

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **東松島市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用地	717戸			166戸	273戸	278戸			
災害公営住宅	1,010戸		254戸	67戸	327戸	183戸	170戸		9戸
合計	1,727戸		254戸	233戸	600戸	461戸	170戸		9戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考			
東矢本駅北地区	土地区画整理事業	調査設計												
		移転移設												
		公共施設工事												
		宅地整地① 宅地整地② 宅地整地③												
	防災集団移転促進事業	用地買収	580戸											
		調査設計												
		造成① 造成② 造成③												
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	東松島市	47戸										
		事業主体			建築設計									
		計画戸数			造成									
		建て方			建築工事									
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	東松島市	77戸										
		事業主体			建築設計									
		計画戸数			造成									
		建て方			建築工事									
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	東松島市	84戸										
		事業主体			建築設計									
		計画戸数			造成									
		建て方			建築工事									
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	東松島市	63戸										
		事業主体			建築設計									
計画戸数		造成												
建て方		建築工事												
災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区	東松島市	36戸											
	事業主体			建築設計										
	計画戸数			造成										
	建て方			建築工事										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	273戸											
	災害公営住宅	合計	307戸											
	合計	合計	580戸											
矢本西地区	防災集団移転促進事業	用地買収	127戸											
		調査設計												
		造成①												
	災害公営住宅整備事業	矢本西地区	東松島市	40戸										
事業主体		建築設計												
計画戸数		造成												
建て方		建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	87戸											
	災害公営住宅	合計	40戸											
	合計	合計	127戸											
牛網地区	防災集団移転促進事業	用地買収	74戸											
		調査設計												
		造成①												
	災害公営住宅整備事業	牛網	東松島市	29戸										
事業主体		建築設計												
計画戸数		造成												
建て方		建築工事												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	45戸											
	災害公営住宅	合計	29戸											
	合計	合計	74戸											

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
月浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	22戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	造成①	22戸									
		用地										
		建築設計										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸									
	災害公営住宅	合計	4戸									
			合計	22戸								
大浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	造成①	15戸									
		用地										
		建築設計										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸									
	災害公営住宅	合計	5戸									
			合計	15戸								
室浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	22戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	造成①	22戸									
		用地										
		建築設計										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸									
	災害公営住宅	合計	16戸									
			合計	22戸								
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業	調査設計	448戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
	防災集団移転促進事業	宅地整地②										
		宅地整地③										
		用地買収										
		調査設計										
		造成①										
		造成②										
災害公営住宅整備事業	造成③	83戸										
	用地											
	建築設計											
災害公営住宅整備事業	造成	87戸										
	建築工事											
	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	278戸									
	災害公営住宅	合計	170戸									
			合計	448戸								
災害公営住宅単独事業の場合												
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅	用地	21戸									
		建築設計										
	供給戸数	造成	21戸									
		建築工事										
		入居										
			合計	21戸								
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅	用地	20戸									
		建築設計										
	供給戸数	造成	20戸									
		建築工事										
		入居										
			合計	20戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅	用地	23戸									
	事業主体 東松島市	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計			23戸								
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅	用地	30戸									
	事業主体 東松島市	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計				30戸							
赤井地区（川前二）	災害公営住宅	用地	16戸									
	事業主体 東松島市	建築設計										
	計画戸数 16戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				16戸							
赤井地区（川前四番）	災害公営住宅	用地	38戸									
	事業主体 東松島市	建築設計										
	計画戸数 38戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				38戸							
赤井地区（柳の目北）	災害公営住宅	用地	85戸									
	事業主体 東松島市	建築設計										
	計画戸数 85戸	造成										
	建て方 戸建&共同	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計					85戸						
小松谷地地区	災害公営住宅	用地	156戸									
	事業主体 東松島市	建築設計										
	計画戸数 156戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計				156戸							
小松沢田前地区	災害公営住宅	用地	44戸									
	事業主体 東松島市	建築設計										
	計画戸数 44戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計					44戸						
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅	用地	6戸									
	事業主体 東松島市	建築設計										
	計画戸数 6戸	造成										
	建て方	建築工事										
	構造	入居										
供給戸数	合計					6戸						