

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	1,191戸			66戸	185戸	374戸	289戸	277戸		
災害公営住宅	640戸			72戸	167戸	249戸	116戸	36戸		
合計	1,831戸			138戸	352戸	623戸	405戸	313戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計	14戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
	漁業集落防災機能強化事業	宅地整地②	125戸									
		用地買収										
		調査設計										
		造成①	15戸									
	災害公営住宅整備事業	造成②	19戸									
		造成③	60戸									
造成④		57戸										
大沢小学校跡		用地										
供給戸数	事業主体	山田町										
	計画戸数	15戸										
	建て方	戸建・長屋建										
	構造	木造										
民間住宅等用地	合計	275戸				48戸	227戸					
	災害公営住宅	合計	15戸					15戸				
合計			290戸			48戸	242戸					
山田地区	土地区画整理事業	調査設計	146戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①		69戸								
		宅地整地②		8戸								
		宅地整地③		141戸								
		宅地整地④		40戸								
		宅地整地⑤		162戸								
	防災集団移転促進事業	宅地整地⑥	17戸									
		宅地整地⑦	36戸									
		宅地整地⑧										
		用地買収										
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	造成①	39戸									
		造成②	32戸									
		造成③	28戸									
		造成④	12戸									
		造成⑤	18戸									
災害公営住宅整備事業	飯岡	用地										
	事業主体	山田町										
	計画戸数	36戸										
	建て方	戸建・長屋建										
災害公営住宅整備事業	構造	非木造										
	山田中央	用地										
	事業主体	山田町										
	計画戸数	146戸										
民間住宅等用地	建て方	共同住宅										
	構造	非木造										
供給戸数	合計	566戸							289	277戸		
	災害公営住宅	合計	182戸					146戸		36戸		
合計			748戸				146戸	289戸	313戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
總笠地区	土地区画整理事業	調査設計	47戸										
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①											
	防災集団移転促進事業	用地買収	82戸										
		調査設計	73戸										
		造成① 造成② 造成③	15戸										
	災害公営住宅整備事業	織笠跡浜	用地										
事業主体 山田町		建築設計											
計画戸数 22戸		造成											
建て方 戸建・長屋建 構造 非木造		建築工事 入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	195戸										
	災害公営住宅	合計	22戸										
			合計			60戸	73戸	62戸					
			合計			60戸	95戸	62戸					
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	96戸										
		調査設計		85戸									
		造成① 造成② 造成③		29戸									
		長林		用地									
	災害公営住宅整備事業	事業主体 山田町	建築設計										
		計画戸数 16戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
		船越第3	用地										
	災害公営住宅整備事業	事業主体 山田町	建築設計										
		計画戸数 11戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
		船越第1	用地										
災害公営住宅整備事業	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 21戸	造成											
	建て方 共同住宅 構造 非木造	建築工事 入居											
	田の浜	用地											
災害公営住宅整備事業	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 18戸	造成											
	建て方 共同住宅 構造 非木造	建築工事 入居											
	民間住宅等用地	合計	144戸				59戸	85戸					
供給戸数	災害公営住宅	合計	66戸										
	合計	合計	210戸				59戸	85戸	66戸				
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸										
		調査設計		5戸									
		造成① 造成②											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸				3戸	5戸					
	災害公営住宅	合計	8戸				3戸	5戸					
			合計				3戸	5戸					
小谷島地区	防災集団移転促進事業	用地買収	3戸										
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸				3戸						
	災害公営住宅	合計	3戸				3戸						
			合計				3戸						
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
柳沢（改修）	災害公営住宅	用地	49戸										
		事業主体 山田町		建築設計									
		計画戸数 49戸		造成									
		建て方 共同住宅 構造 非木造		建築工事 入居									
供給戸数	合計	49戸											
大浦第1	災害公営住宅	用地	9戸										
		事業主体 山田町		建築設計									
		計画戸数 9戸		造成									
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造		建築工事 入居									
供給戸数	合計	9戸											
豊間根	災害公営住宅	用地	72戸										
		事業主体 岩手県		建築設計									
		計画戸数 72戸		造成									
		建て方 共同住宅 構造 非木造		建築工事 入居									
供給戸数	合計	72戸											

既存の町営住宅を被災者向け住宅へ

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
大沢	災害公営住宅	用地	35戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 35戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	35戸											
北浜	災害公営住宅	用地	72戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 72戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	72戸											
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 52戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	52戸											
大浦第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											
下条団地	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											
長崎第2	災害公営住宅	用地	42戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 42戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	42戸											
長崎第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											