

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **相馬市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	118戸	14戸	53戸	51戸						
災害公営住宅	398戸	80戸	77戸	241戸						
合計	516戸	94戸	130戸	292戸						

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成/供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
細田	防災集団移転促進事業		用地買収	77戸										
			調査設計											
			造成①											
	災害公営住宅整備事業	細田東団地	用地	30戸										
		事業主体	相馬市		建築設計									
		計画戸数	30戸		造成									
		建て方	戸建&共同		建築工事									
		構造	木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	細田東団地	用地	47戸										
		事業主体	相馬市		建築設計									
計画戸数		47戸	造成											
建て方		戸建・長屋建	建築工事											
	構造	木造	入居											
供給戸数		民間住宅等用地	合計	77戸										
		災害公営住宅	合計	77戸										
		合計	合計	77戸										
刈敷田	防災集団移転促進事業		用地買収	149戸										
			調査設計											
			造成①											
	災害公営住宅整備事業	刈敷田南団地	用地	106戸										
		事業主体	相馬市		建築設計									
		計画戸数	106戸		造成									
		建て方	戸建&共同		建築工事									
		構造	木造&非木造	入居										
	供給戸数		民間住宅等用地	合計	43戸									
			災害公営住宅	合計	106戸									
		合計	合計	149戸										
原釜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸										
	災害公営住宅整備事業	南戸崎団地	用地	10戸										
		事業主体	相馬市		建築設計									
		計画戸数	10戸		造成									
		建て方	共同住宅		建築工事									
		構造	木造	入居										
供給戸数		民間住宅等用地	合計	10戸										
		災害公営住宅	合計	10戸										
		合計	合計	10戸										
南ノ入	防災集団移転促進事業		用地買収	43戸										
			調査設計											
			造成①											
	災害公営住宅整備事業	南ノ入団地	用地	28戸										
		事業主体	相馬市		建築設計									
		計画戸数	28戸		造成									
		建て方	戸建・長屋建		建築工事									
		構造	木造	入居										
	供給戸数		民間住宅等用地	合計	15戸									
			災害公営住宅	合計	28戸									
		合計	合計	43戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考			
荒田	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	74戸												
	災害公営住宅整備事業	北高野団地	用地												
		事業主体	相馬市	建築設計											
		計画戸数	51戸	造成											
		建て方	戸建・長屋建	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸												
	災害公営住宅	合計	51戸												
	合計		74戸												
馬場野	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	29戸												
	災害公営住宅整備事業	馬場野山田団地	用地												
		事業主体	相馬市	建築設計											
		計画戸数	12戸	造成											
		建て方	共同住宅	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸	14戸											
	災害公営住宅	合計	12戸	12戸											
	合計		26戸	26戸											
明神前	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	43戸												
	災害公営住宅整備事業	程田明神前団地	用地											46戸のうち3戸は、災害公営住宅建設の移転者のため防災集団移転事業対象外	
		事業主体	相馬市	建築設計											
		計画戸数	46戸	造成											
		建て方	戸建・長屋建	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	46戸	46戸											
	災害公営住宅	合計	46戸	46戸											
狐穴	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	22戸												
	災害公営住宅整備事業	狐穴団地	用地												
		事業主体	相馬市	建築設計											
		計画戸数	12戸	造成											
		建て方	共同住宅	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸	10戸											
	災害公営住宅	合計	12戸	12戸											
	合計		22戸	12戸	10戸										
鷺山	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	69戸												
	災害公営住宅整備事業	山信田団地	用地												
		事業主体	相馬市	建築設計											
		計画戸数	56戸	造成											
		建て方	戸建・長屋建	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸												
	災害公営住宅	合計	56戸												
	合計		69戸												