

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	調整中
民間住宅等用地	705戸	2戸	45戸	121戸	460戸	60戸	17戸			
災害公営住宅	766戸		40戸	213戸	490戸	23戸				
合計	1,471戸	2戸	85戸	334戸	950戸	83戸	17戸			

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成29年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	備考		
根待地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸											
		調査設計												
		造成①												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸									
	災害公営住宅	合計												
	合計	合計	3戸		3戸									
田老地区	土地区画整理事業	調査設計	64戸											
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①												
	防災集団移転促進事業	用地買収	230戸											
		調査設計												
		造成①												
		造成②												
	災害公営住宅整備事業	田老（高台Ⅰ期）	用地	36戸										
			建築設計											
			造成											
		田老（高台Ⅱ期）	用地	35戸										
			建築設計											
			造成											
	災害公営住宅整備事業	田老	用地	40戸										
建築設計														
造成														
供給戸数	民間住宅等用地	合計	339戸			64戸	275戸							
	災害公営住宅	合計	111戸				111戸							
	合計	合計	450戸			64戸	386戸							
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸											
		調査設計												
		造成①												
		造成②												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸								
災害公営住宅		合計	24戸			24戸								
合計		合計	30戸		6戸	24戸								
鯉ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業	調査設計	12戸											
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地①												
		宅地整地②												
	災害公営住宅整備事業	港町	用地	40戸										
			建築設計											
			造成											
		供給戸数	民間住宅等用地	合計	230戸			12戸	141戸	60戸	17戸			
			災害公営住宅	合計	40戸				40戸					
合計	合計	270戸			12戸	181戸	60戸	17戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	19戸									
		造成②	32戸									
	造成③	1戸										
災害公営住宅整備事業	金浜 事業主体 宮古市 計画戸数 12戸 建て方 共同住宅 構造 木造	用地										
		建築設計										
		造成										
		建築工事										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸				40戸					
	災害公営住宅	合計	12戸				12戸					
	合計	合計	52戸				52戸					
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	12戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸		12戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	12戸		12戸							
赤前地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	19戸									
		造成②	23戸									
	造成③	4戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	46戸		19戸	23戸	4戸					
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	46戸		19戸	23戸	4戸					
小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	2戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	2戸		2戸							
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	2戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸	2戸								
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	2戸	2戸								
音部地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	3戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸			3戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	3戸			3戸						
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	21戸									
		造成②										
	造成③											
災害公営住宅整備事業	重茂 事業主体 宮古市 計画戸数 4戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地										
		建築設計										
		造成										
		建築工事										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸			17戸						
	災害公営住宅	合計	4戸				4戸					
	合計	合計	21戸			17戸	4戸					
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	3戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	3戸		3戸							
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収										
		調査設計										
	造成①	2戸										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸			2戸						
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	2戸			2戸						
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
黒田町	災害公営住宅	用地										
		建築設計										
		造成										
		建築工事										
	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	24戸				24戸					
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	24戸				24戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
和見町	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 23戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	23戸	23戸										
西ヶ丘	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 24戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	24戸	24戸										
近内①	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 40戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	40戸	40戸										
近内②	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 40戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	40戸	40戸										
日の出町	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 26戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	26戸	26戸										
高浜	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 12戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	12戸	12戸										
赤前	災害公営住宅	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 14戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	14戸	14戸										
本町	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 34戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	34戸	34戸										
八木沢	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 42戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	42戸	42戸										
上鼻	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 24戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	24戸	24戸										
津軽石	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 35戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	35戸	35戸										
西町	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 23戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	23戸	23戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
佐原	災害公営住宅	用地	50戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 50戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			50戸								
磯鶏	災害公営住宅	用地	30戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			30戸								
宮町	災害公営住宅	用地	20戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			20戸								
上村	災害公営住宅	用地	24戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 24戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			24戸								
鴨崎町	災害公営住宅	用地	20戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			20戸								
実田	災害公営住宅	用地	17戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 17戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			17戸								
西町(その2)	災害公営住宅	用地	30戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			30戸								
山口	災害公営住宅	用地	23戸										
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 23戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計			23戸								