

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	1,169戸		19戸	51戸	79戸	493戸	516戸	11戸		
災害公営住宅	3,257戸		136戸	953戸	741戸	331戸	1,024戸			72戸
合計	4,426戸		155戸	1,004戸	820戸	824戸	1,540戸	11戸		72戸

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
久之浜	土地区画整理事業	調査設計										
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①	50戸									
	宅地整地②	165戸										
宅地整地③	43戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	258戸				50戸	165戸	43戸			
	災害公営住宅	合計										
	合計		258戸				50戸	165戸	43戸			
薄磯	土地区画整理事業	調査設計										
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①	6戸									
	宅地整地②	103戸										
宅地整地③	128戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	237戸				6戸	103戸	128戸			
	災害公営住宅	合計										
	合計		237戸				6戸	103戸	128戸			
豊間	土地区画整理事業	調査設計										
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①	6戸									
	宅地整地②	159戸										
宅地整地③	292戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	468戸				6戸	159戸	292戸	11戸		
	災害公営住宅	合計										
	合計		468戸				6戸	159戸	292戸	11戸		
小浜	土地区画整理事業	調査設計										
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①	7戸									
	宅地整地②	26戸										
宅地整地③	24戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	57戸				7戸	26戸	24戸			
	災害公営住宅	合計										
	合計		57戸				7戸	26戸	24戸			
岩間	土地区画整理事業	調査設計										
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①	28戸									
	宅地整地②	10戸										
宅地整地③	40戸											
宅地整地④	29戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	107戸				28戸	10戸	40戸	29戸		
	災害公営住宅	合計										
	合計		107戸				28戸	10戸	40戸	29戸		
末統	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸					
	災害公営住宅	合計										
	合計		10戸			10戸						
金ヶ沢	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸					
	災害公営住宅	合計										
	合計		10戸			10戸						
走出	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	14戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸			3戸					
	災害公営住宅	合計	11戸				11戸					
	合計		14戸			3戸	11戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
錦町須賀(中田団地)	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	19戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸	19戸							
		災害公営住宅	合計	19戸		19戸						
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
錦団地	災害公営住宅		用地									
	事業主体	いわき市	建築設計									
	計画戸数	64戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	64戸		64戸							
沼ノ内団地	災害公営住宅		用地									
	事業主体	いわき市	建築設計									
	計画戸数	40戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	40戸		40戸							
四倉南団地	災害公営住宅		用地									
	事業主体	いわき市	建築設計									
	計画戸数	151戸	造成									
	建て方	戸建&共同	建築工事									
	構造	木造&非木造	入居									
供給戸数		合計	151戸			151戸						
永崎団地	災害公営住宅		用地									
	事業主体	いわき市	建築設計									
	計画戸数	178戸	造成									
	建て方	戸建&共同	建築工事									
	構造	木造&非木造	入居									
供給戸数		合計	178戸				178戸					
関田団地	災害公営住宅		用地									
	事業主体	いわき市	建築設計									
	計画戸数	72戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	72戸				72戸					
四沢団地	災害公営住宅		用地									
	事業主体	いわき市	建築設計									
	計画戸数	20戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	20戸				20戸					
関船団地	災害公営住宅		用地									
	事業主体	いわき市	建築設計									
	計画戸数	32戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	32戸				32戸					
下浅貝団地	災害公営住宅		用地									
	事業主体	いわき市	建築設計									
	計画戸数	13戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数		合計	13戸				13戸					
下浅貝団地	災害公営住宅		用地									
	事業主体	いわき市	建築設計									
	計画戸数	75戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	75戸				75戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	円元年度	備考	
作町東団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	45戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	45戸			45戸								
内郷砂子田団地	災害公営住宅	用地	140戸										
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	140戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	140戸			140戸								
内郷砂子田団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	110戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	110戸			110戸								
北白土団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	50戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	50戸			50戸								
久之浜東団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	120戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	120戸			120戸								
久之浜西団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	16戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	16戸			16戸								
豊間団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	192戸		造成									
	建て方	戸建&共同		建築工事									
	構造	木造&非木造		入居									
供給戸数	合計	192戸			192戸								
薄磯団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	103戸		造成									
	建て方	戸建&共同		建築工事									
	構造	木造&非木造		入居									
供給戸数	合計	103戸			103戸								
佐糠第一団地・佐糠第二団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	51戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	51戸			51戸								
湯長谷	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	50戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	50戸			50戸								
下神白 (1、2号棟)	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	80戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	80戸			80戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	円元年度	備考	
平八幡	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	12戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
	供給戸数	合計	12戸				12戸						
小名浜大原	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	54戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
	供給戸数	合計	54戸				54戸						
小川町-1	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	28戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	木造		入居									
	供給戸数	合計	28戸				28戸						
小川町-2	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	25戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	木造		入居									
	供給戸数	合計	25戸				25戸						
北好間中川原-1	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	272戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
	供給戸数	合計	272戸				272戸						
北好間中川原-2	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	51戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
	供給戸数	合計	51戸				51戸						
勿来酒井-1	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	87戸		造成									
	建て方	戸建&共同		建築工事									
	構造	木造&非木造		入居									
	供給戸数	合計	87戸				87戸						
勿来酒井-2	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	72戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	木造		入居									
	供給戸数	合計	72戸				72戸						
勿来酒井-3 (入居募集保留地区)	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	21戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
	供給戸数	合計	21戸				21戸						
泉町本谷	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体	福島県		建築設計									
	計画戸数	196戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
	供給戸数	合計	196戸				196戸						

