

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **釜石市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	1,274戸		4戸	62戸	116戸	379戸	626戸	87戸		
災害公営住宅	1,316戸	54戸	183戸	165戸	60戸	554戸	198戸	102戸		
合計	2,590戸	54戸	187戸	227戸	176戸	933戸	824戸	189戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和元年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
室浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収	9戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	調査設計		造成①		[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	16戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	調査設計		造成①		[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	災害公営住宅整備事業	室浜	事業主体 釜石市	用地	2戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]								
			計画戸数	建築設計		[Gantt chart showing progress from H25 to H28]								
		建て方 戸建・長屋建	造成	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]										
		構造 木造	建築工事	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]										
	災害公営住宅整備事業	室浜	事業主体 釜石市	用地	5戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]								
			計画戸数	建築設計		[Gantt chart showing progress from H25 to H28]								
建て方 戸建・長屋建			造成	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]										
構造 木造	建築工事	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]												
供給戸数	民間住宅等用地		合計	18戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	災害公営住宅		合計	7戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
				合計				18戸	7戸					
根浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収	34戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	調査設計		造成①		[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	7戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	調査設計		造成①		[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	災害公営住宅整備事業	根浜	事業主体 釜石市	用地	9戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]								
			計画戸数	建築設計		[Gantt chart showing progress from H25 to H28]								
		建て方 戸建・長屋建	造成	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]										
		構造 木造	建築工事	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]										
	災害公営住宅整備事業	根浜	事業主体 釜石市	用地	1戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]								
			計画戸数	建築設計		[Gantt chart showing progress from H25 to H28]								
建て方 戸建・長屋建			造成	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]										
構造 木造	建築工事	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]												
供給戸数	民間住宅等用地		合計	31戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
	災害公営住宅		合計	10戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H28]									
				合計					31戸	10戸				
				合計					41戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考			
箱崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	34戸												
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	29戸												
	災害公営住宅整備事業	箱崎（上前）	用地												
		事業主体	釜石市		建築設計										
		計画戸数	2戸		造成										
		建て方	戸建・長屋建		建築工事										
	構造	木造	入居												
	災害公営住宅整備事業	箱崎（野川前・前田）	用地												
		事業主体	釜石市		建築設計										
		計画戸数	12戸		造成										
		建て方	戸建・長屋建		建築工事										
	構造	木造	入居												
	災害公営住宅整備事業	箱崎（横瀬）	用地												
		事業主体	釜石市		建築設計										
計画戸数		2戸	造成												
建て方		戸建・長屋建	建築工事												
構造	木造	入居													
災害公営住宅整備事業	箱崎（上前）	用地													
	事業主体	釜石市		建築設計											
	計画戸数	8戸		造成											
	建て方	戸建・長屋建		建築工事											
構造	木造	入居													
災害公営住宅整備事業	箱崎（野川前・前田）	用地													
	事業主体	釜石市		建築設計											
	計画戸数	5戸		造成											
	建て方	戸建・長屋建		建築工事											
構造	木造	入居													
災害公営住宅整備事業	箱崎（横瀬）	用地													
	事業主体	釜石市		建築設計											
	計画戸数	2戸		造成											
	建て方	戸建・長屋建		建築工事											
構造	木造	入居													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	32戸												
	災害公営住宅	合計	31戸												
		合計	63戸												
箱崎白浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸												
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	3戸												
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸											
	災害公営住宅	合計													
		合計	10戸												
仮宿地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	2戸												
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	2戸											
		災害公営住宅	合計												
		合計	2戸												
桑ノ浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	12戸												
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸												
	災害公営住宅整備事業	桑ノ浜	用地												
		事業主体	釜石市		建築設計										
		計画戸数	5戸		造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事												
	構造	木造	入居												
災害公営住宅整備事業	桑ノ浜	用地													
	事業主体	釜石市		建築設計											
	計画戸数	3戸		造成											
建て方	戸建・長屋建	建築工事													
構造	木造	入居													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸												
	災害公営住宅	合計	8戸												
		合計	18戸												

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
両石地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	62戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	57戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	災害公営住宅整備事業	両石 事業主体 岩手県 計画戸数 24戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt chart: H24, H25, H26]			[Gantt chart: H27, H28]						
