

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **七ヶ浜町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	606戸		13戸	353戸	47戸	92戸	58戸	43戸		
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸					
合計	818戸		13戸	391戸	221戸	92戸	58戸	43戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成29年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	用地										
		建築設計										
		造成										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸		13戸							
	災害公営住宅	合計	32戸			32戸						
			合計	45戸	13戸	32戸						
菖蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	30戸			30戸					
災害公営住宅		合計	30戸									
			合計	30戸		30戸						
花淵浜笹山地区	防災集団移転促進事業	用地買収	128戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	128戸			128戸					
災害公営住宅		合計	128戸									
			合計	128戸		128戸						
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	用地										
		建築設計										
		造成										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸			9戸						
	災害公営住宅	合計	6戸			6戸						
			合計	15戸		15戸						
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	用地										
		建築設計										
		造成										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	14戸			14戸						
	災害公営住宅	合計	24戸				24戸					
			合計	38戸		14戸	24戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
菖蒲田浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 1戸 27戸 3戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
		宅地整地②											
宅地整地③													
宅地整地④													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	63戸			32戸	1戸	27戸	3戸				
	災害公営住宅	合計											
		合計	63戸			32戸	1戸	27戸	3戸				
花測浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 4戸 45戸 37戸 19戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
		宅地整地②											
宅地整地③													
宅地整地④													
宅地整地⑤													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	137戸			32戸	4戸	45戸	37戸	19戸			
	災害公営住宅	合計											
		合計	137戸			32戸	4戸	45戸	37戸	19戸			
代ヶ崎浜A地区	土地区画整理事業	調査設計	36戸 16戸 20戸 2戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
		宅地整地②											
宅地整地③													
宅地整地④													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	74戸			36戸	16戸	20戸	2戸				
	災害公営住宅	合計											
		合計	74戸			36戸	16戸	20戸	2戸				
代ヶ崎浜B地区	土地区画整理事業	調査設計	72戸 26戸 16戸 24戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
		宅地整地②											
宅地整地③													
宅地整地④													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	138戸			72戸	26戸		16戸	24戸			
	災害公営住宅	合計											
		合計	138戸			72戸	26戸		16戸	24戸			

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
花測浜地区	災害公営住宅	用地	50戸										
	事業主体	七ヶ浜町											
	計画戸数	50戸											
	建て方	共同住宅											
	構造	非木造											
供給戸数	合計	合計	50戸			50戸							
菖蒲田浜地区その2	災害公営住宅	用地	16戸										
	事業主体	七ヶ浜町											
	計画戸数	16戸											
	建て方	共同住宅											
	構造	非木造											
供給戸数	合計	合計	16戸			16戸							
菖蒲田浜地区その1	災害公営住宅	用地	84戸										
	事業主体	七ヶ浜町											
	計画戸数	84戸											
	建て方	共同住宅											
	構造	非木造											
供給戸数	合計	合計	84戸			84戸							