

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **七ヶ浜町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	627戸		13戸	356戸	47戸	105戸	53戸	48戸	5戸	
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸					
合計	839戸		13戸	394戸	221戸	105戸	53戸	48戸	5戸	

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和2年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成/供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸										
		調査設計 造成①											
	災害公営住宅整備事業	事業主体	七ヶ浜町	32戸									
		計画戸数	32戸										
		建て方	戸建・長屋建										
構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸								
	災害公営住宅	合計	32戸			32戸							
	合計		45戸		13戸	32戸							
菖蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	30戸			30戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		30戸			30戸							
花洲浜笹山地区	防災集団移転促進事業	用地買収	128戸										
		調査設計 造成①											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	128戸			128戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		128戸			128戸							
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸										
		調査設計 造成①											
	災害公営住宅整備事業	事業主体	七ヶ浜町	6戸									
		計画戸数	6戸										
		建て方	戸建・長屋建										
構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸			9戸							
	災害公営住宅	合計	6戸			6戸							
	合計		15戸			15戸							
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸										
		調査設計 造成①											
	災害公営住宅整備事業	事業主体	七ヶ浜町	24戸									
		計画戸数	24戸										
		建て方	共同住宅										
構造	非木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸			14戸							
	災害公営住宅	合計	24戸			24戸							
	合計		38戸			14戸	24戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
菖蒲田浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 1戸 34戸 3戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	70戸			32戸	1戸	34戸	3戸				
	災害公営住宅	合計											
		合計	70戸			32戸	1戸	34戸	3戸				
花測浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 4戸 50戸 30戸 30戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	146戸			32戸	4戸	50戸	30戸	30戸			
	災害公営住宅	合計											
		合計	146戸			32戸	4戸	50戸	30戸	30戸			
代ヶ崎浜A地区	土地区画整理事業	調査設計	38戸 17戸 21戸 3戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	79戸			38戸	17戸	21戸	3戸				
	災害公営住宅	合計											
		合計	79戸			38戸	17戸	21戸	3戸				
代ヶ崎浜B地区	土地区画整理事業	調査設計	73戸 25戸 17戸 18戸 5戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	138戸			73戸	25戸		17戸	18戸	5戸		
	災害公営住宅	合計											
		合計	138戸			73戸	25戸		17戸	18戸	5戸		

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
花測浜地区	災害公営住宅	用地	50戸											
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計										
	計画戸数	50戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
供給戸数		合計	50戸				50戸							
菖蒲田浜地区その2	災害公営住宅	用地	16戸											
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計										
	計画戸数	16戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
供給戸数		合計	16戸				16戸							
菖蒲田浜地区その1	災害公営住宅	用地	84戸											
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計										
	計画戸数	84戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
供給戸数		合計	84戸				84戸							