		災害公営住宅整備事業	両石 事業主体 釜石市 計画戸数 4戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居	[Gantt chart: H24, H25, H26]					[Gantt chart: H29, H30]				
			災害公営住宅整備事業	両石(Aブロック) 事業主体 釜石市 計画戸数 13戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居	[Gantt chart: H24, H25, H26]					[Gantt chart: H29, H30]			
	災害公営住宅整備事業			両石(Bブロック) 事業主体 釜石市 計画戸数 8戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居	[Gantt chart: H24, H25, H26]					[Gantt chart: H29, H30]			
		供給戸数		民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	70戸 49戸 119戸						70戸	49戸		
		[Gantt chart: H29, H30]												
	平田地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地① 宅地整地② 宅地整地③	30戸 67戸 61戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]			[Gantt chart: H27, H28]					平成29年度に工事概成。 平成32年度に換地処分完了。
		供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	158戸		30戸	67戸	61戸						
[Gantt chart: H29, H30]														
尾崎白浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	1戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	災害公営住宅整備事業	尾崎白浜 事業主体 釜石市 計画戸数 2戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt chart: H24, H25, H26]			[Gantt chart: H27, H28]						
		供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	5戸 2戸 7戸			2戸	5戸						
[Gantt chart: H29, H30]														
佐須地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	5戸				5戸							
[Gantt chart: H29, H30]														
花露辺地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	17戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	災害公営住宅整備事業	花露辺 事業主体 釜石市 計画戸数 13戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt chart: H24, H25, H26]			[Gantt chart: H27, H28]						
		供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	4戸 13戸 17戸		4戸	13戸							
[Gantt chart: H29, H30]														

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
本郷地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	17戸											
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸											
	災害公営住宅整備事業	本郷	用地											
		事業主体 釜石市	建築設計											
		計画戸数 7戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居											
	災害公営住宅整備事業	本郷	用地											
事業主体 釜石市		建築設計												
計画戸数 5戸		造成												
建て方 戸建・長屋建 構造 木造		建築工事 入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸											
	災害公営住宅	合計	12戸											
	合計		24戸											
唐丹地区(小白浜)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	18戸											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸										
		災害公営住宅	合計										18戸	
	合計		18戸									18戸		
荒川地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	9戸											
	災害公営住宅整備事業	荒川	用地											
		事業主体 釜石市	建築設計											
		計画戸数 8戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	1戸									1戸		
	災害公営住宅	合計	8戸									8戸		
	合計		9戸									1戸 8戸		
片岸地区	土地区画整理事業	調査設計	23戸										平成30年度に工事概成、平成31年度に換地処分完了。	
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①												
		宅地整地②												
		宅地整地③												
	災害公営住宅整備事業	片岸町	用地											
		事業主体 釜石市	建築設計											
		計画戸数 18戸	造成											
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	190戸									23戸 29戸 119戸 19戸		
	災害公営住宅	合計	18戸									18戸		
	合計		208戸									23戸 29戸 137戸 19戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
鶺鴒住居地区	土地区画整理事業	調査設計	16戸 1戸 215戸 349戸 4戸 20戸 27戸 17戸	[Gantt chart for land reorganization]									平成30年度に工事概成。 平成31年度に現地処分完了。	
		移転移設		公共施設工事	[Gantt chart for public facilities]									
		宅地整地①		[Gantt chart for site 1]										
		宅地整地②		[Gantt chart for site 2]										
		宅地整地③		[Gantt chart for site 3]										
		宅地整地④		[Gantt chart for site 4]										
		宅地整地⑤		[Gantt chart for site 5]										
		宅地整地⑥		[Gantt chart for site 6]										
	災害公営住宅整備事業	鶺鴒居(中心部)	用地	32戸	[Gantt chart for disaster housing 1]									
		事業主体 釜石市	建築設計		[Gantt chart for disaster housing 1 - design]									
		計画戸数	造成		[Gantt chart for disaster housing 1 - construction]									
	災害公営住宅整備事業	鶺鴒居(中心部)	用地	43戸	[Gantt chart for disaster housing 2]									
		事業主体 釜石市	建築設計		[Gantt chart for disaster housing 2 - design]									
		計画戸数	造成		[Gantt chart for disaster housing 2 - construction]									
災害公営住宅整備事業	鶺鴒居(中心部)	用地	14戸	[Gantt chart for disaster housing 3]										
	事業主体 釜石市	建築設計		[Gantt chart for disaster housing 3 - design]										
	計画戸数	造成		[Gantt chart for disaster housing 3 - construction]										
災害公営住宅整備事業	鶺鴒居(中心部)	用地	22戸	[Gantt chart for disaster housing 4]										
	事業主体 釜石市	建築設計		[Gantt chart for disaster housing 4 - design]										
	計画戸数	造成		[Gantt chart for disaster housing 4 - construction]										
災害公営住宅整備事業	鶺鴒居(中心部)	用地	9戸	[Gantt chart for disaster housing 5]										
	事業主体 釜石市	建築設計		[Gantt chart for disaster housing 5 - design]										
	計画戸数	造成		[Gantt chart for disaster housing 5 - construction]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	529戸			16戸	1戸	138戸	306戸	68戸				
	災害公営住宅	合計	120戸			16戸	1戸	46戸	74戸					
		合計	649戸			16戸	1戸	184戸	380戸	68戸				
鶺鴒松原地区	土地区画整理事業	調査設計	16戸 7戸 230戸 70戸	[Gantt chart for land reorganization]									平成29年度に工事概成。 平成31年度に現地処分完了。	
		移転移設		公共施設工事	[Gantt chart for public facilities]									
		宅地整地①		[Gantt chart for site 1]										
