

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **東松島市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	調整中
民間住宅等用地	717戸			166戸	273戸	278戸				
災害公営住宅	1,122戸		254戸	67戸	327戸	183戸	170戸	100戸		21戸
合計	1,839戸		254戸	233戸	600戸	461戸	170戸	100戸		21戸

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成29年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
東矢本駅北地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
	防災集団移転促進事業	宅地整地②	580戸										
		宅地整地③											
		用地買収											
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	造成①											
		造成②											
		造成③											
		用地											
	災害公営住宅整備事業	建築設計											
		造成											
建築工事													
入居													
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区												
	事業主体 東松島市												
	計画戸数 47戸												
	建て方 戸建・長屋建												
災害公営住宅整備事業	構造 木造												
	東矢本駅北地区												
	事業主体 東松島市												
	計画戸数 77戸												
災害公営住宅整備事業	建て方 共同住宅												
	構造 非木造												
	東矢本駅北地区												
	事業主体 東松島市												
災害公営住宅整備事業	計画戸数 84戸												
	建て方 戸建・長屋建												
	構造 木造&非木造												
	東矢本駅北地区												
災害公営住宅整備事業	事業主体 東松島市												
	計画戸数 63戸												
	建て方 戸建・長屋建												
	構造 木造&非木造												
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区												
	事業主体 東松島市												
	計画戸数 36戸												
	建て方 戸建・長屋建												
災害公営住宅整備事業	構造 木造												
	民間住宅等用地		合計	273戸									
	災害公営住宅		合計	307戸			47戸	77戸	183戸				
	合計		580戸			47戸	350戸	183戸					
矢本西地区	防災集団移転促進事業	用地買収	127戸										
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	造成①											
		用地											
建築設計													
造成													
災害公営住宅整備事業	建築工事												
	入居												
	矢本西地区												
	事業主体 東松島市												
災害公営住宅整備事業	計画戸数 40戸												
	建て方 戸建・長屋建												
	構造 木造												
	民間住宅等用地		合計	87戸									
災害公営住宅整備事業	災害公営住宅	合計	40戸				40戸						
	合計	127戸				87戸	40戸						
	牛網地区	防災集団移転促進事業	用地買収	74戸									
			調査設計										
災害公営住宅整備事業		造成①											
		用地											
	建築設計												
	造成												
災害公営住宅整備事業	建築工事												
	入居												
	牛網												
	事業主体 東松島市												
災害公営住宅整備事業	計画戸数 29戸												
	建て方 戸建・長屋建												
	構造 木造												
	民間住宅等用地		合計	45戸				45戸					
災害公営住宅整備事業	災害公営住宅	合計	29戸				29戸						
	合計	74戸				45戸	29戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
月浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収	22戸									
			調査設計										
			造成①										
	災害公営住宅整備事業	月浜	用地										
		事業主体 東松島市	建築設計										
計画戸数 4戸		造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸										
	災害公営住宅	合計	4戸										
	合計		22戸										
大浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収	15戸									
			調査設計										
			造成①										
	災害公営住宅整備事業	大浜	用地										
		事業主体 東松島市	建築設計										
計画戸数 5戸		造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸										
	災害公営住宅	合計	5戸										
	合計		15戸										
室浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収	19戸									
			調査設計										
			造成①										
	災害公営住宅整備事業	室浜	用地										
		事業主体 東松島市	建築設計										
計画戸数 13戸		造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸										
	災害公営住宅	合計	13戸										
	合計		19戸										
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業		調査設計	448戸									
			移転移設										
			公共施設工事										
			宅地整地①										
			宅地整地②										
			宅地整地③										
	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①										
			造成②										
		造成③											
災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 82戸	造成											
	建て方 戸建&共同	建築工事											
	構造 木造&非木造	入居											
災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地											
	事業主体 東松島市	建築設計											
	計画戸数 88戸	造成											
	建て方 戸建&共同	建築工事											
	構造 木造&非木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	278戸										
	災害公営住宅	合計	170戸										
	合計		448戸										
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅		用地	21戸									
			建築設計										
			造成										
	事業主体 東松島市	計画戸数 21戸	建築工事										
		建て方 共同住宅	入居										
	構造 非木造												
供給戸数	合計		21戸										
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅		用地	20戸									
			建築設計										
			造成										
	事業主体 東松島市	計画戸数 20戸	建築工事										
		建て方 共同住宅	入居										
	構造 非木造												
供給戸数	合計		20戸										

