

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	1,169戸		19戸	51戸	79戸	493戸	516戸	11戸		
災害公営住宅	3,257戸		136戸	953戸	741戸	331戸	1,024戸			72戸
<b>合計</b>	<b>4,426戸</b>		<b>155戸</b>	<b>1,004戸</b>	<b>820戸</b>	<b>824戸</b>	<b>1,540戸</b>			<b>72戸</b>

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和元年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
久之浜	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]										
		移転移設		[進捗バー]										
		公共施設工事		[進捗バー]										
		宅地整地①	50戸	[進捗バー]										
	宅地整地②	165戸	[進捗バー]											
宅地整地③	43戸	[進捗バー]												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	258戸			50戸	165戸	43戸						
	災害公営住宅	合計												
	合計					50戸	165戸	43戸						
薄磯	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]										
		移転移設		[進捗バー]										
		公共施設工事		[進捗バー]										
		宅地整地①	6戸	[進捗バー]										
	宅地整地②	103戸	[進捗バー]											
宅地整地③	128戸	[進捗バー]												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	237戸			6戸	103戸	128戸						
	災害公営住宅	合計												
	合計					6戸	103戸	128戸						
豊間	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]										
		移転移設		[進捗バー]										
		公共施設工事		[進捗バー]										
		宅地整地①	6戸	[進捗バー]										
	宅地整地②	159戸	[進捗バー]											
宅地整地③	292戸	[進捗バー]												
宅地整地④	11戸	[進捗バー]												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	468戸			6戸	159戸	292戸	11戸					
	災害公営住宅	合計												
	合計					6戸	159戸	292戸	11戸					
小浜	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]										
		移転移設		[進捗バー]										
		公共施設工事		[進捗バー]										
		宅地整地①	7戸	[進捗バー]										
	宅地整地②	26戸	[進捗バー]											
宅地整地③	24戸	[進捗バー]												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	57戸			7戸	26戸	24戸						
	災害公営住宅	合計												
	合計					7戸	26戸	24戸						
岩間	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]										
		移転移設		[進捗バー]										
		公共施設工事		[進捗バー]										
		宅地整地①	28戸	[進捗バー]										
	宅地整地②	10戸	[進捗バー]											
宅地整地③	40戸	[進捗バー]												
宅地整地④	29戸	[進捗バー]												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	107戸			28戸	10戸	40戸	29戸					
	災害公営住宅	合計												
	合計					28戸	10戸	40戸	29戸					
末続	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸	[進捗バー]										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸							
	災害公営住宅	合計												
	合計					10戸								
金ヶ沢	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸	[進捗バー]										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸							
	災害公営住宅	合計												
	合計					10戸								
走出	災害公営住宅整備事業	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	14戸	[進捗バー]									
		走出地区	用地		[進捗バー]									
		事業主体	いわき市	建築設計		[進捗バー]								
		計画戸数	11戸	造成		[進捗バー]								
	建て方	共同住宅	建築工事		[進捗バー]									
構造	非木造	入居		[進捗バー]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸			3戸								
	災害公営住宅	合計	11戸				11戸							
	合計		14戸			3戸	11戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
錦町須賀(中田団地)	防災集団移転促進事業		用地興収・造成	19戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸	19戸									
		災害公営住宅	合計											
		合計	19戸	19戸										
災害公営住宅単独事業の場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
錦団地	災害公営住宅	用地												
	事業主体	いわき市		建築設計										
	計画戸数	64戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数	合計	64戸	64戸											
沼ノ内団地	災害公営住宅	用地												
	事業主体	いわき市		建築設計										
	計画戸数	40戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数	合計	40戸	40戸											
四倉南団地	災害公営住宅	用地												
	事業主体	いわき市		建築設計										
	計画戸数	151戸		造成										
	建て方	戸建&共同		建築工事										
	構造	木造&非木造		入居										
供給戸数	合計	151戸	151戸											
永崎団地	災害公営住宅	用地												
	事業主体	いわき市		建築設計										
	計画戸数	178戸		造成										
	建て方	戸建&共同		建築工事										
	構造	木造&非木造		入居										
供給戸数	合計	178戸	178戸											
関田団地	災害公営住宅	用地												
	事業主体	いわき市		建築設計										
	計画戸数	72戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数	合計	72戸	72戸											
四沢団地	災害公営住宅	用地												
	事業主体	いわき市		建築設計										
	計画戸数	20戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数	合計	20戸	20戸											
関船団地	災害公営住宅	用地												
	事業主体	いわき市		建築設計										
	計画戸数	32戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数	合計	32戸	32戸											
下浅貝団地	災害公営住宅	用地												
	事業主体	いわき市		建築設計										
	計画戸数	13戸		造成										
	建て方	戸建・長屋建		建築工事										
	構造	木造		入居										
供給戸数	合計	13戸	13戸											
下浅貝団地	災害公営住宅	用地												
	事業主体	いわき市		建築設計										
	計画戸数	75戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
供給戸数	合計	75戸	75戸											

