

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,169戸		19戸	51戸	90戸	1,009戸		
災害公営住宅	3,281戸		136戸	953戸	736戸	70戸		1,386戸
合計	4,450戸		155戸	1,004戸	826戸	1,079戸		1,386戸

## ＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

## 面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
久ノ浜	土地区画整理事業	宅地整地①	90戸							
		宅地整地②	168戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	258戸			90戸	168戸		
		災害公営住宅	合計	258戸			90戸	168戸		
豊間	土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	468戸							
		民間住宅等用地	合計	468戸				468戸		
	供給戸数	災害公営住宅	合計	468戸				468戸		
		合計	468戸					468戸		
薄磯	土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	237戸							
		民間住宅等用地	合計	237戸				237戸		
	供給戸数	災害公営住宅	合計	237戸				237戸		
		合計	237戸					237戸		
小浜	土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	57戸							
		民間住宅等用地	合計	57戸				57戸		
	供給戸数	災害公営住宅	合計	57戸				57戸		
		合計	57戸					57戸		
岩間	土地区画整理事業	宅地整地①	28戸							
		宅地整地②	79戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	107戸			28戸	79戸		
		災害公営住宅	合計	107戸			28戸	79戸		
末続	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸							
		民間住宅等用地	合計	10戸			10戸			
	供給戸数	災害公営住宅	合計	10戸			10戸			
		合計	10戸			10戸				
金ヶ沢	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸							
		民間住宅等用地	合計	10戸			10戸			
	供給戸数	災害公営住宅	合計	10戸			10戸			
		合計	10戸			10戸				
錦町須賀（中田団地）	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	19戸							
		民間住宅等用地	合計	19戸		19戸				
	供給戸数	災害公営住宅	合計	19戸		19戸				
		合計	19戸		19戸					
走出	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	3戸							
		民間住宅等用地	合計	3戸			3戸			
	供給戸数	災害公営住宅	合計	3戸			3戸			
		合計	3戸			3戸				

## 災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
錦	災害公営住宅	用地								
	事業主体	いわき市								
	計画戸数	64戸								
	建て方	共同住宅								
	構造	非木造								
	供給戸数	合計	64戸			64戸				
平沼ノ内	災害公営住宅	用地								
	事業主体	いわき市								
	計画戸数	40戸								
	建て方	共同住宅								
	構造	非木造								
	供給戸数	合計	40戸			40戸				
四倉	災害公営住宅	用地								
	事業主体	いわき市								
	計画戸数	151戸								
	建て方	戸建&共同								
	構造	木造&非木造								
	供給戸数	合計	151戸			151戸				
小名浜	災害公営住宅	用地								
	事業主体	いわき市								
	計画戸数	189戸								
	建て方	戸建&共同								
	構造	木造&非木造								
	供給戸数	合計	189戸			189戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
勿来関田	災害公営住宅	用地	72戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 72戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	72戸			72戸					
勿来四沢	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	20戸			20戸					
常磐	災害公営住宅	用地	32戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 32戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	32戸			32戸					
常磐湯本	災害公営住宅	用地	88戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 88戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計	88戸			88戸					
平作町	災害公営住宅	用地	45戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 45戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	45戸			45戸					
内郷	災害公営住宅	用地	250戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 250戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	250戸			250戸					
平北白土	災害公営住宅	用地	50戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	50戸			50戸					
久之浜	災害公営住宅	用地	120戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 120戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	120戸			120戸					
久之浜	災害公営住宅	用地	16戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 16戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	16戸			16戸					
平豊間	災害公営住宅	用地	192戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 192戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計	192戸			192戸					
平薄磯	災害公営住宅	用地	103戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 103戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計	103戸			103戸					
佐糠	災害公営住宅	用地	51戸							
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 51戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	51戸			51戸					
湯長谷	災害公営住宅	用地	50戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	50戸			50戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
下神白	災害公営住宅	用地	200戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 200戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	200戸			200戸					
平八幡	災害公営住宅	用地	12戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 12戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	12戸				12戸				
小名浜大原	災害公営住宅	用地	50戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	50戸				50戸				
小川	災害公営住宅	用地	53戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 53戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	53戸								
北好間中川原	災害公営住宅	用地	300戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 300戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	300戸								
勿来酒井	災害公営住宅	用地	200戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 200戸	造成								
	建て方 戸建&共同	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計	200戸								
泉町本谷	災害公営住宅	用地	250戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 250戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	250戸								
内郷宮町	災害公営住宅	用地	70戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 70戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	70戸					70戸			
勿来四沢	災害公営住宅	用地	30戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 いわき市	建築設計								
	計画戸数 30戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	30戸					30戸			
小川町2	災害公営住宅	用地	50戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	50戸								
小川町3	災害公営住宅	用地	30戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 30戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	30戸								
常磐2	災害公営住宅	用地	150戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 150戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	150戸								
四倉	災害公営住宅	用地	150戸							原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計								
	計画戸数 150戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	150戸								

