

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	岩手県	市町村	山田町
------	-----	-----	-----

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	調整中
民間住宅等用宅地	1,192戸			67戸	185戸	374戸	289戸	277戸		
災害公営住宅	640戸			72戸	167戸	249戸	116戸	36戸		
合計	1,832戸			139戸	352戸	623戸	405戸	313戸		

## 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- 本工程表は、平成30年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- 供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- 「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- 「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- 土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

## 面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計	14戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
		宅地整地②											
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	15戸										
		調査設計											
		造成①											
		造成②											
		造成③											
災害公営住宅整備事業	大沢小学校脇	事業主体 山田町	計画戸数 15戸	用地									
				建築設計									
	建て方 戸建・長屋建	構造 木造	建築工事										
			入居										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	275戸			48戸	227戸						
	災害公営住宅	合計	15戸				15戸						
	合計		290戸			48戸	242戸						
山田地区	土地区画整理事業	調査設計	146戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
		宅地整地②											
		宅地整地③											
		宅地整地④											
		宅地整地⑤											
	防災集団移転促進事業	用地買収	39戸										
		調査設計											
		造成①											
		造成②											
		造成③											
	災害公営住宅整備事業	飯岡	事業主体 山田町	計画戸数 36戸	用地								
					建築設計								
建て方 戸建・長屋建		構造 非木造	建築工事										
			入居										
災害公営住宅整備事業	山田中央	事業主体 山田町	計画戸数 146戸	用地									
				建築設計									
	建て方 共同住宅	構造 非木造	建築工事										
			入居										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	566戸					289戸	277戸				
	災害公営住宅	合計	182戸					146戸	36戸				
	合計		748戸					146戸	289戸	313戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
織笠地区	土地区画整理事業	調査設計	47戸										
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①											
	防災集団移転促進事業	用地買収	82戸										
		調査設計	73戸										
		造成① 造成② 造成③	15戸										
災害公営住宅整備事業	織笠跡浜 事業主体 山田町 計画戸数 22戸 建て方 戸建・長屋建 構造 非木造	用地											
		建築設計											
		造成											
		建築工事 入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	195戸			60戸	73戸	62戸					
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸						
	合計		217戸			60戸	95戸	62戸					
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	96戸										
		調査設計		85戸									
		造成① 造成② 造成③		29戸									
		災害公営住宅整備事業		長林 事業主体 山田町 計画戸数 16戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地								
	建築設計												
	造成												
	建築工事 入居												
	災害公営住宅整備事業	船越第8 事業主体 山田町 計画戸数 11戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地										
			建築設計										
			造成										
			建築工事 入居										
	災害公営住宅整備事業	船越第1 事業主体 山田町 計画戸数 21戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地										
			建築設計										
造成													
建築工事 入居													
災害公営住宅整備事業	田の浜 事業主体 山田町 計画戸数 18戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地											
		建築設計											
		造成											
		建築工事 入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	144戸				59戸	85戸					
	災害公営住宅	合計	66戸						66戸				
	合計		210戸				59戸	85戸	66戸				
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸										
		調査設計		5戸									
		造成① 造成②											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸			3戸	5戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		8戸			3戸	5戸						
小谷鳥地区	防災集団移転促進事業	用地買収	4戸										
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	4戸			4戸							
	災害公営住宅	合計											
	合計		4戸			4戸							
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
柳沢（改修）	災害公営住宅 事業主体 山田町 計画戸数 49戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地										既存の町営住宅を被災者向け住宅へ	
		建築設計											
		造成											
		建築工事											
		入居											
供給戸数	合計	49戸				49戸							
大浦第1	災害公営住宅 事業主体 山田町 計画戸数 9戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地											
		建築設計											
		造成											
		建築工事											
		入居											
供給戸数	合計	9戸				9戸							
豊間根	災害公営住宅 事業主体 岩手県 計画戸数 72戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地											
		建築設計											
		造成											
		建築工事											
		入居											
供給戸数	合計	72戸				72戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
大沢	災害公営住宅	用地	35戸										
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	35戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	35戸											
北浜	災害公営住宅	用地	72戸										
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	72戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	72戸											
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸										
	事業主体	岩手県		建築設計									
	計画戸数	52戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	52戸											
大浦第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体	山田町		建築設計									
	計画戸数	8戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	8戸											
下条団地	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体	山田町		建築設計									
	計画戸数	8戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	8戸											
長崎第2	災害公営住宅	用地	42戸										
	事業主体	山田町		建築設計									
	計画戸数	42戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	42戸											
長崎第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体	山田町		建築設計									
	計画戸数	8戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	8戸											