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
作町東団地	災害公営住宅	用地	45戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 45戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				45戸							
内郷砂子田団地	災害公営住宅	用地	140戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 140戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				140戸							
内郷砂子田団地	災害公営住宅	用地	110戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 110戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				110戸							
北白土団地	災害公営住宅	用地	50戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				50戸							
久之浜東団地	災害公営住宅	用地	120戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 120戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				120戸							
久之浜東団地	災害公営住宅	用地	16戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 16戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計				16戸							
豊間団地	災害公営住宅	用地	192戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 192戸	造成										
	建て方 戸建&共同	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
供給戸数	合計				192戸							
薄磯団地	災害公営住宅	用地	103戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 103戸	造成										
	建て方 戸建&共同	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
供給戸数	合計				103戸							
佐糠第一団地・佐糠第二団地	災害公営住宅	用地	51戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				51戸							
湯長谷	災害公営住宅	用地	50戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				50戸							
下神白 (1、2号棟)	災害公営住宅	用地	80戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 80戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				80戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
平八幡	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 12戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	12戸				12戸					
小名浜大原	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 54戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	54戸				54戸					
小川町-1	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 28戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	28戸				28戸					
小川町-2	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 25戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	25戸				25戸					
北好間中川原-1	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 272戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	272戸				272戸					
北好間中川原-2	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	51戸				51戸					
勿来酒井-1	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 87戸	造成										
	建て方 戸建&共同	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
	供給戸数	合計	87戸				87戸					
勿来酒井-2	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 72戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	72戸				72戸					
勿来酒井-3 (入居募集保留地区)	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 21戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	21戸				21戸					
泉町本谷	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 196戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	196戸				196戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
内郷宮町	災害公営住宅	用地	72戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 72戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						72戸					
四沢団地	災害公営住宅	用地	30戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						30戸					
小川町2	災害公営住宅	用地	50戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						50戸					
小川町3	災害公営住宅	用地	30戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						30戸					
常磐2-1	災害公営住宅	用地	57戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 57戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						57戸					
常磐2-2 (入居募集保留地区)	災害公営住宅	用地	51戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						51戸					
四倉-1	災害公営住宅	用地	110戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 110戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						110戸					
四倉-2	災害公営住宅	用地	40戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 40戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						40戸					
平赤井	災害公営住宅	用地	51戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						51戸					
鹿島町	災害公営住宅	用地	50戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						50戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
常磐関船町	災害公営住宅	用地	27戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 27戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計					27戸						
下神白（3～6号棟）	災害公営住宅	用地	120戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 120戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計					120戸						
小名浜中原－1	災害公営住宅	用地	100戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 100戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						100戸					
小名浜中原－2	災害公営住宅	用地	23戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計							23戸				
小名浜中原－2	災害公営住宅	用地	15戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 15戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計							15戸				