

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **七ヶ浜町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	591戸		13戸	181戸		272戸	125戸		
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸				
合計	803戸		13戸	219戸	174戸	272戸	125戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	造成①									
		用地									
		建築設計									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸		13戸						
	災害公営住宅	合計	32戸			32戸					
			合計		13戸	32戸					
菖蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸								
		調査設計									
	造成①										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	30戸			30戸					
	災害公営住宅	合計									
			合計			30戸					
花淵浜笹山地区	防災集団移転促進事業	用地買収	128戸								
		調査設計									
	造成①										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	128戸			128戸					
	災害公営住宅	合計									
			合計			128戸					
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	造成①									
		用地									
		建築設計									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸			9戸					
	災害公営住宅	合計	6戸			6戸					
			合計			15戸					
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	造成①									
		用地									
		建築設計									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	14戸			14戸					
	災害公営住宅	合計	24戸			24戸					
			合計			14戸	24戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
菫蒲田浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	63戸							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	63戸					63戸		
		災害公営住宅	合計						63戸		
花渚浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	125戸							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	125戸						125戸	
		災害公営住宅	合計							125戸	
代ヶ崎浜A地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	69戸							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	69戸					69戸		
		災害公営住宅	合計						69戸		
代ヶ崎浜B地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	140戸							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	140戸					140戸		
		災害公営住宅	合計						140戸		

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
花渚浜地区	災害公営住宅	用地	50戸									
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計								
	計画戸数	50戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
	構造	非木造		入居								
	供給戸数	合計					50戸					
菫蒲田浜地区その2	災害公営住宅	用地	16戸									
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計								
	計画戸数	16戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
	構造	非木造		入居								
	供給戸数	合計					16戸					
菫蒲田浜地区その1	災害公営住宅	用地	84戸									
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計								
	計画戸数	84戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
	構造	非木造		入居								
	供給戸数	合計					84戸					