35	63
川内村	四倉町(四倉町鬼越)	50	50	82
	小名浜大原(小名浜大原)	20	19	44
計		3,323	2,987	6,098

【応急仮設住宅(民間賃貸住宅分)契約及び入居状況】 (平成26年7月31日時点)

市町村	入居戸数	入居者数	市町村	入居戸数	入居者数
田村市	15	26	浪江町	753	1,526
南相馬市	272	553	檜葉町	1,171	2,814
川俣町	1	1	広野町	573	1,536
飯館村	4	5	葛尾村	11	22
大熊町	783	1,768	川内村	91	201
富岡町	1,437	3,356	双葉町	397	755
			計	5,508	12,563

＜公共施設等の受入れ＞

- ・ いわき市内には、檜葉町、富岡町、大熊町、双葉町、浪江町が避難に伴い役場機能を設置しており、檜葉町が中央台飯野三丁目に、双葉町が東田町二丁目にそれぞれ主な役場機能を設置している。また、富岡町が平字梅本にいわき支所（主な役場機能は郡山事務所）、大熊町が好間工業団地にいわき出張所（主な役場機能は会津若松出張所）、浪江町が平字堂根町にいわき出張所（主な役場機能は二本松事務所）を設置している。
- ・ 双葉町は、平成26年4月にいわき市錦町（旧東邦銀行錦支店）にて、町立幼稚園、小学校、中学校を再開。平成26年8月には新設仮設校舎（錦町御宝殿旧錦星幼稚園跡地）を開校している。

2. 生活拠点の形成に向けた取組方針

(1) 復興公営住宅

- ・ 長期避難を余儀なくされる方に、避難生活を安心して過ごしていただくためには、仮設住宅等から早期に安定的な居住・生活環境に移っていただくことが重要である。
- ・ いわき市における復興公営住宅について、「第二次福島県復興公営住宅整備計画（平成25年12月）」に基づき1,760戸の整備を行う。整備戸数については、今後の住民意向調査の結果等を踏まえ、適宜見直すこととする。
- ・ 上記整備計画に基づく1,760戸について、第一期整備分の250戸は平成26年度の入居を目指し、第二期整備分から第五期整備分の1,395戸は平成27年度の入居を目指し、整備に取り組む。残る115戸については、現時点で建設場所は未定であるが、整備の具体化に向け取り組む。
- ・ 入居者、周辺の避難者及び地域の住民が交流できる場として、原則、コミュニティ集会室等を整備し、コミュニティの維持、形成のためのハード整備を行う。
- ・ 避難者等に復興公営住宅に関する理解を深め、入居にあたっての参考にしてもらうため、住宅の先行展示施設を郡山市及びいわき市内に設置する。
- ・ 復興公営住宅及び関連施設の計画に当たっては、避難者や周辺住民の意向も踏まえて、検討する。

【復興公営住宅の整備予定】

	所在地	整備主体	戸数	住居形態	入居目標年度	割振り戸数				
						富岡町	大熊町	双葉町	浪江町	共通
第一期	小名浜、永崎地区	県	200戸	集合住宅	H26年度第4四半期	80	35	25	60	
	常磐地区	県	50戸	集合住宅	H26年度第4四半期					50
	計	—	250戸	—	—					
第二期	平八幡地区	県	12戸	集合住宅	H27年度	12				
	小名浜大原地区	県	50戸	集合住宅	H27年度	10	40			
	小川地区	県	53戸	木造2階建	H27年度	53				
	計	—	115戸	—	—					
第三期	北好間中川原地区	県	300戸	集合住宅	H27年度	120	150		20	10
	勿来酒井地区	県	200戸	木造戸建て及び集合住宅	H27年度			190		10
	泉町本谷地区	県	250戸	集合住宅	H27年度	100	20		130	
	内郷宮町地区	県	70戸	集合住宅	H27年度				70	
	計	—	820戸	—	—					
第四期	小川2地区	県	50戸	木造戸建て	H27年度	50				
	小川3地区	県	30戸	木造戸建て	H27年度	30				
	常磐2地区	県	150戸	集合住宅	H27年度	100			50	
	四倉地区	県	150戸	集合住宅	H27年度	50			100	
	計	—	380戸	—	—					
第五期	平赤井地区	県	80戸	集合住宅	H27年度		30			50
	計	—	80戸	—	—					
今後整備予定		—	115戸	—	—	未定				
合計		—	1760戸	—	—					

