

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県 市町村 気仙沼市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	調整中
民間住宅等用地	1,735戸		6戸	168戸	748戸	414戸	123戸	240戸	36戸	
災害公営住宅	2,087戸			185戸	496戸	1,231戸	175戸			
合計	3,822戸		6戸	353戸	1,244戸	1,645戸	298戸	240戸	36戸	

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成30年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
松崎丸森地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸							
		災害公営住宅	合計											
		合計		5戸			5戸							
面瀬地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	138戸										
	災害公営住宅整備事業	面瀬地区			用地									
		事業主体	気仙沼市		建築設計									
		計画戸数	102戸	造成										
	災害公営住宅整備事業	面瀬地区（追加分）		用地										
		事業主体	気仙沼市	建築設計										
		計画戸数	7戸	造成										
	供給戸数	民間住宅等用地		合計				29戸						
		災害公営住宅		合計	109戸					109戸				
		合計			138戸				29戸	109戸				
最知川原第2地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	5戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸				13戸						
		災害公営住宅	合計											
		合計		13戸				13戸						
大谷地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	4戸										
	災害公営住宅整備事業	大谷地区		用地	108戸									
		事業主体	気仙沼市	建築設計										
		計画戸数	65戸	造成										
	災害公営住宅整備事業	大谷地区（追加分）		用地										
		事業主体	気仙沼市	建築設計										
		計画戸数	7戸	造成										
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	40戸				40戸					
		災害公営住宅		合計	72戸					72戸				
		合計			112戸				40戸	72戸				
津谷大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸				7戸						
		災害公営住宅	合計											
		合計		7戸				7戸						
田尻地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸							
		災害公営住宅	合計											
		合計		6戸				6戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考		
赤岩杉ノ沢地区 (気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
		造成①	58戸											
		造成②	3戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	67戸				58戸	9戸						
	災害公営住宅	合計												
	合計		67戸				58戸	9戸						
鹿折地区	土地区画整理事業	調査設計												
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①	324戸											
		宅地整地②	247戸											
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区 1工区	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 110戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区 2工区	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 150戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区 3工区	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 24戸	造成											
建て方 共同住宅		建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	359戸				40戸	247戸	21戸	51戸				
	災害公営住宅	合計	284戸					284戸						
	合計		643戸				40戸	531戸	21戸	51戸				
魚町南町地区	土地区画整理事業	調査設計												
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①	95戸											
		宅地整地②	9戸											
	災害公営住宅整備事業	気仙沼内湾(魚町)	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 15戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	気仙沼内湾(南町一丁目)	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 36戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
	災害公営住宅整備事業	気仙沼内湾(南町二丁目)	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 24戸	造成											
建て方 共同住宅		建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	141戸				20戸	9戸	29戸	73戸	10戸			
	災害公営住宅	合計	75戸					51戸	24戸					
	合計		216戸				20戸	60戸	53戸	73戸	10戸			
南気仙沼地区	土地区画整理事業	調査設計												
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①	194戸											
		宅地整地②	251戸											
	防災集団移転促進事業	造成①	6戸											
		造成②	9戸											
		災害公営住宅整備事業	南気仙沼(幸町)地区	用地										
			事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 176戸		造成											
	建て方 共同住宅		建築工事											
	災害公営住宅整備事業	南気仙沼(内の脇)地区	用地											
		事業主体 気仙沼市	建築設計											
		計画戸数 144戸	造成											
		建て方 共同住宅	建築工事											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	340戸				18戸	107戸	73戸	116戸	26戸		
災害公営住宅		合計	320戸				176戸	144戸						
合計			660戸				194戸	251戸	73戸	116戸	26戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
面瀬地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	23戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸				23戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		23戸				23戸						
九条地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	15戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	15戸				15戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		15戸				15戸						
鹿折北地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	52戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	52戸				52戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		52戸				52戸						
牧沢地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	44戸										
		造成②	200戸										
	災害公営住宅整備事業	事業主体	氣仙沼市										
		計画戸数	44戸										
		建て方	戸建・長屋建										
		構造	木造										
	災害公営住宅整備事業	事業主体	氣仙沼市										
		計画戸数	136戸										
		建て方	戸建・長屋建										
		構造	木造										
災害公営住宅整備事業	事業主体	氣仙沼市											
	計画戸数	64戸											
	建て方	戸建・長屋建											
