

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **気仙沼市**

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	調整中
民間住宅等用地	1,735戸		6戸	168戸	746戸	414戸	123戸	240戸	36戸		
災害公営住宅	2,087戸			185戸	496戸	1,231戸	175戸				
合計	3,822戸		6戸	353戸	1,244戸	1,645戸	298戸	240戸	36戸		

### ◀目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項▶

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考	
松崎丸森地区	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
	造成①	5戸												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸								
	災害公営住宅	合計												
	合計	5戸			5戸									
面瀬地区	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
	造成①	138戸												
	災害公営住宅整備事業	面瀬地区	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 102戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	構造 木造	入居											
		面瀬地区（追加分）	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
計画戸数 7戸		造成												
災害公営住宅整備事業	建て方 戸建・長屋建	建築工事												
	構造 木造	入居												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				29戸							
	災害公営住宅	合計	109戸					109戸						
合計	138戸				29戸		109戸							
最知川原第2地区	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
	造成①	5戸												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸				13戸							
	災害公営住宅	合計												
	合計	13戸				13戸								
大谷地区	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
	造成①	4戸												
	災害公営住宅整備事業	大谷地区	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 65戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	構造 木造	入居											
		大谷地区（追加分）	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
計画戸数 7戸		造成												
災害公営住宅整備事業	建て方 戸建・長屋建	建築工事												
	構造 木造	入居												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				40戸							
	災害公営住宅	合計	72戸					72戸						
合計	112戸				40戸		72戸							
津谷大沢地区	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
	造成①	7戸												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸				7戸							
	災害公営住宅	合計												
	合計	7戸				7戸								
田尻地区	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
	造成①	6戸												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸								
	災害公営住宅	合計												
	合計	6戸			6戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考	
赤岩杉ノ沢地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
		造成①	58戸											
		造成②	3戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	67戸				58戸	9戸						
	災害公営住宅	合計	67戸				58戸	9戸						
鹿折地区	土地区画整理事業	調査設計												
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①	324戸											
		宅地整地②	247戸											
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区 1工区	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 110戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区 2工区	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 150戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区 3工区	用地											
事業主体 気仙沼市		建築設計												
計画戸数 24戸		造成												
建て方 共同住宅		建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	359戸				40戸	247戸	21戸	51戸				
	災害公営住宅	合計	284戸				40戸	531戸	21戸	51戸				
			合計	643戸										
魚町南町地区	土地区画整理事業	調査設計												
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①	95戸											
		宅地整地②	9戸											
		宅地整地③	29戸											
	災害公営住宅整備事業	魚沼内湾(魚町)	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 15戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	魚沼内湾(南町一丁目)	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 36戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
災害公営住宅整備事業	魚沼内湾(南町二丁目)	用地												
	事業主体 気仙沼市	建築設計												
	計画戸数 24戸	造成												
	建て方 共同住宅	建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	141戸				20戸	9戸	29戸	73戸	10戸			
	災害公営住宅	合計	75戸				20戸	60戸	53戸	73戸	10戸			
			合計	216戸										
南気仙沼地区	土地区画整理事業	調査設計												
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①	194戸											
		宅地整地②	251戸											
	防災集団移転促進事業	造成①	6戸											
		造成②	6戸											
		災害公営住宅整備事業	南気仙沼(幸町)地区	用地										
			事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 176戸		造成											
	建て方 共同住宅		建築工事											
	災害公営住宅整備事業	南気仙沼(内の脇)地区	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 144戸	造成											
建て方 共同住宅		建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	340戸				18戸	107戸	73戸	116戸	26戸			
	災害公営住宅	合計	320戸				176戸	144戸	73戸	116戸	26戸			
			合計	660戸			194戸	251戸	73戸	116戸	26戸			



