

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **気仙沼市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	2,274戸		6戸	168戸	813戸	703戸	571戸	13戸		
災害公営住宅	2,131戸			185戸	496戸	1,273戸	177戸			
合計	4,405戸		6戸	353戸	1,309戸	1,976戸	748戸	13戸		

## 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成28年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
松崎丸森地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸	[Gantt Chart]							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計				5戸					
		災害公営住宅	合計				5戸					
面瀬地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	156戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅整備事業	面瀬地区			用地	[Gantt Chart]						
		事業主体	気仙沼市		建築設計	[Gantt Chart]						
		計画戸数	120戸		造成	[Gantt Chart]						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事		[Gantt Chart]							
	構造	木造	入居		[Gantt Chart]							
	災害公営住宅整備事業	面瀬地区（追加分）			用地	[Gantt Chart]						
		事業主体	気仙沼市		建築設計	[Gantt Chart]						
		計画戸数	7戸		造成	[Gantt Chart]						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事		[Gantt Chart]							
構造	木造	入居	[Gantt Chart]									
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計				29戸					
	災害公営住宅		合計					127戸				
	合計		合計				29戸	127戸				
最知川原第2地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	5戸 8戸	[Gantt Chart]							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計					13戸				
		災害公営住宅	合計					13戸				
大谷地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	4戸 108戸	[Gantt Chart]							
	災害公営住宅整備事業	大谷地区			用地	[Gantt Chart]						
		事業主体	気仙沼市		建築設計	[Gantt Chart]						
		計画戸数	65戸		造成	[Gantt Chart]						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事		[Gantt Chart]							
	構造	木造	入居		[Gantt Chart]							
	災害公営住宅整備事業	大谷地区（追加分）			用地	[Gantt Chart]						
		事業主体	気仙沼市		建築設計	[Gantt Chart]						
		計画戸数	7戸		造成	[Gantt Chart]						
	建て方	戸建・長屋建	建築工事		[Gantt Chart]							
構造	木造	入居	[Gantt Chart]									
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計				40戸					
	災害公営住宅		合計					72戸				
	合計		合計				40戸	72戸				
大谷第2地区 (大谷湾根住宅団地)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①		[Gantt Chart]							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計									
		災害公営住宅	合計									
津谷大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸	[Gantt Chart]							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計					7戸				
		災害公営住宅	合計					7戸				
田尻地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸	[Gantt Chart]							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計					6戸				
		災害公営住宅	合計					6戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
赤岩杉ノ沢地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	58戸										
		造成②	3戸										
	造成③	6戸											
供給戸数	民間住宅等宅地	合計	67戸				58戸	9戸					
	災害公営住宅	合計											
	合計		67戸				58戸	9戸					
鹿折地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①	356戸										
		宅地整地②	427戸										
		宅地整地③	127戸										
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区 1 工区	用地										
		事業主体	気仙沼市										
		計画戸数	110戸										
		建て方	共同住宅										
		構造	非木造										
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区 2 工区	用地										
		事業主体	気仙沼市										
計画戸数		150戸											
建て方		共同住宅											
	構造	非木造											
災害公営住宅整備事業	鹿折地区 3 工区	用地											
	事業主体	気仙沼市											
	計画戸数	24戸											
	建て方	共同住宅											
	構造	非木造											
供給戸数	民間住宅等宅地	合計	626戸				72戸	427戸	127戸				
	災害公営住宅	合計	284戸					284戸					
	合計		910戸				72戸	711戸	127戸				
魚町南町地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①	95戸										
		宅地整地②	25戸										
		宅地整地③	83戸										
		宅地整地④	13戸										
	災害公営住宅整備事業	気仙沼内湾(魚町)	用地										
		事業主体	気仙沼市										
		計画戸数	15戸										
		建て方	共同住宅										
		構造	非木造										
	災害公営住宅整備事業	気仙沼内湾(南町一丁目)	用地										
事業主体		気仙沼市											
計画戸数		36戸											
建て方		共同住宅											
	構造	非木造											
災害公営住宅整備事業	気仙沼内湾(南町二丁目)	用地											
	事業主体	気仙沼市											
	計画戸数	24戸											
	建て方	共同住宅											
	構造	非木造											
供給戸数	民間住宅等宅地	合計	141戸				20戸	25戸	83戸	13戸			
	災害公営住宅	合計	75戸					51戸	24戸				
	合計		216戸				20戸	76戸	107戸	13戸			
南気仙沼地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①	369戸										
		宅地整地②	200戸										
		宅地整地③	346戸										
	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	15戸										
	災害公営住宅整備事業	南気仙沼(幸町)地区	用地										
		事業主体	気仙沼市										
		計画戸数	176戸										
		建て方	共同住宅										
		構造	非木造										
	災害公営住宅整備事業	南気仙沼(内の舘)地区	用地										
事業主体		気仙沼市											
計画戸数		144戸											
建て方		共同住宅											
	構造	非木造											
供給戸数	民間住宅等宅地	合計	610戸				49戸	200戸	361戸				
	災害公営住宅	合計	320戸				176戸	144戸					
	合計		930戸				225戸	344戸	361戸				

