

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **相馬市**

〇住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	131戸	27戸	53戸	51戸				
災害公営住宅	398戸	80戸	77戸	241戸				
合計	529戸	107戸	130戸	292戸				

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
細田	防災集団移転促進事業		用地買収	77戸							
			調査設計								
			造成①								
	災害公営住宅整備事業	細田東団地		用地							
		事業主体	相馬市	建築設計							
		計画戸数	30戸	造成							
		建て方	戸建&共同	建築工事							
			構造	木造							
			入居								
	災害公営住宅整備事業	細田東団地		用地							
事業主体		相馬市	建築設計								
計画戸数		47戸	造成								
建て方		戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造								
		入居									
供給戸数		民間住宅等用宅地	合計								
		災害公営住宅	合計	77戸							
		合計	77戸	77戸							
刈敷田	防災集団移転促進事業		用地買収	149戸							
			調査設計								
			造成①								
	災害公営住宅整備事業	刈敷田南団地		用地							
		事業主体	相馬市	建築設計							
		計画戸数	106戸	造成							
		建て方	戸建&共同	建築工事							
			構造	木造&非木造							
			入居								
	供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	43戸						
		災害公営住宅	合計	106戸							
		合計	149戸	43戸 106戸							
原釜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸							
	災害公営住宅整備事業	南戸崎団地		用地							
		事業主体	相馬市	建築設計							
		計画戸数	10戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
			構造	木造							
		入居									
供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	10戸							
		災害公営住宅	合計	10戸							
		合計	10戸	10戸							
南ノ入	防災集団移転促進事業		用地買収	43戸							
			調査設計								
			造成①								
	災害公営住宅整備事業	南ノ入団地		用地							
		事業主体	相馬市	建築設計							
		計画戸数	28戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
			構造	木造							
			入居								
	供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	15戸						
		災害公営住宅	合計	28戸							
		合計	43戸	15戸 28戸 43戸							

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
荒田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	74戸									
	災害公営住宅整備事業	北高野団地	用地										
		事業主体	相馬市			建築設計							
		計画戸数	51戸			造成							
		建て方	戸建・長屋建			建築工事							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	23戸										
	災害公営住宅	合計	51戸										
	合計		74戸							74戸			
馬場野	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	39戸									
	災害公営住宅整備事業	馬場野山田団地	用地										
		事業主体	相馬市			建築設計							
		計画戸数	12戸			造成							
		建て方	共同住宅			建築工事							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	27戸	27戸									
	災害公営住宅	合計	12戸	12戸									
	合計		39戸	39戸									
明神前	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	43戸									
	災害公営住宅整備事業	程田明神前団地	用地										
		事業主体	相馬市			建築設計							
		計画戸数	46戸			造成							
		建て方	戸建・長屋建			建築工事							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	46戸	46戸									
	災害公営住宅	合計	46戸	46戸						46戸のうち3戸は、災害公営住宅建設の移転者のため防災集団移転事業対象外			
	合計		46戸	46戸									
狐穴	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸									
	災害公営住宅整備事業	狐穴団地	用地										
		事業主体	相馬市			建築設計							
		計画戸数	12戸			造成							
		建て方	共同住宅			建築工事							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸	10戸									
	災害公営住宅	合計	12戸	12戸									
	合計		22戸	12戸	10戸								
鷺山	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	69戸									
	災害公営住宅整備事業	山信田団地	用地										
		事業主体	相馬市			建築設計							
		計画戸数	56戸			造成							
		建て方	戸建・長屋建			建築工事							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸						13戸				
	災害公営住宅	合計	56戸						56戸				
	合計		69戸						69戸				