

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	調整中
民間住宅等用地	1,205戸			67戸	185戸	374戸	579戸			
災害公営住宅	739戸			72戸	167戸	249戸	124戸	127戸		
合計	1,944戸			139戸	352戸	623戸	703戸	127戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成29年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	備考	
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①	14戸										
		宅地整地②	27戸										
	漁業集落防災機能強化事業	宅地整地③	53戸										
		宅地整地④	45戸										
		用地買収											
		調査設計											
		造成①	15戸										
災害公営住宅整備事業	大沢小学校跡	造成②	19戸										
		造成③	60戸										
		造成④	57戸										
	事業主体 山田町	用地											
		建築設計											
		造成											
建て方 戸建・長屋建	建築工事												
	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	275戸				48戸	227戸					
	災害公営住宅	合計	15戸					15戸					
	合計		290戸				48戸	242戸					
山田地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	621戸										
		用地買収											
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	飯岡	造成①	162戸									
			用地										
		事業主体 山田町	建築設計										
			造成										
建て方 戸建・長屋建	建築工事												
	入居												
	山田中央	用地											
事業主体 山田町	建築設計												
	造成												
	建築工事												
建て方 共同住宅	入居												
	非木造												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	579戸						579戸				
	災害公営住宅	合計	204戸					146戸		58戸			
	合計		783戸					146戸	579戸	58戸			
織笠地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	47戸										
		用地買収											
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	織笠跡浜	造成①	82戸									
			造成②	73戸									
		事業主体 山田町	造成③	15戸									
			用地										
建て方 戸建・長屋建	建築設計												
	造成												
	建築工事												
建て方 非木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	195戸			60戸	73戸	62戸					
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸						
	合計		217戸			60戸	95戸	62戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考		
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
		造成①	96戸											
	災害公営住宅整備事業	長林	造成②	85戸										
			造成③	29戸										
		事業主体	山田町	用地										
		建築設計												
	計画戸数	16戸	造成											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
	構造	木造	入居											
	災害公営住宅整備事業	船越第3	用地											
			建築設計											
計画戸数		11戸	造成											
建て方		戸建・長屋建	建築工事											
構造	木造	入居												
災害公営住宅整備事業	船越第1	用地												
		建築設計												
	計画戸数	21戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
構造	非木造	入居												
災害公営住宅整備事業	田の浜	用地												
		建築設計												
	計画戸数	18戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
構造	非木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	144戸											
	災害公営住宅	合計	66戸											
	合計	合計	210戸											
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収												
		調査設計												
		造成①	3戸											
供給戸数	民間住宅等用地	造成②	5戸											
		合計	8戸											
		合計	8戸											
小谷島地区	防災集団移転促進事業	用地買収												
		調査設計												
		造成①	4戸											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	4戸											
		合計	4戸											
		合計	4戸											
災害公営住宅単独事業の場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考		
柳沢（改修）	災害公営住宅	用地												
		建築設計												
		造成												
		建築工事												
	構造	非木造	入居											
供給戸数	合計	合計	49戸											
大浦第1	災害公営住宅	用地												
		建築設計												
		造成												
		建築工事												
構造	木造	入居												
供給戸数	合計	合計	9戸											
豊間根	災害公営住宅	用地												
		建築設計												
		造成												
		建築工事												
構造	非木造	入居												
供給戸数	合計	合計	72戸											
大沢	災害公営住宅	用地												
		建築設計												
		造成												
		建築工事												
構造	非木造	入居												
供給戸数	合計	合計	35戸											

既存の町営住宅を被災者向け住宅へ

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
北浜	災害公営住宅	用地	72戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 72戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		72戸										
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 52戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		52戸										
大浦第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計		8戸										
下条団地	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		8戸										
山田南	災害公営住宅	用地	48戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 48戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		48戸										
長崎第1	災害公営住宅	用地	21戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 21戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		21戸										
長崎第1	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計		8戸										
長崎第2	災害公営住宅	用地	42戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 42戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		42戸										
長崎第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		8戸										