	構造	木造											
供給戸数	民間住宅等用地	合計											
	災害公営住宅	合計	244戸					244戸					
	合計		244戸					244戸					
松岩南地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	7戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸				7戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		7戸				7戸						
所沢地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	41戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	41戸				41戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		41戸				41戸						
九条四反田地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	22戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	22戸				22戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		22戸				22戸						
松岩北地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	56戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	56戸				56戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		56戸				56戸						
大谷第二地区(長根・大谷南)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	6戸										
	造成②	4戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				6戸	4戸					
	災害公営住宅	合計											
	合計		10戸				6戸	4戸					
大谷第二地区(日門①・日門②)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	7戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸				7戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		7戸				7戸						
大谷第二地区(前浜)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
	造成①	3戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸				3戸						
	災害公営住宅	合計											
	合計		3戸				3戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	75戸										・大沢A地区 30戸 H28第4四半期完了 ・大沢B地区 17戸 H26第4四半期完了
	災害公営住宅整備事業	大沢地区			用地 建築設計 造成 建築工事 入居									
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	25戸											
	災害公営住宅整備事業	大沢地区(追加分)		用地 建築設計 造成 建築工事 入居										
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	3戸											
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	47戸										
	災害公営住宅		合計	28戸			28戸							
				合計	47戸		28戸							
舞根2地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	25戸										
	供給戸数	民間住宅等用宅地			合計	25戸								
		災害公営住宅		合計		25戸								
				合計	25戸									
随上長磯浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	170戸										
	災害公営住宅整備事業	随上地区(1工区)(長磯浜)			用地 建築設計 造成 建築工事 入居									
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	20戸											
	災害公営住宅整備事業	随上地区(2工区)(長磯下原)		用地 建築設計 造成 建築工事 入居										
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	18戸											
	災害公営住宅整備事業	随上地区(3工区)(長磯筋林)		用地 建築設計 造成 建築工事 入居										
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	12戸											
	災害公営住宅整備事業	随上(1工区)(長磯七半沢・北)地区		用地 建築設計 造成 建築工事 入居										
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	28戸											
	災害公営住宅整備事業	随上(1工区)(長磯七半沢・南)地区		用地 建築設計 造成 建築工事 入居										
事業主体		気仙沼市												
計画戸数		28戸												
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	64戸										
	災害公営住宅		合計	106戸			20戸	56戸	30戸					
				合計	170戸		20戸	120戸	30戸					
登米沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸										
	供給戸数	民間住宅等用宅地			合計	6戸								
		災害公営住宅		合計		6戸								
				合計	6戸									
小泉町地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	102戸										
	災害公営住宅整備事業	小泉地区			用地 建築設計 造成 建築工事 入居									
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	30戸											
	災害公営住宅整備事業	小泉地区(追加分)		用地 建築設計 造成 建築工事 入居										
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	7戸											
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	65戸										
	災害公営住宅		合計	37戸			65戸	37戸						
				合計	102戸		65戸	37戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
只越地区	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
	災害公営住宅整備事業	只越地区		用地								
事業主体		気仙沼市	建築設計									
計画戸数		11戸	造成									
建て方		戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	12戸								
	災害公営住宅		合計				11戸					
	合計					12戸	11戸					
小鯖地区	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
	災害公営住宅整備事業	小鯖地区		用地								
事業主体		気仙沼市	建築設計									
計画戸数		16戸	造成									
建て方		戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	8戸			8戸					
	災害公営住宅		合計				16戸					
	合計					24戸	16戸					
舞根1地区	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	20戸			20戸					
	災害公営住宅		合計									
	合計			20戸			20戸					
梶ヶ浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	20戸		20戸						
	災害公営住宅		合計									
	合計			20戸		20戸						
小々汐地区	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	12戸		12戸						
	災害公営住宅		合計									
	合計			12戸		12戸						
大浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
	災害公営住宅整備事業	大浦地区		用地								
事業主体		気仙沼市	建築設計									
計画戸数		18戸	造成									
建て方		戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	25戸			25戸					
	災害公営住宅		合計						18戸			
	合計			43戸			25戸		18戸			
浪板2区地区	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	19戸				19戸				
	災害公営住宅		合計									
