

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **南相馬市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	304戸		85戸	164戸	55戸					
災害公営住宅	1,277戸		28戸	150戸	172戸	811戸	116戸			
合計	1,581戸		113戸	314戸	227戸	811戸	116戸			

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成/供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
南海老	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸						
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸						
			合計	6戸	6戸							
北海老	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸						
		災害公営住宅	合計	13戸		13戸						
			合計	13戸	13戸							
南屋形	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸						
		災害公営住宅	合計	8戸		8戸						
			合計	8戸	8戸							
北右田	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸						
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸						
			合計	5戸	5戸							
鹿島	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸						
		災害公営住宅	合計	8戸		8戸						
			合計	8戸	8戸							
寺内	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	48戸		48戸						
		災害公営住宅	合計	48戸		48戸						
			合計	48戸	48戸							
上寺内 1	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸		14戸						
		災害公営住宅	合計	14戸		14戸						
			合計	14戸	14戸							
上寺内 2	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸						
		災害公営住宅	合計	7戸		7戸						
			合計	7戸	7戸							
上寺内 3	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸						
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸						
			合計	5戸	5戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
大内	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸											
		供給戸数		民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	5戸	5戸								
		合計		5戸	5戸									
金沢(1)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸											
		供給戸数		民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	5戸	5戸								
		合計		5戸	5戸									
上高平(1)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸											
		供給戸数		民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	7戸	7戸								
		合計		7戸	7戸									
小川町	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	57戸											
		供給戸数		民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	57戸	57戸								
		合計		57戸	57戸									
上洪佐	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	32戸											
		供給戸数		民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	32戸		32戸							
		合計		32戸		32戸								
萱浜1	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	18戸											
		供給戸数		民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	18戸		18戸							
		合計		18戸		18戸								
萱浜2	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	15戸											
		供給戸数		民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	15戸		15戸							
		合計		15戸		15戸								
栗	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸											
		供給戸数		民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	7戸	7戸								
		合計		7戸	7戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
上高平 (2)	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	5戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸			5戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計	5戸			5戸							
金沢 (2)	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	5戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸			5戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計	5戸			5戸							
北原	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	23戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	23戸				23戸					
	災害公営住宅	合計										
	合計	23戸				23戸						
本陣前	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	11戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	11戸			11戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計	11戸			11戸							

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
大町西団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 40戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	40戸			40戸							
大町東団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 80戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
供給戸数	合計	80戸			80戸							
大町南団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 29戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	29戸			29戸							
栄町団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 33戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	33戸			33戸							
萱浜団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 38戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
供給戸数	合計	38戸			38戸							
西町団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	30戸			30戸							
西川原団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 28戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計	28戸			28戸							
西川原第二団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 32戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	32戸			32戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	円元年度	備考	
小高東町団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	南相馬市		建築設計									
	計画戸数	20戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	20戸											
万ヶ迫団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	南相馬市		建築設計									
	計画戸数	2戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	2戸											
小高上町団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	南相馬市		建築設計									
	計画戸数	18戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	18戸											
上町	災害公営住宅	用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	182戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	182戸											
北原	災害公営住宅	用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	264戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	264戸											
辻内-1	災害公営住宅	用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	60戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	60戸											
辻内-2	災害公営住宅	用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	48戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	48戸											
辻内-3	災害公営住宅	用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	68戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	68戸											
南町	災害公営住宅	用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	255戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	255戸											
鹿島	災害公営住宅	用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	50戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	50戸											