

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用地	707戸	2戸	45戸	121戸	435戸	104戸			
災害公営住宅	766戸		40戸	213戸	490戸	23戸			
合計	1,473戸	2戸	85戸	334戸	925戸	127戸			

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
根待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		3戸		3戸						
		災害公営住宅	合計										
		合計		3戸		3戸							
田老地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地① 宅地整地② 宅地整地③ 宅地整地④ 宅地整地⑤	14戸 50戸 75戸 30戸 51戸									
	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	232戸									
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）	事業主体 宮古市 計画戸数 36戸 建て方 共同住宅 構造 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居									
		災害公営住宅整備事業	田老（高台Ⅱ期）	事業主体 宮古市 計画戸数 35戸 建て方 戸建&共同 構造 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
			田老	事業主体 宮古市 計画戸数 40戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	341戸			64戸	277戸					
		災害公営住宅	合計	111戸				111戸					
			合計	452戸			64戸	388戸					
	崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	30戸								
		災害公営住宅整備事業	崎山	事業主体 宮古市 計画戸数 24戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
供給戸数			民間住宅等用地	合計	6戸		6戸						
			災害公営住宅	合計	24戸			24戸					
		合計	30戸		6戸	24戸							
鍛ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地① 宅地整地② 宅地整地③ 宅地整地④ 宅地整地⑤	12戸 11戸 9戸 134戸 104戸									
	災害公営住宅整備事業	鍛ヶ崎	事業主体 宮古市 計画戸数 40戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居									
		供給戸数	民間住宅等用地	合計	230戸			12戸	114戸	104戸			
			災害公営住宅	合計	40戸				40戸				
			合計	270戸			12戸	154戸	104戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸 32戸 1戸								*高浜地区19戸 H27第1四半期終了 *高浜地区1戸 H27第4四半期終了 *金浜地区20戸 H27第2四半期終了
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
	造成③										
災害公営住宅整備事業	金浜	用地	12戸								
		建築設計									
		造成									
		建築工事									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸				40戸				
	災害公営住宅	合計	12戸				12戸				
	合計	合計	52戸				52戸				
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸		12戸					
災害公営住宅		合計									
合計		合計	12戸		12戸						
赤前地区	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸 23戸 4戸								*釜ヶ沢地区9戸 H26第4四半期終了 *赤前上地区20戸 H26第4四半期終了 *赤前上地区1戸 H27第4四半期終了 *駒形遺地区8戸 H26第4四半期終了 *駒形遺地区3戸 H27第4四半期終了 *津軽石地区5戸 H25第4四半期終了
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
	造成③										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	46戸		19戸	23戸	4戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	46戸		19戸	23戸	4戸				
小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸					
災害公営住宅		合計									
合計		合計	2戸		2戸						
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸					
災害公営住宅		合計									
合計		合計	2戸		2戸						
音部地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸			3戸				
災害公営住宅		合計									
合計		合計	3戸			3戸					
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	21戸								
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
	災害公営住宅整備事業	重茂	用地	4戸							
建築設計											
造成											
建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸			17戸					
	災害公営住宅	合計	4戸			4戸					
	合計	合計	21戸			17戸	4戸				
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸					
災害公営住宅		合計									
合計		合計	3戸		3戸						
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸			2戸				
災害公営住宅		合計									
合計		合計	2戸			2戸					
災害公営住宅単独事業の場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
黒田町	災害公営住宅	用地	24戸								
		建築設計									
		造成									
		建築工事									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	24戸				24戸			
災害公営住宅		合計									
合計		合計	24戸				24戸				

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
和見町	災害公営住宅		用地	23戸								
	事業主体	宮古市	建築設計									
	計画戸数	23戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	23戸									
西ヶ丘	災害公営住宅		用地	24戸								
	事業主体	宮古市	建築設計									
	計画戸数	24戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	24戸									
近内①	災害公営住宅		用地	40戸								
	事業主体	宮古市	建築設計									
	計画戸数	40戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	40戸									
近内②	災害公営住宅		用地	40戸								
	事業主体	宮古市	建築設計									
	計画戸数	40戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	40戸									
日の出町	災害公営住宅		用地	26戸								
	事業主体	宮古市	建築設計									
	計画戸数	26戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数		合計	26戸									
高浜	災害公営住宅		用地	12戸								
	事業主体	宮古市	建築設計									
	計画戸数	12戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数		合計	12戸									
赤前	災害公営住宅		用地	14戸								
	事業主体	宮古市	建築設計									
	計画戸数	14戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数		合計	14戸									
本町	災害公営住宅		用地	34戸								
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	34戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	34戸									
八木沢	災害公営住宅		用地	42戸								
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	42戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	42戸									
上鼻	災害公営住宅		用地	24戸								
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	24戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	24戸									
津軽石	災害公営住宅		用地	35戸								
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	35戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数		合計	35戸									

