

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **東松島市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	604戸			166戸	240戸	197戸	1戸			
災害公営住宅	1,101戸		254戸	67戸	327戸	183戸	170戸	100戸		
合計	1,705戸		254戸	233戸	567戸	380戸	171戸	100戸		

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和2年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
東矢本駅北地区	土地区画整理事業	調査設計		[Gantt Chart]									
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
	防災集団移転促進事業	用地買収	547戸	[Gantt Chart]									
		調査設計											
		造成①											
		造成②											
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]								
		事業主体 東松島市	建築設計										
		計画戸数 47戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]								
		事業主体 東松島市	建築設計										
計画戸数 77戸		造成											
建て方 共同住宅		建築工事											
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]									
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 84戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]									
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 63戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	用地		[Gantt Chart]									
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 36戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	240戸			240戸							
	災害公営住宅	合計	307戸		47戸	77戸	183戸						
		合計	547戸		47戸	317戸	183戸						
矢本西地区	防災集団移転促進事業	用地買収	127戸	[Gantt Chart]									
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	矢本西地区	用地		[Gantt Chart]								
		事業主体 東松島市	建築設計										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	87戸			87戸							
	災害公営住宅	合計	40戸			40戸							
		合計	127戸			87戸	40戸						
牛網地区	防災集団移転促進事業	用地買収	74戸	[Gantt Chart]									
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	牛網	用地		[Gantt Chart]								
		事業主体 東松島市	建築設計										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	45戸			45戸							
	災害公営住宅	合計	29戸			29戸							
		合計	74戸			45戸	29戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
月浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	22戸											
	災害公営住宅整備事業	月浜		用地										
		事業主体	東松島市	建築設計										
		計画戸数	4戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
構造	木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸											
	災害公営住宅	合計	4戸											
	合計		22戸											
大浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成① 造成②	15戸											
	災害公営住宅整備事業	大浜		用地										
		事業主体	東松島市	建築設計										
		計画戸数	5戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
構造	木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	11戸											
	災害公営住宅	合計	5戸											
	合計		16戸											
室浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	19戸											
	災害公営住宅整備事業	室浜		用地										
		事業主体	東松島市	建築設計										
		計画戸数	13戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
構造	木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸											
	災害公営住宅	合計	13戸											
	合計		19戸											
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業	調査設計												
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①												
	宅地整地②													
	宅地整地③													
	防災集団移転促進事業	用地買収	367戸											
		調査設計												
		造成①												
		造成②												
造成③														
入居														
災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地												
	事業主体	東松島市		建築設計										
	計画戸数	82戸		造成										
	建て方	戸建&共同		建築工事										
構造	木造&非木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	197戸											
	災害公営住宅	合計	170戸											
	合計		367戸											
災害公営住宅単独事業の場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅	用地	21戸											
	事業主体	東松島市		建築設計										
	計画戸数	21戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数	合計		21戸											
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅	用地	20戸											
	事業主体	東松島市		建築設計										
	計画戸数	20戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数	合計		20戸											

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅	用地	23戸	■								
	事業主体 東松島市	建築設計			■							
	計画戸数 23戸	造成				■						
	建て方 戸建・長屋建	建築工事					■					
	構造 木造	入居						■				
供給戸数	合計			23戸								
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅	用地	30戸									
	事業主体 東松島市	建築設計			■							
	計画戸数 30戸	造成				■						
	建て方 戸建・長屋建	建築工事					■					
	構造 木造	入居						■				
供給戸数	合計				30戸							
赤井地区（川前二）	災害公営住宅	用地	16戸	■								
	事業主体 東松島市	建築設計			■							
	計画戸数 16戸	造成				■						
	建て方 共同住宅	建築工事					■					
	構造 非木造	入居						■				
供給戸数	合計			16戸								
赤井地区（川前四番）	災害公営住宅	用地	38戸	■								
	事業主体 東松島市	建築設計			■							
	計画戸数 38戸	造成				■						
	建て方 共同住宅	建築工事					■					
	構造 非木造	入居						■				
供給戸数	合計			38戸								
赤井地区（柳の目北）	災害公営住宅	用地	85戸	■								
	事業主体 東松島市	建築設計			■							
	計画戸数 85戸	造成				■						
	建て方 戸建&共同	建築工事					■					
	構造 非木造	入居						■				
供給戸数	合計			85戸								
小松谷地地区	災害公営住宅	用地	156戸	■								
	事業主体 東松島市	建築設計			■							
	計画戸数 156戸	造成				■						
	建て方 共同住宅	建築工事					■					
	構造 非木造	入居						■				
供給戸数	合計			156戸								
小松沢田前地区	災害公営住宅	用地	44戸			■						
	事業主体 東松島市	建築設計				■						
	計画戸数 44戸	造成					■					
	建て方 戸建・長屋建	建築工事						■				
	構造 木造	入居							■			
供給戸数	合計				44戸							
柳の目西地区	災害公営住宅	用地	100戸					■				
	事業主体 東松島市	建築設計						■				
	計画戸数 100戸	造成							■			
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								■		
	構造 木造	入居									■	
供給戸数	合計							100戸				