

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県
宮城県
市町村
名取市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	301戸			70戸		50戸	181戸		
災害公営住宅	716戸			42戸	50戸	317戸	122戸	185戸	
合計	1,017戸			112戸	50戸	367戸	303戸	185戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成27年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考		
下増田地区	防災集団移転促進事業	用地費収	162戸										
		調査設計											
	災害公営住宅整備事業	下増田地区		用地									
		事業主体	名取市	建築設計									
		計画戸数	50戸	造成									
		建て方	共同住宅	建築工事									
	災害公営住宅整備事業	下増田地区		用地									
		事業主体	名取市	建築設計									
		計画戸数	42戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
供給戸数			合計										
			民間住宅等用宅地										
			災害公営住宅										
			合計										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
關上地区	土地区画整理事業	調査設計	671戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]								
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①										
	防災集団移転促進事業	用地買収	50戸 34戸	[Gantt chart: H25, H26, H27, H28, H29]								
		調査設計 造成① 造成②										
	災害公営住宅整備事業	關上地区	用地		[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							第1-1期
		事業主体 名取市	建築設計									
		計画戸数 25戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居									
	災害公営住宅整備事業	關上地区	用地		[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							第2期
		事業主体 名取市	建築設計									
		計画戸数 69戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居									
	災害公営住宅整備事業	關上地区	用地		[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							第3期 H30年度に工事完了予定
		事業主体 名取市	建築設計									
計画戸数 98戸		造成										
建て方 戸建・長屋建 構造 木造		建築工事 入居										
災害公営住宅整備事業	關上地区	用地		[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							第1期	
	事業主体 名取市	建築設計										
	計画戸数 140戸	造成										
	建て方 共同住宅 構造 非木造	建築工事 入居										
災害公営住宅整備事業	關上地区	用地		[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							第2期	
	事業主体 名取市	建築設計										
	計画戸数 40戸	造成										
	建て方 共同住宅 構造 非木造	建築工事 入居										
災害公営住宅整備事業	關上地区	用地		[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							第3期 H30年度に工事完了予定	
	事業主体 名取市	建築設計										
	計画戸数 87戸	造成										
	建て方 共同住宅 構造 非木造	建築工事 入居										
災害公営住宅整備事業	關上地区	用地		[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							第1-2期	
	事業主体 名取市	建築設計										
	計画戸数 45戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
災害公営住宅整備事業	關上地区	用地		[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							第1-3期	
	事業主体 名取市	建築設計										
	計画戸数 7戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
災害公営住宅整備事業	關上地区	用地		[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							第1-4期	
	事業主体 名取市	建築設計										
	計画戸数 13戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	231戸									
	災害公営住宅	合計	524戸								50戸 181戸 185戸	
	合計	合計	755戸								267戸 303戸 185戸	

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
關上地区	災害公営住宅	用地	50戸	[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							高柳地区
	事業主体 名取市	建築設計									
	計画戸数 50戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築工事 入居									
	供給戸数	合計		50戸							
關上地区	災害公営住宅	用地	50戸	[Gantt chart: H26, H27, H28, H29]							高柳地区
	事業主体 名取市	建築設計									
	計画戸数 50戸	造成									
	建て方 共同住宅 構造 非木造	建築工事 入居									
	供給戸数	合計		50戸							