

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **新地町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用地	234戸		70戸	84戸	35戸	35戸	10戸		
災害公営住宅	133戸		36戸	67戸		30戸			
合計	367戸		106戸	151戸	35戸	65戸	10戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
中島	土地区画整理事業	調査設計									
		宅地整地①	35戸								
		宅地整地②	35戸								
	災害公営住宅整備事業	宅地整地③	40戸								
		中島地区									
		事業主体 新地町	用地								
建築設計											
民間住宅等用地	計画戸数 30戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
	合計	合計									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	80戸				35戸	35戸	10戸		
	災害公営住宅	合計	30戸					30戸			
	合計	合計	110戸				35戸	65戸	10戸		
作田東	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	22戸							
	災害公営住宅整備事業	作田東地区	用地								
		事業主体 新地町	建築設計								
		計画戸数 6戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	民間住宅等用地	構造 木造	入居								
合計		合計	16戸		16戸						
災害公営住宅		合計	6戸								
合計		合計	22戸		16戸	6戸					
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸		16戸						
	災害公営住宅	合計	6戸								
	合計	合計	22戸		16戸	6戸					
作田西	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	37戸							
	災害公営住宅整備事業	作田西地区	用地								
		事業主体 新地町	建築設計								
		計画戸数 9戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	民間住宅等用地	構造 木造	入居								
合計		合計	28戸			28戸					
災害公営住宅		合計	9戸								
合計		合計	37戸			37戸					
供給戸数	民間住宅等用地	合計	28戸			28戸					
	災害公営住宅	合計	9戸								
	合計	合計	37戸			37戸					
岡	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	31戸							
	災害公営住宅整備事業	岡	用地								
		事業主体 新地町	建築設計								
		計画戸数 14戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	民間住宅等用地	構造 木造	入居								
合計		合計	17戸		17戸						
災害公営住宅		合計	14戸								
合計		合計	31戸		17戸	14戸					
供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸		17戸						
	災害公営住宅	合計	14戸								
	合計	合計	31戸		17戸	14戸					
雁小屋	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	83戸							
	災害公営住宅整備事業	雁小屋	用地								
		事業主体 新地町	建築設計								
		計画戸数 27戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	民間住宅等用地	構造 木造	入居								
合計		合計	56戸			56戸					
災害公営住宅		合計	27戸								
合計		合計	83戸			83戸					
供給戸数	民間住宅等用地	合計	56戸			56戸					
	災害公営住宅	合計	27戸								
	合計	合計	83戸			83戸					
大戸浜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	34戸							
	災害公営住宅整備事業	大戸浜	用地								
		事業主体 新地町	建築設計								
		計画戸数 11戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	民間住宅等用地	構造 木造	入居								
合計		合計	23戸		23戸						
災害公営住宅		合計	11戸			11戸					
合計		合計	34戸		23戸	11戸					
供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸		23戸						
	災害公営住宅	合計	11戸			11戸					
	合計	合計	34戸		23戸	11戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
富倉	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	8戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸					
		災害公営住宅	合計	8戸		8戸					
雁小屋西	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	6戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸					
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸					

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
愛宕東	災害公営住宅	用地	30戸								UR一括契約	
	事業主体	新地町		建築設計								
	計画戸数	30戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
	構造	非木造		入居								
	供給戸数	合計	30戸		30戸							
駒ヶ嶺原	災害公営住宅	用地	6戸									
	事業主体	新地町		建築設計								
	計画戸数	6戸		造成								
	建て方	戸建・長屋建		建築工事								
	構造	木造		入居								
	供給戸数	合計	6戸		6戸							