

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県
宮城県
市町村
南三陸町

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度 以降	調整中
民間住宅等用宅地	841戸		41戸	191戸	412戸	197戸			
災害公営住宅	738戸			104戸	140戸	494戸			
<b>合計</b>	<b>1,579戸</b>		<b>41戸</b>	<b>295戸</b>	<b>552戸</b>	<b>691戸</b>			

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度 以降	備考
港 (堺)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	7戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		7戸		7戸						
港 (長羽)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	7戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		7戸		7戸						
田の浦	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	23戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	23戸		23戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		23戸		23戸						
石浜・名足	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	7戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		7戸		7戸						
中山	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	9戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸		9戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		9戸		9戸						
馬場	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	14戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	14戸		14戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		14戸		14戸						
泊浜	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	8戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸		8戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		8戸		8戸						
籠浜	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	19戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	19戸		19戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		19戸		19戸						
伊里前 (枳沢)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	53戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	53戸		53戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		53戸		53戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
伊里前(中学校上)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	51戸								
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地	50戸							
		事業主体	南三陸町		建築設計						
		計画戸数	50戸		造成						
		建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地	10戸							
		事業主体	南三陸町		建築設計						
		計画戸数	10戸		造成						
		建て方	戸建・長屋建		建築工事						
構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	51戸				51戸				
	災害公営住宅	合計	60戸				60戸				
	合計		111戸				111戸				
寄木・葦の浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	40戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸			40戸				
		災害公営住宅	合計	40戸			40戸				
合計		40戸			40戸						
西田・細浦	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	19戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸				
		災害公営住宅	合計	19戸			19戸				
合計		19戸			19戸						
清水	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	54戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	54戸			54戸				
		災害公営住宅	合計	54戸			54戸				
合計		54戸			54戸						
荒砥	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸					
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸					
合計		6戸		6戸							
平磯	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸					
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸					
合計		6戸		6戸							
袖浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸					
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸					
合計		5戸		5戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考		
志津川（志津川東）	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸 40戸 26戸 73戸										
		調査設計											
		造成①											
		造成②											
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区第1街区	用地	82戸									
		事業主体	南三陸町		建築設計								
		計画戸数	82戸		造成								
		建て方	共同住宅		建築工事								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区第2街区	用地	14戸									
		事業主体	南三陸町		建築設計								
		計画戸数	14戸		造成								
		建て方	戸建・長屋建		建築工事								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区第3街区	用地	56戸									
		事業主体	南三陸町		建築設計								
計画戸数		56戸	造成										
建て方		共同住宅	建築工事										
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第4街区	用地	52戸										
	事業主体	南三陸町		建築設計									
	計画戸数	52戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第5街区	用地	57戸										
	事業主体	南三陸町		建築設計									
	計画戸数	57戸		造成									
	建て方	共同住宅		建築工事									
災害公営住宅整備事業	志津川東地区第6街区	用地	4戸										
	事業主体	南三陸町		建築設計									
	計画戸数	4戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	154戸				55戸	99戸					
	災害公営住宅	合計	265戸					265戸					
	合計		419戸				55戸	364戸					
志津川（志津川中央）	防災集団移転促進事業	用地買収	67戸 68戸										
		調査設計											
		造成①											
		造成②											
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区第1街区	用地	63戸									
		事業主体	南三陸町		建築設計								
		計画戸数	63戸		造成								
		建て方	共同住宅		建築工事								
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区第2街区	用地	52戸									
		事業主体	南三陸町		建築設計								
		計画戸数	52戸		造成								
		建て方	共同住宅		建築工事								
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区第3街区	用地	22戸									
		事業主体	南三陸町		建築設計								
計画戸数		22戸	造成										
建て方		戸建・長屋建	建築工事										
災害公営住宅整備事業	志津川中央地区第4街区	用地	10戸										
	事業主体	南三陸町		建築設計									
	計画戸数	10戸		造成									
	建て方	戸建・長屋建		建築工事									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	135戸				67戸	68戸					
	災害公営住宅	合計	147戸					147戸					
	合計		282戸				67戸	215戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考		
志津川(志津川西)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成① 造成②	40戸 30戸										
	災害公営住宅整備事業	志津川西地区第1街区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 52戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居											
	災害公営住宅整備事業	志津川西地区第2街区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 8戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
構造 木造	入居												
災害公営住宅整備事業	志津川西地区第3街区	用地											
	事業主体 南三陸町	建築設計											
	計画戸数 22戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
構造 非木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	70戸				40戸	30戸					
	災害公営住宅	合計	82戸					82戸					
	合計	合計	152戸				40戸	112戸					
戸倉(西戸)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸							
		災害公営住宅	合計	7戸									
合計	合計	7戸			7戸								
戸倉(戸倉)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	84戸										
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 70戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居											
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区	用地										
		事業主体 南三陸町	建築設計										
		計画戸数 10戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
構造 木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	84戸				84戸						
	災害公営住宅	合計	80戸					80戸					
	合計	合計	164戸				164戸						
波伝谷(松崎)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	19戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸		19戸							
		災害公営住宅	合計	19戸									
合計	合計	19戸			19戸								
波伝谷(波伝谷)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	13戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸							
		災害公営住宅	合計	13戸									
合計	合計	13戸			13戸								
津の宮・滝浜(合羽沢)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸							
		災害公営住宅	合計	7戸									
合計	合計	7戸			7戸								
津の宮・滝浜(原)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸							
		災害公営住宅	合計	6戸									
合計	合計	6戸			6戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
藤浜	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸									
	災害公営住宅	合計	10戸									
	合計	合計	10戸	10戸								
長清水	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸									
		調査設計										
		造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸									
	災害公営住宅	合計	8戸									
	合計	合計	8戸	8戸								

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
入谷地区	災害公営住宅	用地	42戸									
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 42戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	合計	42戸	42戸								
入谷地区	災害公営住宅	用地	9戸									
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 9戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計	合計	9戸	9戸								
名足地区	災害公営住宅	用地	28戸									
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 28戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	合計	28戸	28戸								
名足地区	災害公営住宅	用地	5戸									
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 5戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計	合計	5戸	5戸								
柞沢地区	災害公営住宅	用地	20戸									
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計	合計	20戸	20戸								