

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **塩竈市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	104戸				104戸			
災害公営住宅	420戸		31戸	63戸	266戸	31戸	29戸	
合計	524戸		31戸	63戸	370戸	31戸	29戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業、防災集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
桂島地区	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸								
			調査設計									
			造成①									
			造成②	5戸								
	災害公営住宅整備事業	桂島地区（一期）		用地	8戸							
		事業主体	塩竈市	建築設計								
		計画戸数	8戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	桂島地区（二期）		用地	6戸							
事業主体		塩竈市	建築設計									
計画戸数		6戸	造成									
建て方		戸建・長屋建	建築工事									
構造		木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	1戸				1戸				
	災害公営住宅		合計	14戸			8戸	6戸				
	合計			15戸			8戸	7戸				
寒風沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収	12戸								
			調査設計									
			造成①									
			造成②									
	災害公営住宅整備事業	寒風沢地区		用地	11戸							
		事業主体	塩竈市	建築設計								
		計画戸数	11戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	3戸				3戸			
災害公営住宅		合計	11戸				11戸					
合計			14戸				14戸					
北浜地区	土地区画整理事業		調査設計	111戸								
			移転移設									
			公共施設工事									
			宅地整地①									
			宅地整地②									
	災害公営住宅整備事業	北浜地区（一期）		用地	31戸							
		事業主体	塩竈市	建築設計								
		計画戸数	31戸	造成								
		建て方	共同住宅	建築工事								
		構造	非木造	入居								
災害公営住宅整備事業	北浜地区（二期）		用地	29戸								
	事業主体	塩竈市	建築設計									
	計画戸数	29戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	51戸				51戸				
	災害公営住宅		合計	60戸					31戸	29戸		
	合計			111戸				51戸	31戸	29戸		
藤倉二丁目地区	土地区画整理事業		調査設計	34戸								
			移転移設									
			公共施設工事									
			宅地整地①									
			宅地整地②									
			宅地整地・公共施設工事	34戸								
供給戸数	民間住宅等用地		合計	34戸				34戸				
	災害公営住宅		合計	34戸								
	合計			34戸				34戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
浦野野々島地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	15戸							
		調査設計								
	造成①									
	合計						15戸			
供給戸数	民間住宅等用地	合計					15戸			
	災害公営住宅	合計								
	合計		15戸							15戸
災害公営住宅単独事業の場合										
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
伊保石地区（一期）	災害公営住宅	用地	31戸							
	事業主体 塩竈市	建築設計								
	計画戸数 31戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	31戸							31戸	
伊保石地区（二期）	災害公営住宅	用地	4戸							
	事業主体 塩竈市	建築設計								
	計画戸数 4戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	4戸							4戸	
錦町地区	災害公営住宅	用地	21戸							
	事業主体 塩竈市	建築設計								
	計画戸数 21戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	21戸							21戸	
錦町地区	災害公営住宅	用地	19戸							
	事業主体 塩竈市	建築設計								
	計画戸数 19戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	19戸							19戸	
浦野野々島地区	災害公営住宅	用地	15戸							
	事業主体 塩竈市	建築設計								
	計画戸数 15戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	15戸							15戸	
浦野朴島地区	災害公営住宅	用地	5戸							
	事業主体 塩竈市	建築設計								
	計画戸数 5戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	5戸							5戸	
清水沢地区（東工区）	災害公営住宅	用地	31戸							
	事業主体 塩竈市	建築設計								
	計画戸数 31戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	31戸							31戸	
清水沢地区（西工区）	災害公営住宅	用地	139戸							
	事業主体 塩竈市	建築設計								
	計画戸数 139戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	139戸							139戸	
錦町東地区	災害公営住宅	用地	70戸							
	事業主体 塩竈市	建築設計								
	計画戸数 70戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	70戸							70戸	