

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大槌町**

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,666戸		6戸	112戸	339戸	849戸	360戸	
災害公営住宅	980戸		125戸	36戸	258戸	473戸	88戸	
合計	2,646戸		131戸	148戸	597戸	1,322戸	448戸	

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
町方地区（町方団地）	土地区画整理事業		調査設計	142戸	[Gantt chart: 2024-2026]							
			移転移設									
			公共施設工事									
			宅地整地①									
			宅地整地②									
	防災集団移転促進事業		用地買収	14戸	[Gantt chart: 2024-2026]							
			調査設計									
			造成①		28戸							
			造成②		19戸							
	災害公営住宅整備事業	町方	事業主体	大槌町	20戸	[Gantt chart: 2024-2026]						
		計画戸数	52戸									
		建て方	共同住宅									
		構造	非木造									
	災害公営住宅整備事業	町方	事業主体	大槌町	18戸	[Gantt chart: 2024-2026]						
計画戸数		18戸										
建て方		共同住宅										
構造		非木造										
災害公営住宅整備事業	町方	事業主体	大槌町	20戸	[Gantt chart: 2024-2026]							
	計画戸数	20戸										
	建て方	共同住宅										
	構造	非木造										
災害公営住宅整備事業	町方	事業主体	大槌町	67戸	[Gantt chart: 2024-2026]							
	計画戸数	67戸										
	建て方	戸建・長屋建										
	構造	木造										
供給戸数	民間住宅等用地		合計	703戸				104戸	410戸	189戸		
	災害公営住宅		合計	157戸				52戸	38戸	67戸		
	合計			860戸				156戸	448戸	256戸		
町方地区（寺野白澤団地）	防災集団移転促進事業		用地買収	42戸	[Gantt chart: 2024-2026]							
			調査設計									
			造成①		51戸							
			造成②		85戸							
	災害公営住宅整備事業	寺野1	事業主体	大槌町	16戸	[Gantt chart: 2024-2026]						
		計画戸数	16戸									
		建て方	戸建・長屋建									
		構造	木造									
	災害公営住宅整備事業	寺野2	事業主体	大槌町	11戸	[Gantt chart: 2024-2026]						
		計画戸数	11戸									
建て方		戸建・長屋建										
構造		木造										
供給戸数	民間住宅等用地		合計	151戸			42戸	24戸		85戸		
	災害公営住宅		合計	27戸				27戸				
	合計			178戸			42戸	51戸		85戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
町方地区 (大ヶ口・屋敷前団地)	防災集団移転促進事業	用地買収								大ヶ口、沢山、夏木、椋内、屋敷前団地を分割して表記	
		調査設計									
	造成①	3戸									
	造成②	8戸									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	11戸			3戸	8戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		11戸			3戸	8戸				
小枕・伸松地区 (小枕団地)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	24戸									
	合計	24戸						24戸			
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	24戸								
	災害公営住宅	合計									
	合計		24戸					24戸			
町方地区(花輪田団地)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	10戸									
	合計	10戸									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	10戸				10戸				
	災害公営住宅	合計									
	合計		10戸				10戸				
安渡地区(安渡⑤団地・区画整理内)	土地区画整理事業	調査設計									
		移転移設									
		公共施設工事									
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	197戸								
		用地買収									
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	安渡	事業主体	大槌町							
			計画戸数	20戸							
		建て方	戸建・長屋建								
		構造	木造								
	災害公営住宅整備事業	安渡	事業主体	岩手県							
			計画戸数	46戸							
		建て方	共同住宅								
		構造	非木造								
災害公営住宅整備事業	安渡	事業主体	大槌町								
		計画戸数	21戸								
	建て方	戸建・長屋建									
	構造	木造									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	126戸					126戸			
	災害公営住宅	合計	87戸					66戸	21戸		
	合計		213戸					192戸	21戸		
安渡地区(安渡①団地・二渡神社裏)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	46戸									
	合計	46戸							46戸		
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	46戸								
	災害公営住宅	合計									
	合計		46戸						46戸		
安渡地区(安渡②団地・大仏様裏)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	12戸									
	合計	12戸							12戸		
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	12戸						12戸		
	災害公営住宅	合計									
	合計		12戸						12戸		
安渡地区(安渡③団地・安渡小東)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	10戸									
	合計	10戸							10戸		
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	10戸						10戸		
	災害公営住宅	合計									
	合計		10戸						10戸		
安渡地区(安渡④団地・古学校)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	25戸									
	合計	25戸							25戸		
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	25戸						25戸		
	災害公営住宅	合計									
	合計		25戸						25戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考			
赤浜地区	土地区画整理事業	調査設計	150戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
	宅地整地①												
漁業集落防災機能強化事業	用地買収・造成	2戸											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	152戸							152戸			
	災害公営住宅	合計											
	合計		152戸							152戸			
赤浜地区(赤浜①団地・北側斜面、バスセンター)	防災集団移転促進事業	用地買収	35戸										
		調査設計											
		造成①											
		用地											
	災害公営住宅整備事業	事業主体 赤浜	大榎町	14戸									
		計画戸数	戸建・長屋建										
		建て方	木造										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	21戸							21戸			
	災害公営住宅	合計	14戸							14戸			
	合計		35戸							14戸	21戸		
赤浜地区(赤浜②団地・三日月神社裏)	防災集団移転促進事業	用地買収	37戸										
		調査設計											
		造成①											
		用地											
	災害公営住宅整備事業	事業主体 赤浜	大榎町	6戸									
		計画戸数	戸建・長屋建										
		建て方	木造										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	31戸							31戸			
	災害公営住宅	合計	6戸							6戸			
	合計		37戸							31戸	6戸		
赤浜地区(赤浜⑥団地・東大海洋研裏)	防災集団移転促進事業	用地買収	37戸										
		調査設計											
		造成①											
		用地											
	災害公営住宅整備事業	事業主体 赤浜	大榎町	19戸									
		計画戸数	戸建・長屋建										
		建て方	木造										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸							18戸			
	災害公営住宅	合計	19戸							19戸			
	合計		37戸							18戸	19戸		
吉里吉里地区	土地区画整理事業	調査設計	23戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
	災害公営住宅整備事業	事業主体 吉里吉里	大榎町	29戸									
		計画戸数	戸建・長屋建										
		建て方	木造										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	184戸							23戸	62戸	80戸	19戸
	災害公営住宅	合計	29戸								29戸		
	合計		213戸							23戸	62戸	109戸	19戸
吉里吉里地区(吉里吉里①団地・四丁目)	防災集団移転促進事業	用地買収	2戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸							2戸	16戸	
災害公営住宅		合計											
吉里吉里地区(吉里吉里②団地・ラフター北)	防災集団移転促進事業	用地買収	35戸										
		調査設計											
		造成①											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	35戸							35戸		
災害公営住宅		合計											
合計		35戸							35戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
吉里吉里地区 (吉里吉里③ 団地・誇線橋東)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸							
		災害公営住宅	合計	13戸							
			合計							13戸	
浪板地区(浪板①団地)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	11戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸							
		災害公営住宅	合計	11戸							
			合計							11戸	
浪板地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸							
	災害公営住宅 整備事業	浪板		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	11戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸							
	災害公営住宅	合計	11戸								
			合計							21戸	
町方地区(沢山・夏本団地)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	1戸 9戸 25戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	35戸	1戸	9戸	25戸				大ヶ口、沢山、夏本、榎内、屋敷前団地を分割して表記
		災害公営住宅	合計	35戸	1戸	9戸	25戸				
			合計							35戸	
町方地区(榎内団地)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	20戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸							
		災害公営住宅	合計	20戸							
			合計							20戸	
災害公営住宅単独事業の場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
大ヶ口	災害公営住宅	用地	70戸								
	事業主体	大槌町		建築設計							
	計画戸数	70戸		造成							
	建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造		入居							
			供給戸数							70戸	
屋敷前	災害公営住宅	用地	21戸								
	事業主体	大槌町		建築設計							
	計画戸数	21戸		造成							
	建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造		入居							
			供給戸数							21戸	
大ヶ口2丁目	災害公営住宅	用地	23戸								
	事業主体	大槌町		建築設計							
	計画戸数	23戸		造成							
	建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造		入居							
			供給戸数							23戸	
榎内	災害公営住宅	用地	13戸								
	事業主体	大槌町		建築設計							
	計画戸数	13戸		造成							
	建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造		入居							
			供給戸数							13戸	
三枚堂	災害公営住宅	用地	27戸								
	事業主体	大槌町		建築設計							
	計画戸数	27戸		造成							
	建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造		入居							
			供給戸数							27戸	

