

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **七ヶ浜町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	628戸		13戸	357戸	47戸	105戸	53戸	48戸	5戸	
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸					
合計	840戸		13戸	395戸	221戸	105戸	53戸	48戸	5戸	

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和2年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸									
		調査設計 造成①										
	災害公営住宅整備事業	事業主体	七ヶ浜町	32戸								
		計画戸数	32戸									
		建て方	戸建・長屋建									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸									
	災害公営住宅	合計	32戸									
	合計		45戸									
菖蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸									
		調査設計 造成①										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	30戸								
	災害公営住宅	合計	30戸									
	合計		30戸									
花淵浜笹山地区	防災集団移転促進事業	用地買収	128戸									
		調査設計 造成①										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	128戸								
	災害公営住宅	合計	128戸									
	合計		128戸									
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸									
		調査設計 造成①										
	災害公営住宅整備事業	事業主体	七ヶ浜町	6戸								
		計画戸数	6戸									
		建て方	戸建・長屋建									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸									
	災害公営住宅	合計	6戸									
	合計		15戸									
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸									
		調査設計 造成①										
	災害公営住宅整備事業	事業主体	七ヶ浜町	24戸								
		計画戸数	24戸									
		建て方	共同住宅									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸									
	災害公営住宅	合計	24戸									
	合計		38戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
菖蒲田浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 1戸 34戸 3戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
		移転移設		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
		公共施設工事		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
		宅地整地①		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
宅地整地②	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地③	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地④	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	合計	70戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	70戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
	災害公営住宅	合計	70戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
花洲浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 4戸 50戸 30戸 30戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
移転移設	[H25年度]			[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]				
公共施設工事	[H25年度]			[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]				
宅地整地①	[H25年度]			[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]				
宅地整地②	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地③	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地④	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地⑤	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	合計	146戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	146戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
	災害公営住宅	合計	146戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
代ヶ崎浜A地区	土地区画整理事業	調査設計	38戸 17戸 21戸 3戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
移転移設	[H25年度]			[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]				
公共施設工事	[H25年度]			[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]				
宅地整地①	[H25年度]			[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]				
宅地整地②	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地③	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地④	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	合計	79戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	79戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
	災害公営住宅	合計	79戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
代ヶ崎浜B地区	土地区画整理事業	調査設計	74戸 25戸 17戸 18戸 5戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
移転移設	[H25年度]			[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]				
公共施設工事	[H25年度]			[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]				
宅地整地①	[H25年度]			[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]				
宅地整地②	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地③	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地④	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
宅地整地⑤	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		[H29年度]			
土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	合計	139戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	139戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		
	災害公営住宅	合計	139戸	[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		[H28年度]		

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
花洲浜地区	災害公営住宅	用地	50戸	[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
	事業主体	七ヶ浜町		[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
	建築設計	造成		[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
	計画戸数	50戸		[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
菖蒲田浜地区その2	災害公営住宅	用地	16戸	[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
	事業主体	七ヶ浜町		[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
	建築設計	造成		[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
	計画戸数	16戸		[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
菖蒲田浜地区その1	災害公営住宅	用地	84戸	[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
	事業主体	七ヶ浜町		[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
	建築設計	造成		[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		
	計画戸数	84戸		[H24年度]		[H25年度]		[H26年度]		[H27年度]		