

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,244戸			67戸	392戸	168戸	617戸		
災害公営住宅	777戸			72戸	167戸	311戸	42戸	185戸	
合計	2,021戸			139戸	559戸	479戸	659戸	185戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計	139戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
	漁業集落防災機能強化事業	宅地整地①	用地買収	4戸 13戸 77戸 61戸								
		調査設計	造成①									
		造成②	造成③									
		造成④	災害公営住宅整備事業		大沢小学校跡	用地						
	災害公営住宅整備事業	事業主体	山田町	20戸								
		計画戸数	20戸		建築設計							
		建て方	戸建・長屋建		造成							
構造		木造	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	274戸				135戸	139戸				
	災害公営住宅	合計	20戸					20戸				
	合計	合計	294戸				135戸	159戸				
山田地区	土地区画整理事業	調査設計	621戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	用地買収	200戸								
		調査設計	造成①									
		造成②	災害公営住宅整備事業		飯岡	用地						
		造成③	事業主体		山田町	建築設計						
	災害公営住宅整備事業	計画戸数	58戸	58戸								
		建て方	戸建・長屋建		造成							
		構造	木造		建築工事							
入居		山田中央	用地									
災害公営住宅整備事業	事業主体	山田町	146戸									
	計画戸数	146戸		建築設計								
	建て方	共同住宅		造成								
	構造	非木造		建築工事								
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	617戸						617戸			
	災害公営住宅	合計	204戸					146戸		58戸		
	合計	合計	821戸					146戸	617戸	58戸		
織笠地区	土地区画整理事業	調査設計	47戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	用地買収	82戸 75戸 13戸								
		調査設計	造成①									
		造成②	造成③									
		災害公営住宅整備事業	織笠跡浜		用地							
	災害公営住宅整備事業	事業主体	山田町	22戸								
		計画戸数	22戸		建築設計							
		建て方	戸建・長屋建		造成							
構造		木造	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	195戸				60戸	135戸				
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸					
	合計	合計	217戸				60戸	157戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	196戸 29戸								
	災害公営住宅整備事業	長林		用地 建築設計 造成								
		事業主体	山田町	建築設計								
		計画戸数	22戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	船越第8		用地 建築設計 造成								
		事業主体	山田町	建築設計								
		計画戸数	15戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	船越第1		用地 建築設計 造成								
		事業主体	山田町	建築設計								
		計画戸数	21戸	造成								
建て方		共同住宅	建築工事									
災害公営住宅整備事業	田の浜		用地 建築設計 造成									
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	21戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用地		合計				117戸	29戸				
	災害公営住宅		合計					37戸	42戸			
	合計		225戸				117戸	66戸	42戸			
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	3戸 5戸								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計			3戸	5戸				
		災害公営住宅		合計				3戸	5戸			
小谷島地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	4戸								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計			4戸					
		災害公営住宅		合計				4戸				
合計			4戸			4戸						
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
柳沢（改修）	災害公営住宅		用地									既存の町営住宅を被災者向け住宅へ
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	49戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数	合計		49戸				49戸					
大浦第1	災害公営住宅		用地									
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	9戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数	合計		9戸				9戸					
豊間根	災害公営住宅		用地									
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	72戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数	合計		72戸				72戸					
大沢	災害公営住宅		用地									
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	35戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数	合計		35戸				35戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
北浜	災害公営住宅		用地	72戸								
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	72戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	72戸									
妻の神	災害公営住宅		用地	52戸								
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	52戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	52戸									
大浦第2	災害公営住宅		用地	16戸								
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	16戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数		合計	16戸									
下条団地	災害公営住宅		用地	20戸								
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	20戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数		合計	20戸									
山田南	災害公営住宅		用地	48戸								H30年度に工事完了予定
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	48戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	48戸									
未定	災害公営住宅		用地	79戸								H30年度に工事完了予定
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	79戸	造成									
	建て方		建築工事									
	構造		入居									
供給戸数		合計	79戸									