

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度 以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,169戸		19戸	51戸	119戸	483戸	497戸		
災害公営住宅	3,281戸		136戸	953戸	741戸	231戸	1,220戸		
合計	4,450戸		155戸	1,004戸	860戸	714戸	1,717戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度 以降	備考	
久之浜	土地区画整理事業	調査設計	52戸 173戸 33戸	[進捗バー]								
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
	宅地整地②											
宅地整地③												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	258戸				52戸	173戸	33戸			
	災害公営住宅	合計										
	合計		258戸				52戸	173戸	33戸			
薄磯	土地区画整理事業	調査設計	6戸 92戸 139戸	[進捗バー]								
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
	宅地整地②											
宅地整地③												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	237戸				6戸	92戸	139戸			
	災害公営住宅	合計										
	合計		237戸				6戸	92戸	139戸			
豊間	土地区画整理事業	調査設計	15戸 154戸 299戸	[進捗バー]								
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
	宅地整地②											
宅地整地③												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	468戸				15戸	154戸	299戸			
	災害公営住宅	合計										
	合計		468戸				15戸	154戸	299戸			
小浜	土地区画整理事業	調査設計	13戸 31戸 13戸	[進捗バー]								
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
	宅地整地②											
宅地整地③												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	57戸				13戸	31戸	13戸			
	災害公営住宅	合計										
	合計		57戸				13戸	31戸	13戸			
岩間	土地区画整理事業	調査設計	28戸 33戸 33戸 13戸	[進捗バー]								
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
	宅地整地②											
宅地整地③												
宅地整地④												
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	107戸				28戸	33戸	33戸	13戸		
	災害公営住宅	合計										
	合計		107戸				28戸	33戸	33戸	13戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
末続	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸	[Gantt chart: 10 units from H24 to H26]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸								
		災害公営住宅	合計	10戸								
金ヶ沢	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸	[Gantt chart: 10 units from H24 to H26]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸								
		災害公営住宅	合計	10戸								
走出	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	3戸	[Gantt chart: 3 units from H24 to H26]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸								
		災害公営住宅	合計	3戸								
錦町須賀(中田団地)	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	19戸	[Gantt chart: 19 units from H24 to H26]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸								
		災害公営住宅	合計	19戸								

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
錦	災害公営住宅	用地	64戸	[Gantt chart: 64 units from H24 to H26]								
	事業主体	いわき市		建築設計								
	計画戸数	64戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
	構造	非木造		入居								
供給戸数			合計	64戸								
平沼ノ内	災害公営住宅	用地	40戸	[Gantt chart: 40 units from H24 to H26]								
	事業主体	いわき市		建築設計								
	計画戸数	40戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
	構造	非木造		入居								
供給戸数			合計	40戸								
四倉	災害公営住宅	用地	151戸	[Gantt chart: 151 units from H24 to H26]								
	事業主体	いわき市		建築設計								
	計画戸数	151戸		造成								
	建て方	戸建&共同		建築工事								
	構造	木造&非木造		入居								
供給戸数			合計	151戸								
小名浜	災害公営住宅	用地	189戸	[Gantt chart: 189 units from H24 to H26]								
	事業主体	いわき市		建築設計								
	計画戸数	189戸		造成								
	建て方	戸建&共同		建築工事								
	構造	木造&非木造		入居								
供給戸数			合計	189戸								
勿来関田	災害公営住宅	用地	72戸	[Gantt chart: 72 units from H24 to H26]								
	事業主体	いわき市		建築設計								
	計画戸数	72戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
	構造	非木造		入居								
供給戸数			合計	72戸								
勿来四沢	災害公営住宅	用地	20戸	[Gantt chart: 20 units from H24 to H26]								
	事業主体	いわき市		建築設計								
	計画戸数	20戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
	構造	非木造		入居								
供給戸数			合計	20戸								
常磐	災害公営住宅	用地	32戸	[Gantt chart: 32 units from H24 to H26]								
	事業主体	いわき市		建築設計								
	計画戸数	32戸		造成								
	建て方	共同住宅		建築工事								
	構造	非木造		入居								
供給戸数			合計	32戸								
常磐湯本	災害公営住宅	用地	88戸	[Gantt chart: 88 units from H24 to H26]								
	事業主体	いわき市		建築設計								
	計画戸数	88戸		造成								
	建て方	戸建&共同		建築工事								
	構造	木造&非木造		入居								
供給戸数			合計	88戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
平作町	災害公営住宅	用地	45戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 45戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計			45戸							
内郷	災害公営住宅	用地	140戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 140戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計				140戸						
平北白土	災害公営住宅	用地	50戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計				50戸						
久之浜	災害公営住宅	用地	120戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 120戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計				120戸						
久之浜	災害公営住宅	用地	16戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 16戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計				16戸						
平豊間	災害公営住宅	用地	192戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 192戸	造成										
	建て方 戸建&共同	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
	供給戸数	合計				192戸						
平薄磯	災害公営住宅	用地	103戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 103戸	造成										
	建て方 戸建&共同	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
	供給戸数	合計				103戸						
佐糠	災害公営住宅	用地	51戸									
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計				51戸						
湯長谷	災害公営住宅	用地	50戸								原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計				50戸						
下神白（1、2号棟）	災害公営住宅	用地	80戸								原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 80戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計				80戸						
平八幡	災害公営住宅	用地	12戸								原子力災害による避難者向け住宅	
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 12戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計				12戸						

