

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	704戸	2戸	45戸	121戸	459戸	60戸	17戸			
災害公営住宅	766戸		40戸	213戸	490戸	23戸				
合計	1,470戸	2戸	85戸	334戸	949戸	83戸	17戸			

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和2年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成/供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
摂待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収											
	供給戸数	民間住宅等用地	調査設計	3戸										
		災害公営住宅	造成①											
	合計			3戸		3戸								
田老地区	土地区画整理事業		調査設計											
			移転移設											
			公共施設工事											
			宅地整地①	64戸										
			宅地整地②	156戸										
	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	230戸										
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）		用地										
		事業主体	宮古市	建築設計										
			計画戸数	36戸	造成									
			建て方	共同住宅	建築工事									
			構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	田老（高台Ⅱ期）		用地										
		事業主体	宮古市	建築設計										
計画戸数			35戸	造成										
建て方			戸建&共同	建築工事										
		構造	木造	入居										
災害公営住宅整備事業	田老		用地											
	事業主体	宮古市	建築設計											
		計画戸数	40戸	造成										
		建て方	共同住宅	建築工事										
		構造	非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地		合計	339戸			64戸	275戸						
	災害公営住宅		合計	111戸				111戸						
	合計			450戸			64戸	386戸						
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	30戸										
	災害公営住宅整備事業	崎山		用地										
		事業主体	宮古市	建築設計										
計画戸数			24戸	造成										
建て方			共同住宅	建築工事										
		構造	非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地		合計	6戸		6戸								
	災害公営住宅		合計	24戸			24戸							
	合計			30戸		6戸	24戸							
鯉ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業		調査設計											
			移転移設											
			公共施設工事											
			宅地整地①	12戸										
			宅地整地②	20戸										
			宅地整地③	161戸										
			宅地整地④	60戸										
	災害公営住宅整備事業	港町		用地										
		事業主体	宮古市	建築設計										
			計画戸数	40戸	造成									
建て方			共同住宅	建築工事										
		構造	非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地		合計	213戸			12戸	141戸	60戸					
	災害公営住宅		合計	40戸				40戸						
	合計			253戸			12戸	181戸	60戸					



地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R1年度	備考	
和見町	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	23戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	23戸											
西ヶ丘	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	24戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	24戸											
近内①	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	40戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	40戸											
近内②	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	40戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	40戸											
日の出町	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	26戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	26戸											
高浜	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	12戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	12戸											
赤前	災害公営住宅	用地											
	事業主体	宮古市		建築設計									
	計画戸数	14戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	14戸											
本町	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	34戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	34戸											
八木沢	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	42戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	42戸											
上鼻	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	24戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	24戸											
津軽石	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	35戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	35戸											
西町	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	23戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	23戸											

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
佐原	災害公営住宅	用地	50戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			50戸							
磯鶏	災害公営住宅	用地	30戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			30戸							
宮町	災害公営住宅	用地	20戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			20戸							
上村	災害公営住宅	用地	24戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 24戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			24戸							
鴨崎町	災害公営住宅	用地	20戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			20戸							
実田	災害公営住宅	用地	17戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 17戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			17戸							
西町（その2）	災害公営住宅	用地	30戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			30戸							
山口	災害公営住宅	用地	23戸									
	事業主体 宮古市	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			23戸							