

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **女川町**

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	843戸		1戸	45戸	265戸	198戸	259戸	75戸	
災害公営住宅	864戸		200戸	30戸	39戸	236戸	359戸		
合計	1,707戸		201戸	75戸	304戸	434戸	618戸	75戸	

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
指ヶ浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	17戸									
	災害公営住宅整備事業	指ヶ浜	用地										
		事業主体	女川町	建築設計									
		計画戸数	7戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	10戸				10戸					
	災害公営住宅		合計	7戸					7戸				
	合計			17戸				10戸	7戸				
御前浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	16戸									
	災害公営住宅整備事業	御前浜	用地										
		事業主体	女川町	建築設計									
		計画戸数	7戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	9戸					9戸				
	災害公営住宅		合計	7戸					7戸				
	合計			16戸					16戸				
尾浦	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	35戸									
	災害公営住宅整備事業	尾浦	用地										
		事業主体	女川町	建築設計									
		計画戸数	24戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	19戸				8戸	11戸				
	災害公営住宅		合計	24戸						24戸			
	合計			43戸				8戸	11戸	24戸			
竹浦	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	33戸									
	災害公営住宅整備事業	竹浦	用地										
		事業主体	女川町	建築設計									
		計画戸数	9戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	24戸				10戸	14戸				
	災害公営住宅		合計	9戸					9戸				
	合計			33戸				10戸	23戸				
桐ヶ崎	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	17戸									
	災害公営住宅整備事業	桐ヶ崎	用地										
		事業主体	女川町	建築設計									
		計画戸数	11戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
構造	木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	6戸				6戸					
	災害公営住宅		合計	11戸				11戸					
	合計			17戸				17戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考		
高白浜	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸	[Gantt chart: 2024-2027]									
		調査設計		[Gantt chart: 2024-2025]									
	造成①	[Gantt chart: 2024-2027]											
	災害公営住宅整備事業	高白浜	用地	10戸	[Gantt chart: 2024-2027]								
		事業主体 女川町	建築設計		[Gantt chart: 2024-2025]								
計画戸数 10戸		造成	[Gantt chart: 2024-2027]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸										
	災害公営住宅	合計	10戸										
			合計	13戸									
横浦	防災集団移転促進事業	用地買収	16戸	[Gantt chart: 2024-2027]									
		調査設計		[Gantt chart: 2024-2025]									
	造成①	[Gantt chart: 2024-2027]											
	災害公営住宅整備事業	横浦	用地	7戸	[Gantt chart: 2024-2027]								
		事業主体 女川町	建築設計		[Gantt chart: 2024-2025]								
計画戸数 7戸		造成	[Gantt chart: 2024-2027]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸										
	災害公営住宅	合計	7戸										
			合計	16戸									
大石原浜	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸	[Gantt chart: 2024-2027]									
		調査設計		[Gantt chart: 2024-2025]									
	造成①	[Gantt chart: 2024-2027]											
	災害公営住宅整備事業	大石原浜	用地	1戸	[Gantt chart: 2024-2027]								
		事業主体 女川町	建築設計		[Gantt chart: 2024-2025]								
計画戸数 1戸		造成	[Gantt chart: 2024-2027]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸										
	災害公営住宅	合計	1戸										
			合計	3戸									
野々浜	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸	[Gantt chart: 2024-2027]									
		調査設計		[Gantt chart: 2024-2025]									
	造成①	[Gantt chart: 2024-2027]											
	災害公営住宅整備事業	野々浜	用地	5戸	[Gantt chart: 2024-2027]								
		事業主体 女川町	建築設計		[Gantt chart: 2024-2025]								
計画戸数 5戸		造成	[Gantt chart: 2024-2027]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	1戸										
	災害公営住宅	合計	5戸										
			合計	6戸									
飯子浜	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸	[Gantt chart: 2024-2027]									
		調査設計		[Gantt chart: 2024-2025]									
	造成①	[Gantt chart: 2024-2027]											
	災害公営住宅整備事業	飯子浜	用地	1戸	[Gantt chart: 2024-2027]								
		事業主体 女川町	建築設計		[Gantt chart: 2024-2025]								
計画戸数 1戸		造成	[Gantt chart: 2024-2027]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸										
	災害公営住宅	合計	1戸										
			合計	15戸									
塚浜	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸	[Gantt chart: 2024-2027]									
		調査設計		[Gantt chart: 2024-2025]									
	造成①	[Gantt chart: 2024-2027]											
	災害公営住宅整備事業	塚浜	用地	2戸	[Gantt chart: 2024-2027]								
		事業主体 女川町	建築設計		[Gantt chart: 2024-2025]								
計画戸数 2戸		造成	[Gantt chart: 2024-2027]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸										
	災害公営住宅	合計	2戸										
			合計	12戸									
出島	防災集団移転促進事業	用地買収	25戸	[Gantt chart: 2024-2027]									
		調査設計		[Gantt chart: 2024-2025]									
	造成①	[Gantt chart: 2024-2027]											
	災害公営住宅整備事業	出島	用地	24戸	[Gantt chart: 2024-2027]								
		事業主体 女川町	建築設計		[Gantt chart: 2024-2025]								
計画戸数 24戸		造成	[Gantt chart: 2024-2027]										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	1戸										
	災害公営住宅	合計	24戸										
			合計	25戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
寺間	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	7戸							
	災害公営住宅整備事業	寺間	用地								
		事業主体	女川町	建築設計							
計画戸数		6戸	造成								
建て方		戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	1戸				1戸				
		災害公営住宅	合計				6戸				
		合計	7戸				7戸				
荒立	土地区画整理事業		調査設計								
			移転移設								
			公共施設工事								
			宅地整地①	4戸							
	防災集団移転促進事業		用地買収								
		造成①	38戸								
		造成②	6戸								
		造成③	1戸								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	49戸			42戸	6戸		1戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計	49戸			42戸	6戸		1戸		
・荒立西地区31戸 ・H26年第2四半期 ・荒立東地区14戸 ・H26年第2四半期 ・工事はH26年第2四半期に完了したが、隣接区域の造成が未了のため段階的に供給 ・H26年第2四半期: 7戸 ・H27年第3四半期: 6戸 ・H29年第4四半期: 1戸											
陸上競技場跡地	土地区画整理事業		調査設計								
			公共施設工事								
			宅地整地①	200戸							
	災害公営住宅整備事業	陸上競技場跡地	用地								
		事業主体	女川町	建築設計							
計画戸数		200戸	造成								
建て方		共同住宅	建築工事								
		構造	非木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地	合計									
		災害公営住宅	合計			200戸					
		合計	200戸			200戸					
宮ヶ崎	土地区画整理事業		調査設計								
			公共施設工事								
			宅地整地①	73戸							
	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	26戸							
	災害公営住宅整備事業	宮ヶ崎	用地								
事業主体		女川町	建築設計								
計画戸数		70戸	造成								
建て方		戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	29戸						29戸		
		災害公営住宅	合計						70戸		
		合計	99戸						99戸		
中心部	土地区画整理事業		調査設計								
			移転移設								
			公共施設工事								
			宅地整地①	14戸							
			宅地整地②	36戸							
			宅地整地③	252戸							
			宅地整地④	113戸							
			宅地整地⑤	142戸							
			宅地整地⑥	49戸							
			宅地整地⑦	45戸							
	宅地整地⑧	136戸									
	宅地整地⑨	105戸									
	宅地整地⑩	62戸									
	防災集団移転促進事業		造成①	15戸							
			造成②	27戸							
造成③			14戸								
造成④			6戸								
造成⑤			56戸								
		造成⑥	10戸								
		造成⑦	7戸								
		造成⑧	13戸								
H30年度に工事完了予定											
H30年度に工事完了予定											