		宅地整地②		[Gantt chart for site 2]										
	災害公営住宅整備事業	松原	用地	60戸	[Gantt chart for disaster housing 1]									
		事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart for disaster housing 1 - design]									
		計画戸数	造成		[Gantt chart for disaster housing 1 - construction]									
	災害公営住宅整備事業	鶺鴒第1	用地	52戸	[Gantt chart for disaster housing 2]									
		事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart for disaster housing 2 - design]									
		計画戸数	造成		[Gantt chart for disaster housing 2 - construction]									
災害公営住宅整備事業	鶺鴒第2	用地	32戸	[Gantt chart for disaster housing 3]										
	事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart for disaster housing 3 - design]										
	計画戸数	造成		[Gantt chart for disaster housing 3 - construction]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	179戸			16戸	7戸	86戸	70戸					
	災害公営住宅	合計	144戸			16戸	7戸	60戸	84戸					
		合計	323戸			16戸	7戸	146戸	154戸					
災害公営住宅単独事業の場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
平田	災害公営住宅	用地	126戸	[Gantt chart for Hirata]										
	事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart for Hirata - design]										
	計画戸数	造成		[Gantt chart for Hirata - construction]										
	建て方 共同住宅	建築工事		[Gantt chart for Hirata - construction]										
	供給戸数	合計	126戸	126戸										
野田	災害公営住宅	用地	32戸	[Gantt chart for Noda]										
	事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart for Noda - design]										
	計画戸数	造成		[Gantt chart for Noda - construction]										
	建て方 共同住宅	建築工事		[Gantt chart for Noda - construction]										
	供給戸数	合計	32戸	32戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
日向	災害公営住宅	用地	30戸										難住居・片岸地区内
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		30戸									
東部（天神町）	災害公営住宅	用地	52戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 52戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		52戸									
上中島	災害公営住宅	用地	54戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 54戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		54戸									
上中島	災害公営住宅	用地	156戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 156戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		156戸									
大石	災害公営住宅	用地	3戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 3戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計		3戸									
箱崎白浜	災害公営住宅	用地	9戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 9戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計		9戸									
尾崎白浜	災害公営住宅	用地	3戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 3戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計		3戸									
片岸	災害公営住宅	用地	17戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 17戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		17戸									
小白浜1号	災害公営住宅	用地	27戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 27戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		27戸									
唐丹片岸	災害公営住宅	用地	4戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 4戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計		4戸									
小白浜2号	災害公営住宅	用地	3戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 3戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計		3戸									
東部（大町1号）	災害公営住宅	用地	44戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 44戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		44戸									
東部（大渡町）	災害公営住宅	用地	27戸										
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 27戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計		27戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
東部（只越1号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 33戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	33戸					33戸				
東部（只越2号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 11戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	11戸					11戸				
東部（大只越1号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 14戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	14戸					14戸				
東部（大町2号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 29戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	29戸					29戸				
東部（大町3号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 34戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	34戸					34戸				
東部（大町4号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 41戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	41戸					41戸				
東部（大町5号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 24戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	24戸					24戸				
東部（只越3号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 19戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	19戸					19戸				
東部（只越4号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 27戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	27戸					27戸				
東部（浜町）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 31戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	31戸						31戸			
東部（大只越2号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 22戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	22戸					22戸				
東部（只越5号）	災害公営住宅	用地										
	事業主体 釜石市	建築設計										
	計画戸数 22戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	22戸					22戸				