

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	704戸	2戸	45戸	121戸	459戸	60戸	17戸			
災害公営住宅	766戸		40戸	213戸	490戸	23戸				
合計	1,470戸	2戸	85戸	334戸	949戸	83戸	17戸			

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
摂待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収											
	供給戸数	民間住宅等用地	調査設計	3戸										
		災害公営住宅	造成①											
	合計			3戸		3戸								
田老地区	土地区画整理事業		調査設計	64戸 156戸										
			移転移設											
			公共施設工事											
			宅地整地①											
			宅地整地②											
	防災集団移転促進事業		用地買収	230戸										
			調査設計											
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）		造成①										
		事業主体	宮古市	用地										
			建築設計											
			造成											
	計画戸数	36戸	建築工事											
	建て方	共同住宅	入居											
	構造	木造												
	災害公営住宅整備事業	田老（高台Ⅱ期）		用地										
事業主体		宮古市	建築設計											
		建築設計												
		造成												
計画戸数	35戸	建築工事												
建て方	戸建&共同	入居												
構造	木造													
災害公営住宅整備事業	田老		用地											
	事業主体	宮古市	建築設計											
		建築設計												
		造成												
計画戸数	40戸	建築工事												
建て方	共同住宅	入居												
構造	非木造													
供給戸数	民間住宅等用地		合計	339戸			64戸	275戸						
	災害公営住宅		合計	111戸				111戸						
	合計			450戸			64戸	386戸						
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収	30戸										
			調査設計											
	災害公営住宅整備事業	崎山		造成①										
		事業主体	宮古市	用地										
			建築設計											
造成														
計画戸数	24戸	建築工事												
建て方	共同住宅	入居												
構造	非木造													
供給戸数	民間住宅等用地		合計	6戸		6戸								
	災害公営住宅		合計	24戸			24戸							
	合計			30戸		6戸	24戸							
鯉ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業		調査設計	12戸 20戸 161戸 60戸										
			移転移設											
			公共施設工事											
			宅地整地①											
			宅地整地②											
			宅地整地③											
			宅地整地④											
	港町		用地											
	災害公営住宅整備事業	事業主体	宮古市	建築設計										
			建築設計											
造成														
計画戸数		40戸	建築工事											
建て方	共同住宅	入居												
構造	非木造													
供給戸数	民間住宅等用地		合計	213戸			12戸	141戸	60戸					
	災害公営住宅		合計	40戸				40戸						
	合計			253戸			12戸	181戸	60戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	19戸									
		造成②	32戸									
	造成③	1戸										
災害公営住宅整備事業	金浜 事業主体 宮古市 計画戸数 12戸 建て方 共同住宅 構造 木造	用地										
		建築設計										
		造成										
		建築工事										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸				40戸					
	災害公営住宅	合計	12戸				12戸					
合計			52戸				52戸					
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	12戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸		12戸							
	災害公営住宅	合計										
合計			12戸	12戸								
赤前地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	19戸									
		造成②	23戸									
造成③	3戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	45戸		19戸	23戸	3戸					
	災害公営住宅	合計										
合計			45戸	19戸	23戸	3戸						
小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	2戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸							
	災害公営住宅	合計										
合計			2戸	2戸								
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	2戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸	2戸								
	災害公営住宅	合計										
合計			2戸	2戸								
音部地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	3戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸			3戸						
	災害公営住宅	合計										
合計			3戸			3戸						
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	21戸									
		造成②										
災害公営住宅整備事業	重茂 事業主体 宮古市 計画戸数 4戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地										
		建築設計										
		造成										
		建築工事										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸			17戸						
	災害公営住宅	合計	4戸				4戸					
合計			21戸			17戸	4戸					
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	3戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸							
	災害公営住宅	合計										
合計			3戸	3戸								
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	2戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸			2戸						
	災害公営住宅	合計										
合計			2戸			2戸						
鞆ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業	宅地整地①	17戸									
		供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸					17戸		
	災害公営住宅	合計										
合計			17戸						17戸			
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
黒田町	災害公営住宅	用地										
		建築設計										
		造成										
		建築工事										
	供給戸数	事業主体 宮古市 計画戸数 24戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	入居									
合計			24戸				24戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
和見町	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	23戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	23戸											
西ヶ丘	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	24戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	24戸											
近内①	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	40戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	40戸											
近内②	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	40戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	40戸											
日の出町	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	26戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	26戸											
高浜	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	12戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	12戸											
赤前	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	14戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	14戸											
本町	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	34戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	34戸											
八木沢	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	42戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	42戸											
上鼻	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	24戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	24戸											
津軽石	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	35戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	35戸											
西町	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	23戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	23戸											

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
佐原	災害公営住宅	用地	50戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			50戸							
磯鶏	災害公営住宅	用地	30戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			30戸							
宮町	災害公営住宅	用地	20戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			20戸							
上村	災害公営住宅	用地	24戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 24戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			24戸							
鴨崎町	災害公営住宅	用地	20戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			20戸							
実田	災害公営住宅	用地	17戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 17戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			17戸							
西町（その2）	災害公営住宅	用地	30戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			30戸							
山口	災害公営住宅	用地	23戸									
	事業主体 宮古市	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			23戸							