

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県**

市町村 **釜石市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	調整中
民間住宅等用地	1,269戸		4戸	62戸	116戸	379戸	621戸	87戸			
災害公営住宅	1,316戸	54戸	183戸	165戸	60戸	554戸	198戸	102戸			
合計	2,585戸	54戸	187戸	227戸	176戸	933戸	819戸	189戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、令和2年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合																
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考			
室浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸													
		調査設計 造成①														
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	15戸													
		調査設計 造成①														
		室浜		用地												
		事業主体 釜石市 計画戸数 3戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造		建築設計 造成 建築工事 入居												
	災害公営住宅整備事業	室浜	用地													
		事業主体 釜石市 計画戸数 4戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築設計 造成 建築工事 入居													
		供給戸数	民間住宅等用地		合計	18戸									7戸	
		災害公営住宅	合計		7戸								7戸			
			合計	25戸								18戸	7戸			
根浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	34戸													
		調査設計 造成①														
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	7戸													
		調査設計 造成①														
		根浜		用地												
		事業主体 釜石市 計画戸数 9戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造		建築設計 造成 建築工事 入居												
	災害公営住宅整備事業	根浜	用地	1戸												
		事業主体 釜石市 計画戸数 1戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築設計 造成 建築工事 入居													
		供給戸数	民間住宅等用地		合計	31戸									10戸	
		災害公営住宅	合計		10戸								10戸			
			合計	41戸								31戸	10戸			
			合計	41戸								41戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考	
箱崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	29戸	[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	24戸	[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	災害公営住宅整備事業	箱崎(上前)	用地		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
		事業主体 釜石市	建築設計		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
		計画戸数 2戸	造成		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
	災害公営住宅整備事業	箱崎(野川前・前田)	用地		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
		事業主体 釜石市	建築設計		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
		計画戸数 12戸	造成		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
	災害公営住宅整備事業	箱崎(横瀬)	用地		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
		事業主体 釜石市	建築設計		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
計画戸数 2戸		造成		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
災害公営住宅整備事業	箱崎(上前)	用地		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	事業主体 釜石市	建築設計		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	計画戸数 8戸	造成		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
災害公営住宅整備事業	箱崎(野川前・前田)	用地		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	事業主体 釜石市	建築設計		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	計画戸数 5戸	造成		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
災害公営住宅整備事業	箱崎(横瀬)	用地		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	事業主体 釜石市	建築設計		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	計画戸数 2戸	造成		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
供給戸数	民間住宅等用地	合計	32戸				32戸							
	災害公営住宅	合計	31戸					31戸						
	合計		63戸				32戸	31戸						
箱崎白浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸	[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	3戸	[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸						
	災害公営住宅	合計	10戸											
	合計		10戸				10戸							
仮宿地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	2戸	[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸				2戸						
		災害公営住宅	合計	2戸										
	合計		2戸				2戸							
桑ノ浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	10戸	[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	8戸	[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
	災害公営住宅整備事業	桑ノ浜	用地		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
		事業主体 釜石市	建築設計		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
		計画戸数 3戸	造成		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
	災害公営住宅整備事業	桑ノ浜	用地		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]			
事業主体 釜石市		建築設計		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
計画戸数 5戸		造成		[H24年度]			[H25年度]			[H26年度]				
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸							
	災害公営住宅	合計	8戸					8戸						
	合計		18戸				18戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考	
両石地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	37戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	53戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	災害公営住宅整備事業	両石		用地	[Gantt chart: H24, H25, H26]									
