

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **新地町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	237戸		71戸	86戸		70戸		10戸		
災害公営住宅	129戸		36戸	67戸		26戸				
合計	366戸		107戸	153戸		96戸		10戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
中島	土地区画整理事業		調査設計											
			宅地整地①	26戸										
			宅地整地②	70戸										
	災害公営住宅整備事業	中島	用地											
			建築設計											
		事業主体	新地町											
		計画戸数	26戸											
建て方	戸建・長屋建	建築工事												
	構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	80戸						70戸		10戸			
	災害公営住宅	合計	26戸						26戸					
	合計		106戸						96戸		10戸			
作田東	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	22戸										
	災害公営住宅整備事業	作田東災害町営住宅	用地											
			建築設計											
		事業主体	新地町											
		計画戸数	6戸											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
		構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸		16戸									
	災害公営住宅	合計	6戸			6戸								
	合計		22戸		16戸	6戸								
作田西	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	37戸										
	災害公営住宅整備事業	作田西災害町営住宅	用地											
			建築設計											
		事業主体	新地町											
		計画戸数	9戸											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
		構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	28戸			28戸								
	災害公営住宅	合計	9戸											
	合計		37戸			37戸								
岡	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	32戸										
	災害公営住宅整備事業	岡災害町営住宅	用地											
			建築設計											
		事業主体	新地町											
		計画戸数	14戸											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
		構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸		18戸									
	災害公営住宅	合計	14戸											
	合計		32戸		18戸	14戸								
雁小屋	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	85戸										
	災害公営住宅整備事業	雁小屋災害町営住宅	用地											
			建築設計											
		事業主体	新地町											
		計画戸数	27戸											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
		構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	58戸			58戸								
	災害公営住宅	合計	27戸											
	合計		85戸			85戸								
大戸浜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	34戸										
	災害公営住宅整備事業	大戸浜災害町営住宅	用地											
			建築設計											
		事業主体	新地町											
		計画戸数	11戸											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
		構造	非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸		23戸									
	災害公営住宅	合計	11戸				11戸							
	合計		34戸		23戸	11戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
富倉	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	8戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸									
		災害公営住宅	合計										
		合計	8戸										
雁小屋西	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	6戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸									
		災害公営住宅	合計										
		合計	6戸										
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
愛宕東災害町営住宅	災害公営住宅		用地										UR一括契約
	事業主体	新地町	建築設計										
	計画戸数	30戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	30戸										
駒ヶ嶺原災害町営住宅	災害公営住宅		用地										
	事業主体	新地町	建築設計										
	計画戸数	6戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	6戸										