	合計			19戸				19戸				
波路上内田地区(内田)	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	5戸		5戸						
	災害公営住宅		合計									
	合計			5戸		5戸						
波路上内田地区(杉の下)	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	5戸			5戸					
	災害公営住宅		合計									
	合計			5戸			5戸					
波路上杉の下地区	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	5戸		5戸						
	災害公営住宅		合計									
	合計			5戸		5戸						
赤岩小田地区	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	5戸		5戸						
	災害公営住宅		合計									
	合計			5戸		5戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
松崎浦田第2地区 (旧赤岩石兜地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸	[Gantt: H24, H25]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸				7戸					
		災害公営住宅	合計	7戸				7戸					
松崎前浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	14戸	[Gantt: H24, H25]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸				14戸					
		災害公営住宅	合計	14戸				14戸					
松崎浦田地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	35戸	[Gantt: H24, H25]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	35戸				35戸					
		災害公営住宅	合計	35戸				35戸					
最知川原地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸	[Gantt: H24, H25]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸					
		災害公営住宅	合計	6戸				6戸					
大谷向山地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	10戸	[Gantt: H24, H25]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸					
		災害公営住宅	合計	10戸				10戸					
本吉津谷地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸	[Gantt: H24, H25]								
	災害公営住宅 整備事業	津谷街地区		用地 建築設計 造成	16戸	[Gantt: H24, H25]							
		事業主体	気仙沼市			[Gantt: H26, H27]							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事 入居									
		構造	木造										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸						
	災害公営住宅	合計	16戸				16戸						
		合計	21戸				5戸	16戸					
小泉東地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	11戸	[Gantt: H24, H25]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸				11戸					
		災害公営住宅	合計	11戸				11戸					
小泉浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸	[Gantt: H24, H25]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸					
		災害公営住宅	合計	5戸				5戸					
鮎立地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸	[Gantt: H24, H25]								
	災害公営住宅 整備事業	唐桑(鮎立)地区		用地 建築設計 造成	7戸	[Gantt: H24, H25]							
		事業主体	気仙沼市			[Gantt: H26, H27]							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事 入居									
		構造	木造										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸						
	災害公営住宅	合計	7戸				7戸						
		合計	13戸				6戸	7戸					
宿地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	26戸	[Gantt: H24, H25]								
	災害公営住宅 整備事業	唐桑(明戸)地区		用地 建築設計 造成	16戸	[Gantt: H24, H25]							
		事業主体	気仙沼市			[Gantt: H26, H27]							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事 入居									
		構造	木造										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸						
	災害公営住宅	合計	16戸				16戸						
		合計	26戸				10戸	16戸					
浪板一区地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	10戸	[Gantt: H24, H25]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸				17戸					
		災害公営住宅	合計	17戸				17戸					
		合計	17戸				17戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
九条地区(集合)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 18戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	18戸					18戸				
赤岩五軒轄地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 21戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	21戸									
切通地区(A工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 12戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	12戸					12戸				
切通地区(B工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 21戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	21戸									
切通地区(C工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 9戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	9戸					9戸				
切通地区(D工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	30戸									
大島地区(1工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 11戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	11戸									
大島地区(2工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 4戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	4戸									
大島地区(3工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	23戸									
山谷地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 13戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	13戸									
津谷下町地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 15戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	15戸									
宿(旧唐桑小跡)地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 14戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	14戸									
気仙沼駅前地区(後工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 130戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	130戸									