

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県 市町村 南三陸町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用宅地	782戸		41戸	190戸	331戸	220戸				
災害公営住宅	738戸			104戸	140戸	494戸				
合計	1,520戸		41戸	294戸	471戸	714戸				

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成/供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
港 (埠)	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸											
	災害公営住宅	合計	7戸											
	合計	7戸												
港 (長明)	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸											
	災害公営住宅	合計	7戸											
	合計	7戸												
田の浦	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	23戸											
	災害公営住宅	合計	23戸											
	合計	23戸												
石浜・名足	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸											
	災害公営住宅	合計	7戸											
	合計	7戸												
中山	防災集団移転促進事業	用地買収	9戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸											
	災害公営住宅	合計	9戸											
	合計	9戸												
馬場	防災集団移転促進事業	用地買収	14戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	14戸											
	災害公営住宅	合計	14戸											
	合計	14戸												
泊浜	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸											
	災害公営住宅	合計	8戸											
	合計	8戸												
館浜	防災集団移転促進事業	用地買収	18戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸											
	災害公営住宅	合計	18戸											
	合計	18戸												
伊里前 (枳沢)	防災集団移転促進事業	用地買収	53戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	53戸											
	災害公営住宅	合計	53戸											
	合計	53戸												
伊里前 (中学校上)	防災集団移転促進事業	用地買収	51戸											
		調査設計												
		造成①												
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地	50戸										
		事業主体	南三陸町		建築設計									
		計画戸数	50戸		造成									
		建て方	共同住宅		建築工事									
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地	10戸										
		事業主体	南三陸町		建築設計									
		計画戸数	10戸		造成									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	51戸											
	災害公営住宅	合計	60戸											
	合計	111戸												

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
奇木・葦の浜	防災集団移転促進事業	用地買収	40戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸											
		災害公営住宅	合計	40戸										
		合計	40戸											
西田・細浦	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸											
		災害公営住宅	合計	19戸										
		合計	19戸											
清水	防災集団移転促進事業	用地買収	54戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	54戸											
		災害公営住宅	合計	54戸										
		合計	54戸											
荒砥	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸											
		災害公営住宅	合計	6戸										
		合計	6戸											
平磯	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸											
		災害公営住宅	合計	6戸										
		合計	6戸											
袖浜	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸											
		災害公営住宅	合計	5戸										
		合計	5戸											
志津川(志津川東)	防災集団移転促進事業	用地買収	54戸											
		調査設計												
		造成①												
		造成②												
		造成③												
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区第1街区	事業主体	82戸										
		南三陸町	事業主体											
		計画戸数	事業主体											
		建て方	事業主体											
		構造	事業主体											
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第2街区	事業主体	14戸											
	南三陸町	事業主体												
	計画戸数	事業主体												
	建て方	事業主体												
	構造	事業主体												
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第3街区	事業主体	56戸											
	南三陸町	事業主体												
	計画戸数	事業主体												
	建て方	事業主体												
	構造	事業主体												
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第4街区	事業主体	52戸											
	南三陸町	事業主体												
	計画戸数	事業主体												
	建て方	事業主体												
	構造	事業主体												
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第5街区	事業主体	57戸											
	南三陸町	事業主体												
	計画戸数	事業主体												
	建て方	事業主体												
	構造	事業主体												
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第6街区	事業主体	4戸											
	南三陸町	事業主体												
	計画戸数	事業主体												
	建て方	事業主体												
	構造	事業主体												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	122戸											
		災害公営住宅	合計	265戸										
		合計	387戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	54戸											
		災害公営住宅	合計	68戸										
		合計	122戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	54戸											
		災害公営住宅	合計	333戸										
		合計	387戸											

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
志津川(志津川中央)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	38戸										
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区第1街区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 63戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区第2街区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 52戸	造成										
建て方 共同住宅		建築工事											
災害公営住宅整備事業	志津川中央地区第3街区	用地											
	事業主体 南三陸町	建築設計											
	計画戸数 22戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
災害公営住宅整備事業	志津川中央地区第4街区	用地											
	事業主体 南三陸町	建築設計											
	計画戸数 10戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	110戸				38戸	72戸					
	災害公営住宅	合計	147戸					147戸					
	合計		257戸				38戸	219戸					
志津川(志津川西)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	40戸										
	災害公営住宅整備事業	志津川西地区第1街区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 52戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	志津川西地区第2街区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 8戸	造成										
建て方 戸建・長屋建		建築工事											
災害公営住宅整備事業	志津川西地区第3街区	用地											
	事業主体 南三陸町	建築設計											
	計画戸数 22戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	69戸				40戸	29戸					
	災害公営住宅	合計	82戸					82戸					
	合計		151戸				40戸	111戸					
戸倉(西戸)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	7戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸			7戸							
	災害公営住宅	合計											
	合計		7戸			7戸							
戸倉(戸倉)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	84戸										
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 70戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 10戸	造成										
建て方 戸建・長屋建		建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	84戸				84戸						
	災害公営住宅	合計	80戸					80戸					
	合計		164戸				164戸						
波伝谷(松崎)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	19戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸							
	災害公営住宅	合計											
	合計		19戸			19戸							
波伝谷(波伝谷)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	13戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸			13戸							
	災害公営住宅	合計											
	合計		13戸			13戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
津の宮・滝浜 (合羽沢)	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸										
		調査設計											
	造成①												
津の宮・滝浜 (原)	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸										
		調査設計											
	造成①												
藤浜	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸										
		調査設計											
	造成①												
長清水	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸										
		調査設計											
	造成①												
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
入谷地区	災害公営住宅	用地	42戸										
	事業主体 南三陸町	建築設計											
	計画戸数 42戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	42戸											
入谷地区	災害公営住宅	用地	9戸										
	事業主体 南三陸町	建築設計											
	計画戸数 9戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	9戸											
名足地区	災害公営住宅	用地	28戸										
	事業主体 南三陸町	建築設計											
	計画戸数 28戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	28戸											
名足地区	災害公営住宅	用地	5戸										
	事業主体 南三陸町	建築設計											
	計画戸数 5戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	5戸											
柞沢地区	災害公営住宅	用地	20戸										
	事業主体 南三陸町	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	20戸											