

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	調整中
民間住宅等用地	1,169戸		19戸	51戸	79戸	493戸	527戸			
災害公営住宅	3,257戸		136戸	953戸	741戸	331戸	1,024戸			72戸
合計	4,426戸		155戸	1,004戸	820戸	824戸	1,551戸			72戸

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成29年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	備考
久之浜	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]								
		移転移設		[進捗バー]								
		公共施設工事		[進捗バー]								
		宅地整地①	50戸	[進捗バー]								
	宅地整地②	165戸	[進捗バー]									
		宅地整地③	43戸	[進捗バー]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				50戸	165戸	43戸			
		災害公営住宅	合計									
		合計	258戸				50戸	165戸	43戸			
薄磯	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]								
		移転移設		[進捗バー]								
		公共施設工事		[進捗バー]								
		宅地整地①	6戸	[進捗バー]								
	宅地整地②	103戸	[進捗バー]									
		宅地整地③	128戸	[進捗バー]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				6戸	103戸	128戸			
		災害公営住宅	合計									
		合計	237戸				6戸	103戸	128戸			
豊間	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]								
		移転移設		[進捗バー]								
		公共施設工事		[進捗バー]								
		宅地整地①	6戸	[進捗バー]								
	宅地整地②	159戸	[進捗バー]									
		宅地整地③	303戸	[進捗バー]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				6戸	159戸	303戸			
		災害公営住宅	合計									
		合計	468戸				6戸	159戸	303戸			
小浜	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]								
		移転移設		[進捗バー]								
		公共施設工事		[進捗バー]								
		宅地整地①	7戸	[進捗バー]								
	宅地整地②	26戸	[進捗バー]									
		宅地整地③	24戸	[進捗バー]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				7戸	26戸	24戸			
		災害公営住宅	合計									
		合計	57戸				7戸	26戸	24戸			
岩間	土地区画整理事業	調査設計		[進捗バー]								
		移転移設		[進捗バー]								
		公共施設工事		[進捗バー]								
		宅地整地①	28戸	[進捗バー]								
	宅地整地②	10戸	[進捗バー]									
		宅地整地③	40戸	[進捗バー]								
		宅地整地④	29戸	[進捗バー]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				28戸	10戸	40戸	29戸		
		災害公営住宅	合計									
		合計	107戸				28戸	10戸	40戸	29戸		
末続	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸	[進捗バー]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				10戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	10戸				10戸					
金ヶ沢	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸	[進捗バー]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				10戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	10戸				10戸					
走出	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	3戸	[進捗バー]								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				3戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	3戸				3戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
錦町須賀(中田団地)	防災集団移転促進事業		用地興収・造成	19戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸	19戸								
		災害公営住宅	合計										
		合計	19戸	19戸									
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
錦団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	64戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	64戸	64戸										
沼ノ内団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	40戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	40戸	40戸										
四倉南団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	151戸		造成									
	建て方	戸建&共同		建築工事									
	構造	木造&非木造		入居									
供給戸数	合計	151戸	151戸										
永崎団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	189戸		造成									
	建て方	戸建&共同		建築工事									
	構造	木造&非木造		入居									
供給戸数	合計	189戸	189戸										
関田団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	72戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	72戸	72戸										
四沢団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	20戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	20戸	20戸										
関船団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	32戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	32戸	32戸										
下浅貝団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	13戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
	構造	木造		入居									
供給戸数	合計	13戸	13戸										
下浅貝団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体	いわき市		建築設計									
	計画戸数	75戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
	構造	非木造		入居									
供給戸数	合計	75戸	75戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
作町東団地	災害公営住宅	用地	45戸										
	事業主体 いわき市	建築設計											
	計画戸数 45戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計				45戸								
内郷砂子田団地	災害公営住宅	用地	140戸										
	事業主体 いわき市	建築設計											
	計画戸数 140戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計				140戸								
内郷砂子田団地	災害公営住宅	用地	110戸										
	事業主体 いわき市	建築設計											
	計画戸数 110戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計				110戸								
北白土団地	災害公営住宅	用地	50戸										
	事業主体 いわき市	建築設計											
	計画戸数 50戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計				50戸								
久之浜東団地	災害公営住宅	用地	120戸										
	事業主体 いわき市	建築設計											
	計画戸数 120戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計				120戸								
久之浜東団地	災害公営住宅	用地	16戸										
	事業主体 いわき市	建築設計											
	計画戸数 16戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計				16戸								
豊間団地	災害公営住宅	用地	192戸										
	事業主体 いわき市	建築設計											
	計画戸数 192戸	造成											
	建て方 戸建&共同	建築工事											
	構造 木造&非木造	入居											
供給戸数	合計				192戸								
薄磯団地	災害公営住宅	用地	103戸										
	事業主体 いわき市	建築設計											
	計画戸数 103戸	造成											
	建て方 戸建&共同	建築工事											
	構造 木造&非木造	入居											
供給戸数	合計				103戸								
佐糠第一団地・佐糠第二団地	災害公営住宅	用地	51戸										
	事業主体 いわき市	建築設計											
	計画戸数 51戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計				51戸								
湯長谷	災害公営住宅	用地	50戸									原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計											
	計画戸数 50戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計				50戸								
下神白（1、2号棟）	災害公営住宅	用地	80戸									原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計											
	計画戸数 80戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計				80戸								



地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
内郷宮町	災害公営住宅	用地	72戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 72戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						72戸					
四沢団地	災害公営住宅	用地	30戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						30戸					
小川町2	災害公営住宅	用地	50戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						50戸					
小川町3	災害公営住宅	用地	30戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						30戸					
常磐2-1	災害公営住宅	用地	57戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 57戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						57戸					
常磐2-2 (入居募集保留地区)	災害公営住宅	用地	51戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計						51戸					
四倉-1	災害公営住宅	用地	110戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 110戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						110戸					
四倉-2	災害公営住宅	用地	40戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 40戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						40戸					
平赤井	災害公営住宅	用地	51戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						51戸					
鹿島町	災害公営住宅	用地	50戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						50戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
常磐関船町	災害公営住宅	用地	27戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 27戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計					27戸						
下神白（3～6号棟）	災害公営住宅	用地	120戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 120戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計					120戸						
小名浜中原－1	災害公営住宅	用地	100戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 100戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計						100戸					
小名浜中原－2	災害公営住宅	用地	23戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計							23戸				
小名浜中原－2	災害公営住宅	用地	15戸									原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 15戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計							15戸				