

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大船渡市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	調整中
民間住宅等用地	627戸		36戸	111戸	156戸	94戸	137戸	93戸		
災害公営住宅	801戸	56戸	7戸	181戸	386戸	171戸				
合計	1,428戸	56戸	43戸	292戸	542戸	265戸	137戸	93戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成29年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	備考
大船渡駅周辺 地区	土地区画整理事業	調査設計										遅延が早まったために、30年度供給予定の159画地のうち85画地が、29年度に前倒しとなった。
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①	11戸									
		宅地整地②	99戸									
	災害公営住宅 整備事業	区画整理地区	用地									
		事業主体	大船渡市									
		計画戸数	50戸									
		建て方	共同住宅									
		構造	非木造									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	231戸				11戸	49戸	78戸	93戸		
	災害公営住宅	合計	50戸						50戸			
		合計	281戸				11戸	99戸	78戸	93戸		
大船渡地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸				18戸				
		災害公営住宅	合計									
		合計	18戸				18戸					
峰岸地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸				21戸				
		災害公営住宅	合計									
		合計	21戸				21戸					
小河原地区 (平林)	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	29戸				29戸				
		災害公営住宅	合計									
		合計	29戸				29戸					
小河原地区 (上山)	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸				
		災害公営住宅	合計									
		合計	6戸				6戸					
小河原地区 (鶴巻)	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸				
		災害公営住宅	合計									
		合計	6戸				6戸					
神坂地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸				9戸				
		災害公営住宅	合計									
		合計	9戸				9戸					
細浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸				13戸				
		災害公営住宅	合計									
		合計	13戸				13戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
小細浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	8戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸		8戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		8戸		8戸							
梅神地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	3戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸									
	災害公営住宅	合計			3戸	10戸						
	合計		13戸		3戸	10戸						
門之浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	13戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸		13戸							
	災害公営住宅	合計										
	合計		13戸		13戸							
泊里地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	17戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	17戸									
	災害公営住宅	合計					17戸					
	合計		17戸				17戸					
佐野地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	5戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸									
	災害公営住宅	合計			5戸							
	合計		5戸		5戸							
中赤崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	7戸									
		造成②	5戸									
		造成③	37戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	59戸									
	災害公営住宅	合計			5戸	7戸	10戸	37戸				
	合計		59戸		5戸	7戸	10戸	37戸				
永浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	27戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	28戸									
	災害公営住宅	合計			1戸		27戸					
	合計		28戸		1戸		27戸					
清水地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	2戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸			2戸	4戸					
	災害公営住宅	合計										
	合計		6戸		2戸	4戸						
蛸ノ浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	5戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	16戸									
	災害公営住宅	合計					16戸					
	合計		16戸				16戸					
田浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収										
		調査設計										
		造成①	12戸									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	12戸									
	災害公営住宅	合計				12戸						
	合計		12戸			12戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
港・岩崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸										
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸										
	災害公営住宅	合計											
	合計	合計	23戸										23戸
泊地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸										
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸										
	災害公営住宅	合計											
	合計	合計	13戸										13戸
浦浜南地区	防災集団移転促進事業	用地買収	11戸										
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸										
	災害公営住宅	合計											
	合計	合計	11戸										11戸
浦浜仲・西地区	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸										
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸										
	災害公営住宅	合計											
	合計	合計	10戸										10戸
浦浜東・南嶺地区	防災集団移転促進事業	用地買収	9戸										
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸										
	災害公営住宅	合計											
	合計	合計	9戸										9戸
崎浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	21戸										
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸										
	災害公営住宅	合計											
	合計	合計	21戸										21戸
越喜来地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	8戸 22戸										
		調査設計											
		造成① 造成②											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	30戸										
	災害公営住宅	合計											8戸 22戸
	合計	合計	30戸										8戸 22戸

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
田中東園地①	災害公営住宅	用地	12戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 12戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	合計	12戸										12戸
田中東園地②	災害公営住宅	用地	7戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 7戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	合計	7戸										7戸
盛中央（雇用促進住宅）	災害公営住宅	用地	44戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 44戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	合計	44戸										44戸
上山園地	災害公営住宅	用地	11戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 11戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	合計	11戸										11戸

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
赤沢団地	災害公営住宅	用地	23戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 23戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	23戸											
平林団地	災害公営住宅	用地	11戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 11戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	11戸											
宇津野沢団地	災害公営住宅	用地	20戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	20戸											
蛸ノ浦団地	災害公営住宅	用地	14戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 14戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	14戸											
浦浜所通団地	災害公営住宅	用地	20戸										
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	20戸											
立根町 (下欠)	災害公営住宅	用地	33戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 33戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	33戸											
末崎町 (平林)	災害公営住宅	用地	55戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 55戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	55戸											
大船渡 (上平)	災害公営住宅	用地	65戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 65戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	65戸											
綾里地区	災害公営住宅	用地	30戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	30戸											
立根町 (関谷)	災害公営住宅	用地	50戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 50戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	50戸											
猪川町 (長谷堂)	災害公営住宅	用地	53戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 53戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	53戸											

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
赤崎町（沢田）	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	20戸										
下館下	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 58戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	58戸										
みどり町（1・2工区）	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 97戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	97戸										
みどり町（3工区）	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 50戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	50戸										
中赤崎山口団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 13戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	13戸										
大船渡（川原）	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 29戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	29戸										
泊里団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 6戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	6戸										
崎浜団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	8戸										
浦浜杉下団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 9戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	9戸										
中赤崎後ノ入団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 4戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	4戸										
中赤崎大洞	災害公営住宅	用地											
	事業主体 大船渡市	建築設計											
	計画戸数 9戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	9戸										