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
中心部	災害公営住宅整備事業	女川駅北（学校下）	用地								
		事業主体 女川町	建築設計								
		計画戸数 145戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	芋い道	用地								
		事業主体 女川町	建築設計								
		計画戸数 86戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	荒立・大道①	用地								
		事業主体 女川町	建築設計								
		計画戸数 18戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	荒立・大道③	用地								
事業主体 女川町		建築設計									
計画戸数 60戸		造成									
建て方 共同住宅		建築工事									
構造 非木造	入居										
災害公営住宅整備事業	西区	用地									
	事業主体 女川町	建築設計									
	計画戸数 52戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
構造 非木造	入居										
災害公営住宅整備事業	西区	用地									
	事業主体 女川町	建築設計									
	計画戸数 30戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
構造 木造	入居										
災害公営住宅整備事業	荒立・大道②	用地									
	事業主体 女川町	建築設計									
	計画戸数 16戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
構造 木造	入居										
災害公営住宅整備事業	桜ヶ丘	用地									
	事業主体 女川町	建築設計									
	計画戸数 11戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
構造 木造	入居										
災害公営住宅整備事業	内山	用地									
	事業主体 女川町	建築設計									
	計画戸数 12戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
構造 木造	入居										
災害公営住宅整備事業	清水・日蔭	用地									
	事業主体 女川町	建築設計									
	計画戸数 19戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
構造 木造	入居										
災害公営住宅整備事業	石浜	用地									
	事業主体 女川町	建築設計									
	計画戸数 18戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
構造 木造	入居										
災害公営住宅整備事業	小栗浜	用地									
	事業主体 女川町	建築設計									
	計画戸数 12戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
構造 木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	623戸				192戸	136戸	220戸	75戸	
	災害公営住宅	合計	479戸				12戸	211戸	256戸		
	合計		1,102戸				204戸	347戸	476戸	75戸	
旭が丘	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	29戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	29戸			29戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		29戸			29戸					
小屋取	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	5戸							
			調査設計								
	災害公営住宅整備事業	小屋取	用地								
		事業主体 女川町	建築設計								
		計画戸数 1戸	造成								
建て方 戸建・長屋建		建築工事									
構造 木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	4戸				4戸				
	災害公営住宅	合計	1戸					1戸			
	合計		5戸				4戸	1戸			