

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 福島県 市町村 南相馬市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	調整中
民間住宅等用地	304戸		85戸	164戸	55戸					
災害公営住宅	1,277戸		28戸	150戸	172戸	811戸	116戸			
合計	1,581戸		113戸	314戸	227戸	811戸	116戸			

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成30年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
南海老	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	6戸										
北海老	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	13戸										
南屋形	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	8戸										
北右田	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	5戸										
鹿島	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	8戸										
寺内	防災集団移転促進事業	用地買収	48戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	48戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	48戸										
上寺内 1	防災集団移転促進事業	用地買収	14戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	14戸										
上寺内 2	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	7戸										
上寺内 3	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	5戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考		
大内	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸											
		災害公営住宅	合計	5戸										
		合計	5戸	5戸										
金沢(1)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸											
		災害公営住宅	合計	5戸										
		合計	5戸	5戸										
上高平(1)	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸											
		災害公営住宅	合計	7戸										
		合計	7戸	7戸										
小川町	防災集団移転促進事業	用地買収	57戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	57戸											
		災害公営住宅	合計	57戸										
		合計	57戸	57戸										
上流佐	防災集団移転促進事業	用地買収	32戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	32戸											
		災害公営住宅	合計	32戸										
		合計	32戸	32戸										
壹浜1	防災集団移転促進事業	用地買収	18戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸											
		災害公営住宅	合計	18戸										
		合計	18戸	18戸										
壹浜2	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	15戸											
		災害公営住宅	合計	15戸										
		合計	15戸	15戸										
幸	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸											
		災害公営住宅	合計	7戸										
		合計	7戸	7戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
上高平 (2)	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	5戸									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計	5戸			5戸							
金沢 (2)	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	5戸									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計	5戸			5戸							
北原	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	23戸									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸				23戸					
	災害公営住宅	合計										
	合計	23戸				23戸						
本陣前	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	11戸									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸			11戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計	11戸			11戸							

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
大町西団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 40戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	40戸			40戸							
大町東団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 80戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
供給戸数	合計	80戸			80戸							
大町南団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 29戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	29戸			29戸							
栄町団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 33戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	33戸			33戸							
萱浜団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 38戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
供給戸数	合計	38戸			38戸							
西町団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	30戸			30戸							
西川原団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 28戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計	28戸			28戸							
西川原第二団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 32戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	32戸			32戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
小高東町団地	災害公営住宅	用地	20戸										
	事業主体 南相馬市	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	20戸											
万ヶ迫団地	災害公営住宅	用地	2戸										
	事業主体 南相馬市	建築設計											
	計画戸数 2戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	2戸											
小高上町団地	災害公営住宅	用地	18戸										
	事業主体 南相馬市	建築設計											
	計画戸数 18戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	18戸											
上町	災害公営住宅	用地	182戸										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計											
	計画戸数 182戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	182戸											
北原	災害公営住宅	用地	264戸										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計											
	計画戸数 264戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	264戸											
辻内-1	災害公営住宅	用地	60戸										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計											
	計画戸数 60戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	60戸											
辻内-2	災害公営住宅	用地	48戸										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計											
	計画戸数 48戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	48戸											
辻内-3	災害公営住宅	用地	68戸										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計											
	計画戸数 68戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	68戸											
南町	災害公営住宅	用地	255戸										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計											
	計画戸数 255戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	255戸											
鹿島	災害公営住宅	用地	50戸										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計											
	計画戸数 50戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	50戸											