

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **南三陸町**

〇住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	863戸		41戸	191戸	433戸	198戸		
災害公営住宅	738戸			104戸	140戸	494戸		
合計	1,601戸		41戸	295戸	573戸	692戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
港 (塀)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸					
		災害公営住宅	合計								
	合計		7戸		7戸						
港 (長羽)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸					
		災害公営住宅	合計								
	合計		7戸		7戸						
田の浦	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸			23戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		23戸			23戸					
石浜・名足	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸			7戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		7戸			7戸					
中山	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸			9戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		9戸			9戸					
馬場	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸			14戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		14戸			14戸					
泊浜	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		8戸			8戸					
籠浜	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		19戸			19戸					
伊里前 (枳沢)	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	59戸			59戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		59戸			59戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
伊里前（中学校上）	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	56戸								
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地	50戸							
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地	10戸							
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
構造 木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	56戸				56戸				
	災害公営住宅	合計	60戸				60戸				
	合計		116戸				116戸				
寄木・葦の浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	40戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸			40戸				
		災害公営住宅	合計								
合計			40戸			40戸					
西田・細浦	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	19戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸				
		災害公営住宅	合計								
合計			19戸			19戸					
清水	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	54戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	54戸			54戸				
		災害公営住宅	合計								
合計			54戸			54戸					
荒砥	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸					
		災害公営住宅	合計								
合計			6戸		6戸						
平磯	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	6戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸					
		災害公営住宅	合計								
合計			6戸		6戸						
袖浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸					
		災害公営住宅	合計								
合計			5戸		5戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
志津川（志津川東）	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	15戸								
		造成②	40戸								
		造成③	26戸								
	造成④	73戸									
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区		用地							
		事業主体	南三陸町	建築設計							
		計画戸数	56戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区		用地							
		事業主体	南三陸町	建築設計							
		計画戸数	82戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
災害公営住宅整備事業	志津川東地区		用地								
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	14戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
災害公営住宅整備事業	志津川東地区		用地								
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	4戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
災害公営住宅整備事業	志津川東地区		用地								
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	109戸	造成								
	建て方	戸建&共同	建築工事								
供給戸数	民間住宅等用地		合計				55戸	99戸			
	災害公営住宅		合計					265戸			
	合計		419戸				55戸	364戸			
志津川（志津川中央）	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
		造成①	66戸								
	造成②	69戸									
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区		用地							
		事業主体	南三陸町	建築設計							
		計画戸数	115戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区		用地							
		事業主体	南三陸町	建築設計							
		計画戸数	32戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計				66戸	69戸		
		災害公営住宅		合計					147戸		
合計		282戸				66戸	216戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
志津川（志津川西）	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	造成①	40戸								
		造成②	30戸								
		用地									
		建築設計									
	災害公営住宅整備事業	事業主体	志津川西地区 南三陸町								
		計画戸数	52戸								
		建て方	共同住宅								
		構造	非木造								
災害公営住宅整備事業	事業主体	志津川西地区 南三陸町									
	計画戸数	8戸									
	建て方	戸建・長屋建									
	構造	木造									
災害公営住宅整備事業	事業主体	志津川西地区 南三陸町									
	計画戸数	22戸									
	建て方	共同住宅									
	構造	非木造									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	70戸				40戸	30戸			
	災害公営住宅	合計	82戸					82戸			
	合計		152戸				40戸	112戸			
戸倉（西戸）	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	7戸									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	7戸			7戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		7戸			7戸					
戸倉（戸倉）	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	造成①	95戸								
		用地									
		建築設計									
		災害公営住宅整備事業	事業主体	戸倉地区 南三陸町							
	計画戸数		70戸								
	建て方		共同住宅								
	構造		非木造								
	災害公営住宅整備事業	事業主体	戸倉地区 南三陸町								
計画戸数		10戸									
建て方		戸建・長屋建									
構造		木造									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	95戸				95戸				
	災害公営住宅	合計	80戸					80戸			
	合計		175戸				175戸				
波伝谷（松崎）	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	19戸									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	19戸			19戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		19戸			19戸					
波伝谷（波伝谷）	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	13戸									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	13戸			13戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		13戸			13戸					
津の宮・滝浜（合羽沢）	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	7戸									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	7戸			7戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		7戸			7戸					
津の宮・滝浜（原）	防災集団移転促進事業	用地買収									
		調査設計									
	造成①	6戸									
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	6戸			6戸					
	災害公営住宅	合計									
	合計		6戸			6戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
藤浜	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸							
		調査設計 造成①								
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	10戸	10戸					
長清水	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸							
		調査設計 造成①								
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	8戸	8戸					

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
入谷地区	災害公営住宅	用地	42戸							
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 42戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計		42戸						
入谷地区	災害公営住宅	用地	9戸							
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 9戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
	供給戸数	合計		9戸						
名足地区	災害公営住宅	用地	28戸							
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 28戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計		28戸						
名足地区	災害公営住宅	用地	5戸							
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 5戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
	供給戸数	合計		5戸						
枳沢地区	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 南三陸町	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計		20戸						