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
面瀬地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	23戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		23戸								
		災害公営住宅	合計		23戸								
九条地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	15戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		15戸								
		災害公営住宅	合計		15戸								
鹿折北地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	52戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		52戸								
		災害公営住宅	合計		52戸								
牧沢地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	44戸 223戸									
	災害公営住宅整備事業	事業主体	氣仙沼市		用地								
		計画戸数	44戸	建築設計 造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
		構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	事業主体	氣仙沼市	用地									
		計画戸数	159戸	建築設計 造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
		構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	事業主体	氣仙沼市	用地									
計画戸数		64戸	建築設計 造成										
建て方		戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	267戸				267戸						
	災害公営住宅	合計	267戸				267戸						
	合計	267戸											
松岩南地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		7戸								
		災害公営住宅	合計		7戸								
所沢地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	41戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		41戸								
		災害公営住宅	合計		41戸								
九条四反田地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		22戸								
		災害公営住宅	合計		22戸								
松岩北地区(氣仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	56戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		56戸								
		災害公営住宅	合計		56戸								
大谷第二地区(長根・大谷南)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	6戸 4戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		6戸				4戸				
		災害公営住宅	合計		6戸				4戸				
大谷第二地区(日門①・日門②)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		7戸								
		災害公営住宅	合計		7戸								
大谷第二地区(前浜)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		5戸								
		災害公営住宅	合計		5戸								
	合計	5戸											

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	75戸									・大沢A地区 30戸 H28第4回半期完了 ・大沢B地区 17戸 H26第4回半期完了
	災害公営住宅整備事業	大沢地区			用地								
		事業主体	気仙沼市	建築設計									
		計画戸数	25戸	造成									
	災害公営住宅整備事業	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
		構造	木造	入居									
		大沢地区(追加分)	用地										
	災害公営住宅整備事業	事業主体	気仙沼市	建築設計									
		計画戸数	3戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	47戸									
	災害公営住宅		合計	28戸									
			合計	75戸									
舞根2地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	25戸									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		25戸								
			災害公営住宅	合計	25戸								
随上長磯浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	170戸									
	災害公営住宅整備事業	随上地区(1工区)(長磯浜)			用地								
		事業主体	気仙沼市	建築設計									
		計画戸数	20戸	造成									
	災害公営住宅整備事業	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
		構造	木造	入居									
		随上地区(2工区)(長磯下原)	用地										
	災害公営住宅整備事業	事業主体	気仙沼市	建築設計									
		計画戸数	18戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	災害公営住宅整備事業	構造	木造	入居									
		随上地区(3工区)(長磯筋林)	用地										
		事業主体	気仙沼市	建築設計									
	災害公営住宅整備事業	計画戸数	12戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
		構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	随上(1工区)(長磯七半沢・北)地区		用地									
		事業主体	気仙沼市	建築設計									
		計画戸数	28戸	造成									
	災害公営住宅整備事業	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
構造		木造	入居										
随上(1工区)(長磯七半沢・南)地区		用地											
災害公営住宅整備事業	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	28戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	64戸									
	災害公営住宅		合計	106戸									
			合計	170戸									
登米沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		6戸								
			災害公営住宅	合計	6戸								
小泉町地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	102戸									
	災害公営住宅整備事業	小泉地区			用地								
		事業主体	気仙沼市	建築設計									
		計画戸数	30戸	造成									
	災害公営住宅整備事業	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
		構造	木造	入居									
		小泉地区(追加分)	用地										
	災害公営住宅整備事業	事業主体	気仙沼市	建築設計									
		計画戸数	7戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	65戸									
	災害公営住宅		合計	37戸									
			合計	102戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
只越地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸										
		調査設計											
		造成①											
	災害公営住宅整備事業	只越地区	用地										
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	11戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	12戸									
		災害公営住宅	合計	11戸									
		合計	23戸	12戸 11戸									
小鯖地区	防災集団移転促進事業	用地買収	24戸										
		調査設計											
		造成①											
	災害公営住宅整備事業	小鯖地区	用地										
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	16戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸									
		災害公営住宅	合計	16戸									
		合計	24戸	8戸 16戸 24戸									
舞根1地区	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	20戸									
		災害公営住宅	合計	20戸									
		合計	20戸	20戸									
梶ヶ浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	20戸									
		災害公営住宅	合計	20戸									
		合計	20戸	20戸									
小々汐地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	12戸									
		災害公営住宅	合計	12戸									
		合計	12戸	12戸									
大浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	43戸										
		調査設計											
		造成①											
	災害公営住宅整備事業	大浦地区	用地										
	事業主体	気仙沼市	建築設計										
	計画戸数	18戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	25戸									
		災害公営住宅	合計	18戸									
		合計	43戸	25戸 18戸 25戸 18戸									
浪板2区地区	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	19戸									
		災害公営住宅	合計	19戸									
		合計	19戸	19戸									
波路上内田地区(内田)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸									
		災害公営住宅	合計	5戸									
		合計	5戸	5戸									
波路上内田地区(杉の下)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸									
		災害公営住宅	合計	5戸									
		合計	5戸	5戸									
波路上杉の下地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸									
		災害公営住宅	合計	5戸									
		合計	5戸	5戸									
赤岩小田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸									
		災害公営住宅	合計	5戸									
		合計	5戸	5戸									

