

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **相馬市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	121戸	17戸	53戸	51戸						
災害公営住宅	398戸	80戸	77戸	241戸						
合計	519戸	97戸	130戸	292戸						

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成31年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合															
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
細田	防災集団移転促進事業		用地買収	77戸											
			調査設計												
			造成①												
	災害公営住宅整備事業	細田東団地	用地	30戸											
		事業主体 相馬市	建築設計												
		計画戸数	造成												
		建て方 戸建&共同	建築工事												
		構造 木造	入居												
	災害公営住宅整備事業	細田東団地	用地	47戸											
		事業主体 相馬市	建築設計												
計画戸数		造成													
建て方 戸建・長屋建		建築工事													
	構造 木造	入居													
供給戸数		民間住宅等用地	合計												
		災害公営住宅	合計	77戸		77戸									
		合計	合計	77戸		77戸									
刈敷田	防災集団移転促進事業		用地買収	149戸											
			調査設計												
			造成①												
	災害公営住宅整備事業	刈敷田南団地	用地	106戸											
		事業主体 相馬市	建築設計												
		計画戸数	造成												
		建て方 戸建&共同	建築工事												
	構造 木造&非木造	入居													
供給戸数		民間住宅等用地	合計	43戸		43戸									
		災害公営住宅	合計	106戸		106戸									
		合計	合計	149戸		43戸	106戸								
原釜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸											
	災害公営住宅整備事業	南戸崎団地	用地	10戸											
		事業主体 相馬市	建築設計												
		計画戸数	造成												
		建て方 共同住宅	建築工事												
		構造 木造	入居												
供給戸数		民間住宅等用地	合計	10戸	10戸										
		災害公営住宅	合計	10戸	10戸										
		合計	合計	10戸	10戸										
南ノ入	防災集団移転促進事業		用地買収	43戸											
			調査設計												
			造成①												
	災害公営住宅整備事業	南ノ入団地	用地	28戸											
		事業主体 相馬市	建築設計												
		計画戸数	造成												
		建て方 戸建・長屋建	建築工事												
	構造 木造	入居													
供給戸数		民間住宅等用地	合計	15戸		15戸									
		災害公営住宅	合計	28戸		28戸									
		合計	合計	43戸		43戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考		
荒田	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	74戸											
	災害公営住宅整備事業	北高野団地 事業主体 相馬市		用地 建築設計 造成										
		計画戸数 51戸	建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
		民間住宅等用地		合計	23戸		23戸							
	供給戸数	災害公営住宅	合計	51戸		51戸								
		合計	74戸		74戸									
馬場野	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	29戸											
	災害公営住宅整備事業	馬場野山田団地 事業主体 相馬市	用地 建築設計 造成											
		計画戸数 12戸	建て方 共同住宅 構造 木造	建築工事 入居										
		民間住宅等用地		合計	17戸	17戸								
	供給戸数	災害公営住宅	合計	12戸	12戸									
		合計	29戸	29戸										
明神前	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	43戸											
	災害公営住宅整備事業	程田明神前団地 事業主体 相馬市	用地 建築設計 造成										46戸のうち3戸は、災害公営住宅建設の移転のため防災集団移転事業対象外	
		計画戸数 46戸	建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
		民間住宅等用地		合計	46戸	46戸								
	供給戸数	災害公営住宅	合計	46戸	46戸									
		合計	46戸	46戸										
狐穴	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	22戸											
	災害公営住宅整備事業	狐穴団地 事業主体 相馬市		用地 建築設計 造成										
		計画戸数 12戸	建て方 共同住宅 構造 非木造	建築工事 入居										
		民間住宅等用地		合計	10戸		10戸							
	供給戸数	災害公営住宅	合計	12戸	12戸									
		合計	22戸	22戸	10戸									
鷺山	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	69戸											
	災害公営住宅整備事業	山信田団地 事業主体 相馬市		用地 建築設計 造成										
		計画戸数 56戸	建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
		民間住宅等用地		合計	13戸		13戸							
	供給戸数	災害公営住宅	合計	56戸		56戸								
		合計	69戸		69戸									