

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大船渡市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用地	627戸		36戸	111戸	156戸	106戸	60戸	158戸	
災害公営住宅	801戸	56戸	7戸	181戸	386戸	171戸			
合計	1,428戸	56戸	43戸	292戸	542戸	277戸	60戸	158戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成28年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成/供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
大船渡駅周辺地区	土地区画整理事業	調査設計	11戸	[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]							H30年度に工事完了予定
		移転移設		[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]							
		公共施設工事		[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]							
		宅地整地①		[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]							
		宅地整地②		[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]							
	災害公営住宅整備事業	区画整理地区	用地	50戸	[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]						
		事業主体 大船渡市	建築設計		[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]						
		計画戸数	造成		[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]						
		建て方 共同住宅	建築工事		[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]						
		構造 非木造	入居		[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	231戸				11戸	39戸	23戸	158戸	
	災害公営住宅	合計	50戸					50戸			
	合計	281戸				11戸	89戸	23戸	158戸		
大船渡地区	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸	[Gantt chart: H25, H26, H27]							
		調査設計		[Gantt chart: H25, H26, H27]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸				18戸			
	災害公営住宅	合計	3戸								
	合計	18戸				18戸					
崎岸地区	防災集団移転促進事業	用地買収	21戸	[Gantt chart: H25, H26, H27]							
		調査設計		[Gantt chart: H25, H26, H27]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸				21戸			
	災害公営住宅	合計	0戸								
	合計	21戸				21戸					
小河原地区(平林)	防災集団移転促進事業	用地買収	29戸	[Gantt chart: H25, H26, H27]							
		調査設計		[Gantt chart: H25, H26, H27]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	29戸				29戸			
	災害公営住宅	合計	0戸								
	合計	29戸				29戸					
小河原地区(上山)	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸	[Gantt chart: H25, H26, H27]							
		調査設計		[Gantt chart: H25, H26, H27]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸			
	災害公営住宅	合計	0戸								
	合計	6戸				6戸					
小河原地区(鶴巻)	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸	[Gantt chart: H25, H26, H27]							
		調査設計		[Gantt chart: H25, H26, H27]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸			
	災害公営住宅	合計	0戸								
	合計	6戸				6戸					
神坂地区	防災集団移転促進事業	用地買収	9戸	[Gantt chart: H25, H26, H27]							
		調査設計		[Gantt chart: H25, H26, H27]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸				9戸			
	災害公営住宅	合計	0戸								
	合計	9戸				9戸					
細浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸	[Gantt chart: H25, H26, H27]							
		調査設計		[Gantt chart: H25, H26, H27]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸				13戸			
	災害公営住宅	合計	0戸								
	合計	13戸				13戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考		
小細浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	8戸										
		造成①		8戸									
		民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		合計	8戸								
梅神地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	3戸 10戸										
		造成②		10戸									
		民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		合計	13戸								
門之浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	13戸										
		造成①		13戸									
		民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		合計	13戸								
泊里地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	17戸										
		造成①		17戸									
		民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		合計	17戸								
佐野地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	5戸										
		造成①		5戸									
		民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		合計	5戸								
中赤崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	7戸 5戸 3戸 10戸										
		造成①		5戸									
		造成②		3戸									
		造成③		10戸									
永浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	27戸 1戸										
		造成①		27戸									
		民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		合計	28戸								
清水地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	2戸 1戸 3戸										
		造成①		1戸									
		造成②		3戸									
蛸ノ浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	5戸 11戸										
		造成①		11戸									
		民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		合計	16戸								
田浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	12戸										
		造成①		12戸									
		民間住宅等用地 災害公営住宅 合計		合計	12戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
港・岩崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸			23戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	23戸			23戸					
泊地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸						
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	13戸		13戸						
浦浜南地区	防災集団移転促進事業	用地買収	11戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸			11戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	11戸			11戸					
浦浜仲・西地区	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	10戸			10戸					
浦浜東・南嶺地区	防災集団移転促進事業	用地買収	9戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸			9戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	9戸			9戸					
崎浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	21戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸			21戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	21戸			21戸					
越喜来地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	30戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	30戸					30戸			
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	30戸					30戸			

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
田中東団地①	災害公営住宅	用地	12戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 12戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	合計	12戸								
田中東団地②	災害公営住宅	用地	7戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 7戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	合計	7戸		7戸						
盛中央（雇用促進住宅）	災害公営住宅	用地	44戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 44戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	合計	44戸	44戸							
上山団地	災害公営住宅	用地	11戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 11戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	合計	11戸		11戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
赤沢団地	災害公営住宅	用地	23戸									
	事業主体 大船渡市	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				23戸							
平林団地	災害公営住宅	用地	11戸									
	事業主体 大船渡市	建築設計										
	計画戸数 11戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				11戸							
宇津野沢団地	災害公営住宅	用地	20戸									
	事業主体 大船渡市	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				20戸							
蛸ノ浦団地	災害公営住宅	用地	14戸									
	事業主体 大船渡市	建築設計										
	計画戸数 14戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				14戸							
浦浜所通団地	災害公営住宅	用地	20戸									
	事業主体 大船渡市	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				20戸							
立根町(下欠)	災害公営住宅	用地	33戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 33戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				33戸							
末崎町(平林)	災害公営住宅	用地	55戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 55戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				55戸							
大船渡(上平)	災害公営住宅	用地	65戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 65戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				65戸							
綾里地区	災害公営住宅	用地	30戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				30戸							
立根町(関谷)	災害公営住宅	用地	50戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				50戸							
猪川町(長谷堂)	災害公営住宅	用地	53戸									
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 53戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				53戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
赤崎町 (沢田)	災害公営住宅	用地	20戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 20戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	20戸									
下館下	災害公営住宅	用地	58戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 58戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	58戸									
みどり町 (1・2工区)	災害公営住宅	用地	97戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 97戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	97戸									
みどり町 (3工区)	災害公営住宅	用地	50戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 50戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	50戸									
中赤崎山口団地	災害公営住宅	用地	13戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 13戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	13戸									
大船渡 (川原)	災害公営住宅	用地	29戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 29戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	29戸									
泊里団地	災害公営住宅	用地	6戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 6戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	6戸									
崎浜団地	災害公営住宅	用地	8戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 8戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	8戸									
浦浜杉下団地	災害公営住宅	用地	9戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 9戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	9戸									
中赤崎後ノ入団地	災害公営住宅	用地	4戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 4戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	4戸									
中赤崎大洞	災害公営住宅	用地	9戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 9戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	9戸									