		事業主体	岩手県	建築設計										
		計画戸数	24戸	造成										
		建て方	共同住宅	建築工事										
		構造	非木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	両石		用地	[Gantt chart: H24, H25, H26]									
		事業主体	釜石市	建築設計										
		計画戸数	14戸	造成										
建て方		戸建・長屋建	建築工事											
	構造	木造	入居											
災害公営住宅整備事業	両石(Aブロック)		用地	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	事業主体	釜石市	建築設計											
	計画戸数	7戸	造成											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
	構造	木造	入居											
災害公営住宅整備事業	両石(Bブロック)		用地	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	事業主体	釜石市	建築設計											
	計画戸数	4戸	造成											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
	構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	65戸						65戸					
	災害公営住宅	合計	49戸							49戸				
	合計		114戸						65戸	49戸				
平田地区	土地区画整理事業	調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26]										
		移転移設		[Gantt chart: H24, H25, H26]										
		公共施設工事		[Gantt chart: H24, H25, H26]										
		宅地整地①	30戸											
	宅地整地②	67戸												
	宅地整地③	61戸												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	158戸			30戸		67戸	61戸					
	災害公営住宅	合計	49戸											
	合計		158戸			30戸		67戸	61戸					
尾崎白浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	8戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	1戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	災害公営住宅整備事業	尾崎白浜		用地	[Gantt chart: H24, H25, H26]									
		事業主体	釜石市	建築設計										
		計画戸数	4戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
	構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸					5戸						
	災害公営住宅	合計	4戸											
	合計		9戸					4戸	5戸					
佐須地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸					5戸					
		災害公営住宅	合計	5戸										
	合計		5戸					5戸						
花露辺地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	17戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]										
	災害公営住宅整備事業	花露辺		用地	[Gantt chart: H24, H25, H26]									
		事業主体	釜石市	建築設計										
		計画戸数	13戸	造成										
		建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	4戸			4戸								
	災害公営住宅	合計	13戸											
	合計		17戸			17戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考
本郷地区	防災集団移転促進事業	用地買収		[H24年度]									
		調査設計 造成①	20戸		[H25年度]		[H26年度]						
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収		[H24年度]									
		調査設計 造成①	4戸		[H25年度]		[H26年度]						
		用地		[H24年度]									
		建築設計 造成 建築工事 入居					[H27年度]	[H28年度]					
災害公営住宅整備事業	用地		[H24年度]										
	建築設計 造成 建築工事 入居					[H27年度]	[H28年度]						
	民間住宅等用地	合計	12戸				12戸						
	災害公営住宅	合計	12戸					12戸					
供給戸数	合計	24戸				12戸	12戸						
唐丹地区(小白浜)	防災集団移転促進事業	用地買収		[H24年度]									
		調査設計 造成①	18戸		[H25年度]		[H26年度]						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸				18戸					
	災害公営住宅	合計											
	合計		18戸				18戸						
荒川地区	防災集団移転促進事業	用地買収		[H24年度]									
		調査設計 造成①	9戸		[H25年度]		[H26年度]						
	災害公営住宅整備事業	用地		[H24年度]									
		建築設計 造成 建築工事 入居					[H27年度]	[H28年度]					
民間住宅等用地		合計	1戸				1戸						
災害公営住宅		合計	8戸					8戸					
供給戸数	合計	9戸				1戸	8戸						
片岸地区	土地区画整理事業	調査設計		[H24年度]									
		移転移設		[H24年度]									
		公共施設工事		[H24年度]									
		宅地整地①	23戸				[H27年度]						
		宅地整地②	29戸					[H28年度]					
		宅地整地③	137戸						[H29年度]				
	宅地整地④	5戸							[H30年度]				
宅地整地⑤	3戸								[R元年度]				
宅地整地⑥	11戸									[R2年度]			
災害公営住宅整備事業	用地		[H24年度]										
	建築設計 造成 建築工事 入居					[H27年度]	[H28年度]						
	民間住宅等用地	合計	190戸				23戸	29戸	119戸	19戸			
供給戸数	災害公営住宅	合計	18戸					18戸					
	合計		208戸				23戸	29戸	137戸	19戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考
鶴住居地区	土地区画整理事業	調査設計			[Gantt bar]								
		移転移設			[Gantt bar]								
		公共施設工事			[Gantt bar]								
		宅地整地①	16戸		[Gantt bar]								
		宅地整地②	1戸		[Gantt bar]								
		宅地整地③	215戸		[Gantt bar]								
		宅地整地④	349戸		[Gantt bar]								
		宅地整地⑤	4戸		[Gantt bar]								
	宅地整地⑥	20戸		[Gantt bar]									
	宅地整地⑦	27戸		[Gantt bar]									
	宅地整地⑧	17戸		[Gantt bar]									
	災害公営住宅整備事業	鶴住居(中心部)	用地		[Gantt bar]								
		事業主体 釜石市 計画戸数 32戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]								
	災害公営住宅整備事業	鶴住居(中心部)	用地		[Gantt bar]								
事業主体 釜石市 計画戸数 43戸 建て方 共同住宅 構造 非木造		建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]									
災害公営住宅整備事業	鶴住居(中心部)	用地		[Gantt bar]									
	事業主体 釜石市 計画戸数 14戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]									
災害公営住宅整備事業	鶴住居(中心部)	用地		[Gantt bar]									
	事業主体 釜石市 計画戸数 22戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]									
災害公営住宅整備事業	鶴住居(中心部)	用地		[Gantt bar]									
	事業主体 釜石市 計画戸数 9戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	529戸										
	災害公営住宅	合計	120戸			16戸	1戸	138戸	306戸	68戸			
