

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **東松島市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	調整中
民間住宅等用地	605戸			166戸	241戸	197戸	1戸			
災害公営住宅	1,101戸		254戸	67戸	327戸	183戸	170戸	100戸		
合計	1,706戸		254戸	233戸	568戸	380戸	171戸	100戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成30年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など理段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合															
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考			
東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市 東松島市	土地区画整理事業	調査設計													
		移転移設		公共施設工事	宅地整地①	宅地整地②	宅地整地③								
		防災集団移転促進事業		用地買収	548戸										
				調査設計		造成①	造成②	造成③							
	災害公営住宅整備事業		東松島市 事業主体	47戸											
		建て方	戸建・長屋建		構造	木造	入居								
		災害公営住宅整備事業	東松島市 事業主体		77戸										
	建て方		共同住宅	構造		非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業		東松島市 事業主体	84戸											
		建て方	戸建・長屋建		構造	木造&非木造	入居								
		災害公営住宅整備事業	東松島市 事業主体		63戸										
	建て方		戸建・長屋建	構造		木造&非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業		東松島市 事業主体	36戸											
		建て方	戸建・長屋建		構造	木造	入居								
供給戸数		民間住宅等用地	合計		241戸			241戸							
	災害公営住宅	合計	307戸			47戸	77戸	183戸							
	合計	合計	548戸			47戸	318戸	183戸							
東松島市 東松島市 東松島市 東松島市	防災集団移転促進事業	用地買収	127戸												
		調査設計		造成①											
	災害公営住宅整備事業	東松島市 事業主体	40戸												
		建て方		戸建・長屋建	構造	木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	87戸			87戸									
	災害公営住宅	合計	40戸			40戸									
	合計	合計	127戸			87戸	40戸								
東松島市 東松島市 東松島市 東松島市	防災集団移転促進事業	用地買収	74戸												
		調査設計		造成①											
	災害公営住宅整備事業	東松島市 事業主体	29戸												
		建て方		戸建・長屋建	構造	木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	45戸			45戸									
	災害公営住宅	合計	29戸			29戸									
	合計	合計	74戸			45戸	29戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
月浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	22戸										
	災害公営住宅整備事業	月浜 事業主体 東松島市	用地										
		計画戸数 4戸	建築設計 造成										
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸										
	災害公営住宅	合計	4戸										
	合計		22戸			18戸	4戸						
大浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成① 造成②	15戸 1戸										
	災害公営住宅整備事業	大浜 事業主体 東松島市	用地										
		計画戸数 5戸	建築設計 造成										
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	11戸			10戸			1戸				
	災害公営住宅	合計	5戸				5戸						
	合計		16戸			10戸	5戸		1戸				
室浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	19戸										
	災害公営住宅整備事業	室浜 事業主体 東松島市	用地										
		計画戸数 13戸	建築設計 造成										
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸			6戸							
	災害公営住宅	合計	13戸				13戸						
	合計		19戸			6戸	13戸						
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
	防災集団移転促進事業	宅地整地①											
		宅地整地②											
		宅地整地③											
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区 事業主体 東松島市	用地	367戸									
		計画戸数 82戸	建築設計 造成										
建て方 戸建&共同 構造 木造&非木造		建築工事 入居											
災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区 事業主体 東松島市	用地											
	計画戸数 88戸	建築設計 造成											
	建て方 戸建&共同 構造 木造&非木造	建築工事 入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	197戸					197戸					
	災害公営住宅	合計	170戸						170戸				
	合計		367戸					197戸	170戸				
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 21戸	造成											
	建て方 共同住宅 構造 非木造	建築工事 入居											
供給戸数	合計	21戸			21戸								
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅 構造 非木造	建築工事 入居											
供給戸数	合計	20戸			20戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
小野駅前地区画整理地内北	災害公営住宅	用地	23戸	■									
	事業主体 東松島市	建築設計			■								
	計画戸数 23戸	造成				■							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事					■						
	構造 木造	入居						■					
供給戸数	合計	23戸		23戸									
小野駅前地区画整理地内南	災害公営住宅	用地	30戸										
	事業主体 東松島市	建築設計			■								
	計画戸数 30戸	造成				■							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事					■						
	構造 木造	入居						■					
供給戸数	合計	30戸				30戸							
赤井地区 (川前二)	災害公営住宅	用地	16戸	■									
	事業主体 東松島市	建築設計			■								
	計画戸数 16戸	造成				■							
	建て方 共同住宅	建築工事					■						
	構造 非木造	入居						■					
供給戸数	合計	16戸		16戸									
赤井地区 (川前四番)	災害公営住宅	用地	38戸	■									
	事業主体 東松島市	建築設計			■								
	計画戸数 38戸	造成				■							
	建て方 共同住宅	建築工事					■						
	構造 非木造	入居						■					
供給戸数	合計	38戸		38戸									
赤井地区 (柳の目北)	災害公営住宅	用地	85戸	■									
	事業主体 東松島市	建築設計			■								
	計画戸数 85戸	造成				■							
	建て方 戸建&共同	建築工事					■						
	構造 非木造	入居						■					
供給戸数	合計	85戸				85戸							
小松谷地区	災害公営住宅	用地	156戸	■									
	事業主体 東松島市	建築設計			■								
	計画戸数 156戸	造成				■							
	建て方 共同住宅	建築工事					■						
	構造 非木造	入居						■					
供給戸数	合計	156戸		156戸									
小松沢田前地区	災害公営住宅	用地	44戸			■							
	事業主体 東松島市	建築設計				■							
	計画戸数 44戸	造成					■						
	建て方 戸建・長屋建	建築工事						■					
	構造 木造	入居							■				
供給戸数	合計	44戸				44戸							
柳の目西地区	災害公営住宅	用地	100戸					■					
	事業主体 東松島市	建築設計						■					
	計画戸数 100戸	造成							■				
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								■			
	構造 木造	入居									■		
供給戸数	合計	100戸							100戸				