地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考	
大沢地区	防災集団移転促進事業	用地買収	75戸										・大沢A地区 30戸 H26第4回半期完了 ・大沢B地区 17戸 H26第4回半期完了	
		調査設計 造成①												
	災害公営住宅整備事業	大沢地区	用地	75戸										
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 25戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建	建築工事											
災害公営住宅整備事業	大沢地区（追加分）	用地	75戸											
	事業主体 気仙沼市	建築設計												
	計画戸数 3戸	造成												
	建て方 戸建・長屋建	建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	47戸											
	災害公営住宅	合計	28戸											
			合計			47戸	28戸							
舞根2地区	防災集団移転促進事業	用地買収	25戸											
		調査設計 造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	25戸										
災害公営住宅		合計												
			合計			25戸								
甕上長瀬浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	170戸											
		調査設計 造成①												
	災害公営住宅整備事業	甕上地区（1工区）（長瀬浜）	用地	170戸										
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 20戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	甕上地区（2工区）（長瀬下原）	用地	170戸										
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 18戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	甕上地区（3工区）（長瀬朝林）	用地	170戸										
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 12戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建	建築工事											
災害公営住宅整備事業	甕上（1.1区）（長瀬七平沢・北）地区	用地	170戸											
	事業主体 気仙沼市	建築設計												
	計画戸数 28戸	造成												
	建て方 戸建・長屋建	建築工事												
災害公営住宅整備事業	甕上（1.1区）（長瀬七平沢・南）地区	用地	170戸											
	事業主体 気仙沼市	建築設計												
	計画戸数 28戸	造成												
	建て方 戸建・長屋建	建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	64戸											
	災害公営住宅	合計	106戸											
			合計			20戸	64戸	30戸						
登米沢地区	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸											
		調査設計 造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸										
災害公営住宅		合計												
			合計			6戸								
小泉町地区	防災集団移転促進事業	用地買収	102戸											
		調査設計 造成①												
	災害公営住宅整備事業	小泉地区	用地	102戸										
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 30戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	小泉地区（追加分）	用地	102戸										
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
計画戸数 7戸		造成												
建て方 戸建・長屋建		建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	65戸											
	災害公営住宅	合計	37戸											
			合計			65戸	37戸							
			合計			102戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考
只越地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸										
		調査設計 造成①											
	災害公営住宅 整備事業	只越地区	用地										
		事業主体 気仙沼市	建築設計										
		計画戸数 11戸	造成										
供給戸数	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	民間住宅等用地	合計	12戸										
	災害公営住宅	合計	11戸										
	合計		23戸										
小鯖地区	防災集団移転促進事業	用地買収	24戸										
		調査設計 造成①											
	災害公営住宅 整備事業	小鯖地区	用地										
		事業主体 気仙沼市	建築設計										
		計画戸数 16戸	造成										
供給戸数	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	民間住宅等用地	合計	8戸										
	災害公営住宅	合計	16戸										
	合計		24戸										
舞根1地区	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸									
災害公営住宅		合計	20戸										
	合計		20戸										
槻ヶ浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸									
災害公営住宅		合計	20戸										
	合計		20戸										
小々汐地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸									
災害公営住宅		合計	12戸										
	合計		12戸										
大浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	43戸										
		調査設計 造成①											
	災害公営住宅 整備事業	大浦地区	用地										
		事業主体 気仙沼市	建築設計										
		計画戸数 18戸	造成										
供給戸数	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	民間住宅等用地	合計	25戸										
	災害公営住宅	合計	18戸										
	合計		43戸										
浪板2区地区	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸									
災害公営住宅		合計	19戸										
	合計		19戸										
波路上内田地区(内田)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸									
災害公営住宅		合計	5戸										
	合計		5戸										
波路上内田地区(杉の下)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸									
災害公営住宅		合計	5戸										
	合計		5戸										
波路上杉の下地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸									
災害公営住宅		合計	5戸										
	合計		5戸										
赤岩小田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸									
災害公営住宅		合計	5戸										
	合計		5戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考		
松崎浦田第2地区(旧赤岩石兜地区)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	7戸 7戸			7戸								
		合計	7戸			7戸									
松崎前浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	14戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	14戸 14戸			14戸								
		合計	14戸			14戸									
松崎浦田地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	35戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	35戸 35戸			35戸								
		合計	35戸			35戸									
最知川原地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	6戸 6戸			6戸								
		合計	6戸			6戸									
大谷向山地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	10戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	10戸 10戸			10戸								
		合計	10戸			10戸									
本吉津谷地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	21戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		災害公営住宅 整備事業	津谷街地区	用地 建築設計 造成 建築工事 入居	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]								
			事業主体 計画戸数		気仙沼市 16戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]							
			建て方 構造		戸建・長屋建 木造	[Gantt chart: H27]		[Gantt chart: H28]							
供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	5戸 16戸			5戸 16戸									
合計	21戸			5戸 16戸											
小泉東地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	11戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	11戸 11戸			11戸								
		合計	11戸			11戸									
小泉浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	5戸 5戸			5戸								
		合計	5戸			5戸									
鮎立地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	13戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		災害公営住宅 整備事業	唐桑(鮎立)地区	用地 建築設計 造成 建築工事 入居	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]								
			事業主体 計画戸数		気仙沼市 7戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]							
			建て方 構造		戸建・長屋建 木造	[Gantt chart: H27]		[Gantt chart: H28]							
供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	6戸 7戸			6戸 7戸									
合計	13戸			6戸 7戸											
宿地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	26戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		災害公営住宅 整備事業	唐桑宿(明戸)地区	用地 建築設計 造成 建築工事 入居	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]								
			事業主体 計画戸数		気仙沼市 16戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]							
			建て方 構造		戸建・長屋建 木造	[Gantt chart: H27]		[Gantt chart: H28]							
供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	10戸 16戸			10戸 16戸									
合計	26戸			10戸 16戸											
浪板一区地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成① 造成②	10戸 7戸	[Gantt chart: H24, H25]		[Gantt chart: H27]									
		民間住宅等用地 災害公営住宅	合計 合計	17戸 17戸			17戸								
		合計	17戸			17戸									



地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考
九条地区(集合)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	18戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数	合計	18戸						18戸					
赤岩五軒纏地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	21戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数	合計	21戸						21戸					
切通地区(A工区)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	12戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数	合計	12戸						12戸					
切通地区(B工区)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	21戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数	合計	21戸						21戸					
切通地区(C工区)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	9戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数	合計	9戸						9戸					
切通地区(D工区)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	30戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数	合計	30戸						30戸					
大島地区(1工区)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	11戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数	合計	11戸						11戸					
大島地区(2工区)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	4戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数	合計	4戸						4戸					
大島地区(3工区)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	23戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数	合計	23戸						23戸					
山谷地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	13戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数	合計	13戸						13戸					
津谷下町地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	15戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数	合計	15戸						15戸					
宿(旧唐桑小跡)地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	14戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数	合計	14戸						14戸					
気仙沼駅前地区(後工区)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	130戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数	合計	130戸						130戸					