

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,192戸			67戸	185戸	374戸	319戸	247戸		
災害公営住宅	650戸			72戸	167戸	249戸	116戸	46戸		
合計	1,842戸			139戸	352戸	623戸	435戸	293戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成29年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①	14戸										
		宅地整地②	27戸										
	漁業集落防災機能強化事業	宅地整地③	53戸										
		宅地整地④	45戸										
		用地買収											
		調査設計											
		造成①	15戸										
災害公営住宅整備事業	造成②	19戸											
	造成③	60戸											
	造成④	57戸											
	用地												
	建築設計												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	275戸				48戸	227戸					
	災害公営住宅	合計	15戸					15戸					
			合計	290戸			48戸	242戸					
山田地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①	146戸										
		宅地整地②	69戸										
		宅地整地③	8戸										
	防災集団移転促進事業	宅地整地④	179戸										
		宅地整地⑤	37戸										
		宅地整地⑥	180戸										
		用地買収											
災害公営住宅整備事業	調査設計												
	造成①	109戸											
	造成②	30戸											
	用地												
災害公営住宅整備事業	建築設計												
	造成												
	建築工事												
	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	566戸						319戸	247戸			
	災害公営住宅	合計	192戸					146戸	46戸				
			合計	758戸				146戸	319戸	293戸			
織笠地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	47戸										
		用地買収											
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	造成①	82戸										
		造成②	73戸										
		造成③	15戸										
		用地											
災害公営住宅整備事業	建築設計												
	造成												
	建築工事												
	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	195戸			60戸	73戸	62戸					
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸						
			合計	217戸		60戸	95戸	62戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考		
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収		[H24年度]										
		調査設計		[H24年度]										
		造成①	96戸	[H24年度]										
		造成②	85戸	[H24年度]										
	災害公営住宅整備事業	長林	用地		[H25年度]									
		事業主体 山田町	建築設計		[H25年度]									
		計画戸数 16戸	造成		[H25年度]									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事		[H25年度]									
	災害公営住宅整備事業	船越第3	用地		[H26年度]									
		事業主体 山田町	建築設計		[H26年度]									
		計画戸数 11戸	造成		[H26年度]									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事		[H26年度]									
	災害公営住宅整備事業	船越第1	用地		[H27年度]									
		事業主体 山田町	建築設計		[H27年度]									
計画戸数 21戸		造成		[H27年度]										
建て方 共同住宅		建築工事		[H27年度]										
災害公営住宅整備事業	田の浜	用地		[H28年度]										
	事業主体 山田町	建築設計		[H28年度]										
	計画戸数 18戸	造成		[H28年度]										
	建て方 共同住宅	建築工事		[H28年度]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	144戸				59戸	85戸						
	災害公営住宅	合計	66戸						66戸					
	合計	合計	210戸				59戸	85戸	66戸					
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収		[H25年度]										
		調査設計		[H25年度]										
		造成①	3戸	[H25年度]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			3戸	5戸							
	災害公営住宅	合計	8戸			3戸	5戸							
	合計	合計	8戸			3戸	5戸							
小谷島地区	防災集団移転促進事業	用地買収		[H25年度]										
		調査設計		[H25年度]										
		造成①	4戸	[H25年度]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	4戸			4戸								
	災害公営住宅	合計	4戸			4戸								
	合計	合計	4戸			4戸								

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
柳沢（改修）	災害公営住宅	用地		[H24年度]									既存の町営住宅を被災者向け住宅へ
	事業主体 山田町	建築設計		[H24年度]									
	計画戸数 49戸	造成		[H24年度]									
	建て方 共同住宅	建築工事		[H24年度]									
	構造 非木造	入居		[H24年度]									
供給戸数	合計	合計	49戸				49戸						
大浦第1	災害公営住宅	用地		[H25年度]									
	事業主体 山田町	建築設計		[H25年度]									
	計画戸数 9戸	造成		[H25年度]									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事		[H25年度]									
供給戸数	合計	合計	9戸				9戸						
豊間根	災害公営住宅	用地		[H25年度]									
	事業主体 岩手県	建築設計		[H25年度]									
	計画戸数 72戸	造成		[H25年度]									
	建て方 共同住宅	建築工事		[H25年度]									
供給戸数	合計	合計	72戸				72戸						
大沢	災害公営住宅	用地		[H26年度]									
	事業主体 岩手県	建築設計		[H26年度]									
	計画戸数 35戸	造成		[H26年度]									
	建て方 共同住宅	建築工事		[H26年度]									
供給戸数	合計	合計	35戸				35戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
北浜	災害公営住宅	用地	72戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 72戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	72戸											
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 52戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	52戸											
大浦第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											
下桑団地	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											
長崎第2	災害公営住宅	用地	42戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 42戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	42戸											
長崎第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	8戸											