＜募集方法（第一期及び第二期）について＞

- ・ 団地ごとの避難元市町村の入居戸数の割振りは上記のとおり。
- ・ すべての棟の1階部分に「優先住宅」を設け、優先世帯（高齢者(75歳以上)、障がい者または要介護者を含む世帯)に該当する方のみが申込み可能。
- ・ 「優先住宅」へ申込みをする方は、その棟に限り、一般住宅の抽選にも参加可能。
- ・ 1世帯で申し込む「個別申込み」のほか、複数世帯のグループで申し込む「グループ申込み」の選択も可能。
- ・ 子育て等世帯（募集開始日現在18歳未満の子又は妊婦を含む世帯）については、一般住宅の抽選において、当選確率を5割増しとする。

(2) 関連基盤

長期避難者の受入に伴う関連基盤の整備を検討する。

＜道路整備＞

- ・ 小名浜地区の復興公営住宅整備に伴い、県道小名浜四倉線の交差点改良等を行う。
- ・ 小名浜大原地区の復興公営住宅整備に伴い、市道大道北2号線の道路改良等を行う。
- ・ 勿来酒井地区の復興公営住宅整備に伴い、市道御宝殿3号線外1線の道路改良等を行う。

(3) コミュニティの維持・形成に向けた取組

<コミュニティ交流員の配置>

- 生活拠点におけるコミュニティの維持・形成を図るため、復興公営住宅入居者同士、避難者及び地域住民との交流活動等の支援を行う交流等を担うコミュニティ交流員を配置する。

【コミュニティ交流員の配置人数・時期】

所在地	交流員配置人数	配置予定時期
小名浜、永崎地区	2名	H26.11～
	2名	
常磐地区	1名	H27.1～

なお、復興公営住宅や関連基盤等の整備にあたっては、いわき市の都市計画や個別のまちづくり計画との整合に留意する。

3. 生活拠点の形成に向けた支援策

(1) 避難者支援

- 避難者のニーズに応じて、高齢者生活支援、健康管理、孤立防止、生きがいつくり、心のケア、雇用対策、交通手段の確保、避難者間の交流支援、避難元市町村交流、周辺住民との交流などの各種支援策を実施する。こうした支援策を実施するための施設の必要性もあわせて検討する。
- 実施する事業については、福島県及び復興庁が主催し、関係市町村も参加したコミュニティ研究会報告書「魅力あるコミュニティづくりのヒント」を活用し、具体的な取組・施策を検討する。
- 各種支援策については、入居者の意見も取り入れて実施する。

(2) 届出避難場所証明

- 長期にわたる避難生活において、民間契約等の際に避難者とその避難場所について証明することを求められる事例があるとの意見等を踏まえ、平成24年12月19日、総務省から避難場所に関する証明の発行について「届出避難場所証明事務処理要領」に係る通知がなされた。
- 当通知を踏まえ、各避難元市町村では、申請者に対し当該事務処理要領に基づく証明書発行事務を実施しており、双葉町は平成25年2月から、浪江町、大熊町は平成25年3月から、富岡町は平成25年4月から発行を開始している。

【届出避難場所証明書の各市町村における発行数】 (平成26年7月31日時点)

市町村	発行開始日	市町村毎累計 (のべ数)		市町村	発行開始日	市町村毎累計 (のべ数)	
		人数	枚数			人数	枚数
いわき市	H25.2.1～	291人	831枚	川内村	H25.4.1～	124人	133枚
田村市	H25.2.15～	55人	55枚	大熊町	H25.3.1～	3,366人	4,070枚
南相馬市	H25.2.15～	1,864人	2,573枚	双葉町	H25.2.1～	-	2,379枚
川俣町	H25.2.12～	79人	81枚	浪江町	H25.3.1～	-	6,522枚
広野町	H25.2.15～	181人	205枚	葛尾村	H25.2.1～	250人	291枚
楡葉町	H25.4.1～	1,131人	1,131枚	飯舘村	H25.2.15～	375人	446枚
富岡町	H25.4.1～	-	4,285枚	計		(7,716人)※	23,002枚

※人数の合計は富岡町、双葉町、浪江町分が入っていない

(3) 避難者の受け入れに伴う財政負担

- ・ 原発避難者特例法による避難者への行政サービスについては、避難している指定市町村の住民を対象として避難先の市町村が同法に基づく特例事務を実施している。当該特例事務等の実施に関して新たに生じる財政上の負担に対し、国が特別交付税措置を講じている。
- ・ 当措置については、個々の経費の積み上げ算定に代えて、避難住民一人当たりの単価を用いる方式に見直した。

本方針は、現時点のものであり、今後の協議の進捗によって、随時見直していくものとする。