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
浪板(1)	災害公営住宅	用地	4戸	[Gantt chart showing land acquisition in H24]							
	事業主体 大槌町	建築設計		[Gantt chart showing architectural design in H24]							
	計画戸数 4戸	造成		[Gantt chart showing completion in H26]							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事		[Gantt chart showing construction in H27]							
	構造 木造	入居		[Gantt chart showing occupancy in H28]							
	供給戸数	合計					4戸				
吉里吉里	災害公営住宅	用地	34戸	[Gantt chart showing land acquisition in H24]							
	事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart showing architectural design in H24]							
	計画戸数 34戸	造成		[Gantt chart showing completion in H25]							
	建て方 共同住宅	建築工事		[Gantt chart showing construction in H25]							
	構造 非木造	入居		[Gantt chart showing occupancy in H26]							
	供給戸数	合計		34戸							
大槌(槇内)	災害公営住宅	用地	24戸	[Gantt chart showing land acquisition in H24]							
	事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart showing architectural design in H24]							
	計画戸数 24戸	造成		[Gantt chart showing completion in H26]							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事		[Gantt chart showing construction in H27]							
	構造 木造	入居		[Gantt chart showing occupancy in H28]							
	供給戸数	合計					24戸				
大槌(屋敷前)	災害公営住宅	用地	151戸	[Gantt chart showing land acquisition in H24]							
	事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart showing architectural design in H24]							
	計画戸数 151戸	造成		[Gantt chart showing completion in H25]							
	建て方 共同住宅	建築工事		[Gantt chart showing construction in H26]							
	構造 非木造	入居		[Gantt chart showing occupancy in H27]							
	供給戸数	合計					151戸				
大槌(その他)	災害公営住宅	用地	245戸	[Gantt chart showing land acquisition in H24]							
	事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart showing architectural design in H24]							
	計画戸数 245戸	造成		[Gantt chart showing completion in H26]							
	建て方 共同住宅	建築工事		[Gantt chart showing construction in H27]							
	構造 非木造	入居		[Gantt chart showing occupancy in H28]							
	供給戸数	合計					245戸				
槇内	災害公営住宅	用地	18戸	[Gantt chart showing land acquisition in H24]							
	事業主体 大槌町	建築設計		[Gantt chart showing architectural design in H24]							
	計画戸数 18戸	造成		[Gantt chart showing completion in H26]							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事		[Gantt chart showing construction in H27]							
	構造 木造	入居		[Gantt chart showing occupancy in H28]							
	供給戸数	合計					18戸				