

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **東松島市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	604戸			166戸	240戸	197戸	1戸			
災害公営住宅	1,101戸		254戸	67戸	327戸	183戸	170戸	100戸		
合計	1,705戸		254戸	233戸	567戸	380戸	171戸	100戸		

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
東矢本駅北地区	土地区画整理事業	調査設計		[Gantt Chart]									
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
	防災集団移転促進事業	用地買収	547戸	[Gantt Chart]									
		調査設計											
		造成①											
		造成②											
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]								
		事業主体 東松島市	建築設計										
		計画戸数 47戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]								
		事業主体 東松島市	建築設計										
計画戸数 77戸		造成											
建て方 共同住宅		建築工事											
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]									
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 84戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]									
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 63戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]									
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 36戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	240戸			240戸							
	災害公営住宅	合計	307戸		47戸	77戸	183戸						
		合計	547戸		47戸	317戸	183戸						
矢本西地区	防災集団移転促進事業	用地買収	127戸	[Gantt Chart]									
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	矢本西地区	用地		[Gantt Chart]								
		事業主体 東松島市	建築設計										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	87戸		87戸								
	災害公営住宅	合計	40戸			40戸							
		合計	127戸			87戸	40戸						
牛網地区	防災集団移転促進事業	用地買収	74戸	[Gantt Chart]									
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	牛網	用地		[Gantt Chart]								
		事業主体 東松島市	建築設計										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	45戸		45戸								
	災害公営住宅	合計	29戸			29戸							
		合計	74戸			45戸	29戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考			
月浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	22戸												
	災害公営住宅整備事業	月浜 事業主体 東松島市 計画戸数 4戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造		用地 建築設計 造成 建築工事 入居											
		民間住宅等用宅地	合計	18戸			18戸								
		災害公営住宅	合計	4戸				4戸							
	供給戸数	合計	22戸			18戸	4戸								
大浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成① 造成②	15戸												
	災害公営住宅整備事業	大浜 事業主体 東松島市 計画戸数 5戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造		用地 建築設計 造成 建築工事 入居											
		民間住宅等用宅地	合計	11戸			10戸		1戸						
		災害公営住宅	合計	5戸				5戸							
	供給戸数	合計	16戸			10戸	5戸	1戸							
室浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	19戸												
	災害公営住宅整備事業	室浜 事業主体 東松島市 計画戸数 13戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造		用地 建築設計 造成 建築工事 入居											
		民間住宅等用宅地	合計	6戸			6戸								
		災害公営住宅	合計	13戸				13戸							
	供給戸数	合計	19戸			6戸	13戸								
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業	調査設計													
		移転移設													
		公共施設工事 宅地整地① 宅地整地② 宅地整地③													
	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	367戸												
		災害公営住宅整備事業		野蒜北部丘陵地区 事業主体 東松島市 計画戸数 82戸 建て方 戸建&共同 構造 木造&非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居										
				災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区 事業主体 東松島市 計画戸数 88戸 建て方 戸建&共同 構造 木造&非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	197戸				197戸							
災害公営住宅	合計	170戸					170戸								
合計		367戸					197戸	170戸							
災害公営住宅単独事業の場合															
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考			
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅	用地													
	事業主体 東松島市 計画戸数 21戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	建築設計 造成 建築工事 入居													
	供給戸数	合計	21戸			21戸									
	矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅	用地												
		事業主体 東松島市 計画戸数 20戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	建築設計 造成 建築工事 入居												
供給戸数		合計	20戸			20戸									

