

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	調整中
民間住宅等用地	1,192戸			67戸	185戸	374戸	289戸	277戸		
災害公営住宅	650戸			72戸	167戸	249戸	116戸	46戸		
合計	1,842戸			139戸	352戸	623戸	405戸	323戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成30年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計										
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①	14戸									
	宅地整地②	125戸										
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	15戸									
		造成②	19戸									
	災害公営住宅整備事業	大沢小学校跡	用地									
建築設計												
事業主体 山田町		計画戸数 15戸										
		建て方 戸建・長屋建										
構造 木造	建築工事											
	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	275戸				48戸	227戸				
	災害公営住宅	合計	15戸					15戸				
	合計		290戸				48戸	242戸				
山田地区	土地区画整理事業	調査設計										
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①	146戸									
		宅地整地②	69戸									
		宅地整地③	8戸									
	防災集団移転促進事業	宅地整地④	141戸									
		宅地整地⑤	75戸									
		宅地整地⑥	180戸									
		用地買収										
災害公営住宅整備事業	飯岡	調査設計										
		造成①	117戸									
	事業主体 山田町	計画戸数 46戸										
		建て方 戸建・長屋建										
構造 非木造	建築工事											
	入居											
災害公営住宅整備事業	山田中央	用地										
		建築設計										
	事業主体 山田町	計画戸数 146戸										
		建て方 共同住宅										
構造 非木造	建築工事											
	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	566戸					289戸	277戸			
	災害公営住宅	合計	192戸					146戸	46戸			
	合計		758戸					146戸	289戸	323戸		
織笠地区	土地区画整理事業	調査設計										
		移転移設										
		公共施設工事										
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	47戸									
		用地買収										
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	織笠跡浜	造成①	82戸								
			造成②	73戸								
		事業主体 山田町	計画戸数 22戸									
			建て方 戸建・長屋建									
構造 非木造	建築工事											
	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	195戸			60戸	73戸	62戸				
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸					
	合計		217戸			60戸	95戸	62戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	96戸										
	災害公営住宅整備事業	造成②	85戸										
		造成③	29戸										
		用地											
		建築設計											
	災害公営住宅整備事業	長林											
		事業主体	山田町										
		計画戸数	16戸										
		建て方	戸建・長屋建										
	災害公営住宅整備事業	構造	木造										
用地													
建築設計													
造成													
災害公営住宅整備事業	船越第3												
	事業主体	山田町											
	計画戸数	11戸											
	建て方	戸建・長屋建											
災害公営住宅整備事業	構造	木造											
	用地												
	建築設計												
	造成												
災害公営住宅整備事業	船越第1												
	事業主体	山田町											
	計画戸数	21戸											
	建て方	共同住宅											
災害公営住宅整備事業	構造	非木造											
	用地												
	建築設計												
	造成												
災害公営住宅整備事業	田の浜												
	事業主体	山田町											
	計画戸数	18戸											
	建て方	共同住宅											
災害公営住宅整備事業	構造	非木造											
	用地												
	建築設計												
	造成												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	144戸				59戸	85戸					
	災害公営住宅	合計	66戸						66戸				
	合計	合計	210戸				59戸	85戸	66戸				
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	3戸										
	供給戸数	造成②	5戸										
民間住宅等用地		合計	8戸			3戸	5戸						
災害公営住宅		合計	8戸			3戸	5戸						
小谷島地区	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	4戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	4戸			4戸						
災害公営住宅		合計	4戸			4戸							
合計		合計	4戸			4戸							

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考
柳沢（改修）	災害公営住宅	用地										
		建築設計										
		造成										
		建築工事										
	供給戸数	合計	49戸				49戸					既存の町営住宅を被災者向け住宅へ
大浦第1	災害公営住宅	用地										
		建築設計										
		造成										
	供給戸数	合計	9戸				9戸					
豊間根	災害公営住宅	用地										
		建築設計										
		造成										
	供給戸数	合計	72戸				72戸					
大沢	災害公営住宅	用地										
		建築設計										
		造成										
	供給戸数	合計	35戸				35戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	備考	
北浜	災害公営住宅	用地	72戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 72戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	72戸											
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 52戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	52戸											
大浦第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											
下桑団地	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											
長崎第2	災害公営住宅	用地	42戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 42戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	42戸											
長崎第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											