

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **南相馬市**

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度 以降	調整中
民間住宅等用宅地	304戸		85戸	164戸	55戸				
災害公営住宅	1,277戸		28戸	150戸	172戸	927戸			
合計	1,581戸		113戸	314戸	227戸	927戸			

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度 以降	備考	
南海老	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸	6戸							
		災害公営住宅	合計									
			合計	6戸								
北海老	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸	13戸							
		災害公営住宅	合計									
			合計	13戸								
南屋形	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸	8戸							
		災害公営住宅	合計									
			合計	8戸								
北右田	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸	5戸							
		災害公営住宅	合計									
			合計	5戸								
鹿島	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸	8戸							
		災害公営住宅	合計									
			合計	8戸								
寺内	防災集団移転促進事業	用地買収	48戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	48戸	48戸							
		災害公営住宅	合計									
			合計	48戸								
上寺内 1	防災集団移転促進事業	用地買収	14戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	14戸	14戸							
		災害公営住宅	合計									
			合計	14戸								
上寺内 2	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸	7戸							
		災害公営住宅	合計									
			合計	7戸								
上寺内 3	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸	5戸							
		災害公営住宅	合計									
			合計	5戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
大内	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸								
		民間住宅等用地	合計	5戸		5戸					
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸					
金沢(1)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸								
		民間住宅等用地	合計	5戸		5戸					
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸					
上高平(1)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸								
		民間住宅等用地	合計	7戸		7戸					
		災害公営住宅	合計	7戸		7戸					
小川町	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	57戸								
		民間住宅等用地	合計	57戸			57戸				
		災害公営住宅	合計	57戸			57戸				
上波佐	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	32戸								
		民間住宅等用地	合計	32戸			32戸				
		災害公営住宅	合計	32戸			32戸				
萱浜1	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	18戸								
		民間住宅等用地	合計	18戸			18戸				
		災害公営住宅	合計	18戸			18戸				
萱浜2	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	15戸								
		民間住宅等用地	合計	15戸			15戸				
		災害公営住宅	合計	15戸			15戸				
牟	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸								
		民間住宅等用地	合計	7戸		7戸					
		災害公営住宅	合計	7戸		7戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
上高平 (2)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸					
	災害公営住宅	合計	5戸			5戸					
	合計	5戸			5戸						
金沢 (2)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸					
	災害公営住宅	合計	5戸			5戸					
	合計	5戸			5戸						
北原	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸				23戸				
	災害公営住宅	合計	23戸				23戸				
	合計	23戸				23戸					
本陣前	防災集団移転促進事業	用地買収	11戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸			11戸					
	災害公営住宅	合計	11戸			11戸					
	合計	11戸			11戸						

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
原町 大町第一	災害公営住宅	用地	40戸								
	事業主体 南相馬市	建築設計									
	計画戸数 40戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	40戸			40戸						
原町 大町第二	災害公営住宅	用地	80戸								
	事業主体 南相馬市	建築設計									
	計画戸数 80戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造&非木造	入居									
供給戸数	合計	80戸			80戸						
原町 大町第三	災害公営住宅	用地	29戸								
	事業主体 南相馬市	建築設計									
	計画戸数 29戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	29戸			29戸						
原町 集合住宅	災害公営住宅	用地	33戸								
	事業主体 南相馬市	建築設計									
	計画戸数 33戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	33戸			33戸						
原町 戸建住宅	災害公営住宅	用地	38戸								
	事業主体 南相馬市	建築設計									
	計画戸数 38戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造&非木造	入居									
供給戸数	合計	38戸			38戸						
鹿島 西町	災害公営住宅	用地	30戸								
	事業主体 南相馬市	建築設計									
	計画戸数 30戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	30戸			30戸						
鹿島 西川原	災害公営住宅	用地	28戸								
	事業主体 南相馬市	建築設計									
	計画戸数 28戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	28戸			28戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
鹿島 西川原第二	災害公営住宅	用地	32戸									
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 32戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計					32戸						
小高 東町	災害公営住宅	用地	20戸									
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計					20戸						
小高 集合住宅	災害公営住宅	用地	2戸									
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 2戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計					2戸						
小高区内集合	災害公営住宅	用地	18戸									
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 18戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計					18戸						
上町	災害公営住宅	用地	182戸								原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 182戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計							182戸				
北原	災害公営住宅	用地	264戸								原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 264戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計							264戸				
辻内	災害公営住宅	用地	176戸								原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 176戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計							176戸				
南町	災害公営住宅	用地	255戸								原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 255戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計							255戸				
鹿島	災害公営住宅	用地	50戸								原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計							50戸				