

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

〇住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	706戸	2戸	45戸	120戸	539戸			
災害公営住宅	793戸		40戸	213戸	505戸	35戸		
合計	1,499戸	2戸	85戸	333戸	1,044戸	35戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
摂待地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	3戸								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸								
	災害公営住宅	合計									
	合計	3戸									
田老地区	土地区画整理事業	調査設計									
		移転移設									
		公共施設工事									
		宅地整地①	14戸								
		宅地整地②	50戸								
	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	243戸								
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）	事業主体	宮古市							
			計画戸数	36戸							
		建て方	共同住宅	建築工事							
			木造	入居							
		田老	事業主体	宮古市							
			計画戸数	40戸							
	建て方	共同住宅	建築工事								
非木造		入居									
災害公営住宅整備事業	田老（高台Ⅱ期）	事業主体	宮古市								
		計画戸数	46戸								
	建て方	戸建&共同	建築工事								
		木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	341戸								
	災害公営住宅	合計	122戸			64戸	277戸				
	合計	463戸			64戸	399戸					
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	30戸								
	災害公営住宅整備事業	崎山	事業主体	宮古市							
			計画戸数	24戸							
建て方		共同住宅	建築工事								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸								
	災害公営住宅	合計	24戸			6戸	24戸				
合計			30戸			6戸	24戸				
	土地区画整理事業	調査設計									
		移転移設									
公共施設工事											
宅地整地①		12戸									
宅地整地②		258戸									
災害公営住宅整備事業	鎌ヶ崎	事業主体	宮古市								
		計画戸数	40戸								
	建て方	共同住宅	建築工事								
		非木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	230戸								
	災害公営住宅	合計	40戸			12戸	218戸				
	合計	270戸			12戸	258戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	56戸							・高浜地区20戸 H27第1四半期終了 ・金浜地区20戸 H27第2四半期終了
		調査設計								
	造成①									
	用地	56戸								
災害公営住宅整備事業	金浜	事業主体 宮古市	16戸							
		建築設計								
	計画戸数	16戸								
	建て方 共同住宅	建築工事								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸							
	災害公営住宅	合計	16戸							
			合計							56戸
法之脇(津軽石)地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸							
		調査設計								
	造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸							
	災害公営住宅	合計	12戸							
			合計							12戸
赤前地区	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸							・金ヶ沢地区9戸 H26第4四半期終了 ・赤前上地区20戸 H26第4四半期終了 ・赤前下地区1戸 H27第4四半期終了 ・駒形通地区8戸 H26第4四半期終了 ・駒形通地区3戸 H27第4四半期終了 ・津軽石地区5戸 H23第4四半期終了
		調査設計								
	造成①									
	造成②									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	46戸							
	災害公営住宅	合計	19戸							
			合計							46戸
小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸							
		調査設計								
	造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸							
	災害公営住宅	合計	2戸							
			合計							2戸
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸							
		調査設計								
	造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸							
	災害公営住宅	合計	2戸							
			合計							2戸
音部地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸							
		調査設計								
	造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸							
	災害公営住宅	合計	3戸							
			合計							3戸
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	20戸							
		調査設計								
	造成①									
	用地	20戸								
災害公営住宅整備事業	重茂	事業主体 宮古市	4戸							
		建築設計								
	計画戸数	4戸								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸							
	災害公営住宅	合計	4戸							
			合計							20戸
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸							
		調査設計								
	造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸							
	災害公営住宅	合計	3戸							
			合計							3戸
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸							
		調査設計								
	造成①									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸							
	災害公営住宅	合計	2戸							
			合計							2戸
災害公営住宅単独事業の場合										
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
黒田町	災害公営住宅	用地	24戸							
		建築設計								
		造成								
		建築工事								
	供給戸数	合計	24戸							24戸

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
和見町	災害公営住宅	用地									
	事業主体 宮古市	建築設計									
	計画戸数 23戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	23戸	23戸								
西ヶ丘	災害公営住宅	用地									
	事業主体 宮古市	建築設計									
	計画戸数 24戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	24戸	24戸								
近内	災害公営住宅	用地									
	事業主体 宮古市	建築設計									
	計画戸数 40戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	40戸	40戸								
近内	災害公営住宅	用地									
	事業主体 宮古市	建築設計									
	計画戸数 40戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	40戸	40戸								
日の出町	災害公営住宅	用地									前回公表: 繰り越し
	事業主体 宮古市	建築設計									
	計画戸数 26戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	26戸	26戸								
高浜	災害公営住宅	用地									
	事業主体 宮古市	建築設計									
	計画戸数 12戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	12戸	12戸								
赤前	災害公営住宅	用地									
	事業主体 宮古市	建築設計									
	計画戸数 14戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	14戸	14戸								
本町	災害公営住宅	用地									
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 34戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	34戸	34戸								
八木沢	災害公営住宅	用地									
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 42戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	42戸	42戸								
上鼻	災害公営住宅	用地									
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 24戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	24戸	24戸								
津軽石	災害公営住宅	用地									
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 35戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	35戸	35戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
西町	災害公営住宅	用地								
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 23戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	23戸				23戸				
佐原	災害公営住宅	用地								
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	50戸			50戸					
磯鶏	災害公営住宅	用地								
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 30戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	30戸			30戸					
宮町	災害公営住宅	用地								
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	20戸			20戸					
磯鶏上村	災害公営住宅	用地								
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 24戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	24戸			24戸					
鴨崎町	災害公営住宅	用地								
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	20戸			20戸					
実田	災害公営住宅	用地								
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 17戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	17戸			17戸					
西町(その2)	災害公営住宅	用地								
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 30戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	30戸			30戸					
山口	災害公営住宅	用地								計画戸数については調整中
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 21戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	21戸			21戸					
未定	災害公営住宅	用地								
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 14戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	14戸			14戸					