	合計		649戸			16戸	1戸	184戸	380戸	68戸			
鶴石松原地区	土地区画整理事業	調査設計			[Gantt bar]								
		移転移設			[Gantt bar]								
		公共施設工事			[Gantt bar]								
		宅地整地①	16戸		[Gantt bar]								
	宅地整地②	7戸		[Gantt bar]									
	宅地整地③	230戸		[Gantt bar]									
	宅地整地④	70戸		[Gantt bar]									
	災害公営住宅整備事業	松原	用地		[Gantt bar]								
		事業主体 岩手県 計画戸数 60戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]								
	災害公営住宅整備事業	鶴石第1	用地		[Gantt bar]								
		事業主体 岩手県 計画戸数 52戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]								
	災害公営住宅整備事業	鶴石第2	用地		[Gantt bar]								
		事業主体 岩手県 計画戸数 32戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	179戸			16戸	7戸	86戸	70戸			
	災害公営住宅	合計	144戸					60戸	84戸				
	合計		323戸			16戸	7戸	146戸	154戸				
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考
平田	災害公営住宅	用地			[Gantt bar]								
	事業主体 岩手県 計画戸数 126戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]									
	供給戸数	合計	126戸		126戸								
野田	災害公営住宅	用地			[Gantt bar]								
	事業主体 岩手県 計画戸数 32戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	建築設計 造成 建築工事 入居		[Gantt bar]									
	供給戸数	合計	32戸		32戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考
日向	災害公営住宅	用地											職住居・片岸地区内
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	30戸				30戸						
東部 (天神町)	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 52戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	52戸				52戸						
上中島	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 54戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	54戸	54戸									
上中島	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 156戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	156戸				156戸						
大石	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 3戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	3戸				3戸						
箱崎白浜	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 9戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	9戸				9戸						
尾崎白浜	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 1戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	1戸				1戸						
片岸	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 17戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	17戸				17戸						
小白浜1号	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 27戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	27戸				27戸						
唐丹片岸	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 4戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	4戸				4戸						
小白浜2号	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 3戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	3戸				3戸						
東部 (大町1号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 44戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	44戸				44戸						
東部 (大渡町)	災害公営住宅	用地											
	事業主体 釜石市	建築設計											
	計画戸数 27戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	27戸				27戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	備考
東部 (只越1号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	33戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	33戸					33戸					
東部 (只越2号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	11戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	11戸					11戸					
東部 (大只越1号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	14戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	14戸					14戸					
東部 (大町2号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	29戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	29戸					29戸					
東部 (大町3号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	34戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	34戸					34戸					
東部 (大町4号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	41戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	41戸					41戸					
東部 (大町5号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	24戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	24戸					24戸					
東部 (只越3号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	19戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	19戸					19戸					
東部 (只越4号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	27戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	27戸					27戸					
東部 (浜町)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	31戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	31戸							31戸			
東部 (大只越2号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	22戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	22戸							22戸			
東部 (只越5号)	災害公営住宅	用地											
	事業主体	釜石市	建築設計										
	計画戸数	22戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	22戸							22戸			