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
松崎浦田第2地区(旧赤岩石兜地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸										
		災害公営住宅	合計	7戸										
松崎前浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	14戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸										
		災害公営住宅	合計	14戸										
松崎浦田地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	35戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	35戸										
		災害公営住宅	合計	35戸										
最知川原地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸										
		災害公営住宅	合計	6戸										
大谷向山地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	10戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸										
		災害公営住宅	合計	10戸										
本吉津谷地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸										
	災害公営住宅 整備事業	津谷街地区		用地 建築設計 造成										
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	16戸		建築工事 入居									
		建て方	戸建・長屋建											
構造	木造													
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸									5戸		
	災害公営住宅	合計	16戸									16戸		
	合計	合計	21戸									5戸 16戸		
小泉東地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	11戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸										
		災害公営住宅	合計	11戸										
小泉浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸										
		災害公営住宅	合計	5戸										
鮎立地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸										
	災害公営住宅 整備事業	唐桑(鮎立)地区		用地 建築設計 造成										
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	7戸		建築工事 入居									
		建て方	戸建・長屋建											
構造	木造													
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸									6戸		
	災害公営住宅	合計	7戸									7戸		
	合計	合計	13戸									6戸 7戸		
宿地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	27戸										
	災害公営住宅 整備事業	唐桑(明戸)地区		用地 建築設計 造成										
		事業主体	気仙沼市											
		計画戸数	17戸		建築工事 入居									
		建て方	戸建・長屋建											
構造	木造													
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸									10戸		
	災害公営住宅	合計	17戸									17戸		
	合計	合計	27戸									10戸 17戸 27戸		
浪板一区地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	10戸 7戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸										
		災害公営住宅	合計	17戸										
	合計	合計	17戸											



地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
九条地区(集合)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 18戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	18戸					18戸				
赤岩五軒轄地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 21戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	21戸									
切通地区(A工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 12戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	12戸					12戸				
切通地区(B工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 21戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	21戸									
切通地区(C工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 9戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	9戸					9戸				
切通地区(D工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	30戸									
大島地区(1工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 11戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	11戸									
大島地区(2工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 4戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	4戸									
大島地区(3工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	23戸									
山谷地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 13戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	13戸									
津谷下町地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 15戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	15戸									
宿(旧唐桑小跡)地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 14戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	14戸									
気仙沼駅前地区(後工区)	災害公営住宅	用地										
	事業主体 気仙沼市	建築設計										
	計画戸数 130戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	130戸									