

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大槌町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,855戸		6戸	125戸	583戸	1,041戸	100戸	
災害公営住宅	980戸		125戸	36戸	258戸	473戸	88戸	
合計	2,835戸		131戸	161戸	841戸	1,514戸	188戸	

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
町方地区	土地区画整理事業			調査設計	282戸	[Gantt chart bars]						
				移転移設								
				公共施設工事								
				宅地整地①								
				宅地整地②								
	防災集団移転促進事業			用地買収	16戸	[Gantt chart bars]						
				調査設計								
				造成①								
				造成②								
				造成③								
	災害公営住宅整備事業	町方	事業主体	大槌町	用地	20戸	[Gantt chart bars]					
			計画戸数	52戸			建築設計					
		建て方	共同住宅	造成								
		構造	非木造	建築工事								
災害公営住宅整備事業	町方	事業主体	大槌町	用地	18戸	[Gantt chart bars]						
		計画戸数	18戸			建築設計						
	建て方	共同住宅	造成									
	構造	非木造	建築工事									
災害公営住宅整備事業	町方	事業主体	大槌町	用地	20戸	[Gantt chart bars]						
		計画戸数	20戸			建築設計						
	建て方	共同住宅	造成									
	構造	非木造	建築工事									
災害公営住宅整備事業	町方	事業主体	大槌町	用地	67戸	[Gantt chart bars]						
		計画戸数	67戸			建築設計						
	建て方	戸建・長屋建	造成									
	構造	木造	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	703戸				246戸	357戸	100戸		
	災害公営住宅		合計	157戸				52戸	38戸	67戸		
	合計			860戸				298戸	395戸	167戸		
町方、小枕・伸松地区（寺野団地）	防災集団移転促進事業			用地買収	54戸	[Gantt chart bars]						
				調査設計								
				造成①								
				造成②								
				造成③								
	災害公営住宅整備事業	寺野1	事業主体	大槌町	用地	16戸	[Gantt chart bars]					
			計画戸数	16戸			建築設計					
		建て方	戸建・長屋建	造成								
		構造	木造	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	寺野2	事業主体	大槌町	用地	11戸	[Gantt chart bars]					
計画戸数			11戸	建築設計								
建て方		戸建・長屋建	造成									
構造		木造	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	155戸			43戸	46戸	66戸			
	災害公営住宅		合計	27戸				27戸				
	合計			182戸			43戸	73戸	66戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
町方、小枕・伸松地区(大ヶ口、沢山、夏本、榎内、屋敷前団地)	防災集団移転促進事業	用地買収								
		調査設計								
		造成①	4戸							
		造成②	39戸							
町方、小枕・伸松地区(小枕団地)	防災集団移転促進事業	造成③	34戸							
		合計	77戸		4戸	39戸	34戸			
		民間住宅等用宅地	合計							
		災害公営住宅	合計							
供給戸数	合計	77戸		4戸	39戸	34戸				
町方、小枕・伸松地区(花輪田地区)	防災集団移転促進事業	用地買収								
		調査設計								
		造成①	10戸							
		合計	10戸			10戸				
町方、小枕・伸松地区(小枕団地)	防災集団移転促進事業	合計	36戸				36戸			
		民間住宅等用宅地	合計							
		災害公営住宅	合計							
		供給戸数	合計	36戸				36戸		
安渡	土地区画整理事業	用地買収								
		調査設計								
		移転移設								
		公共施設工事								
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	191戸							
		用地買収								
		調査設計								
		造成①	35戸							
	災害公営住宅整備事業	安渡								
		事業主体	大槌町							
		計画戸数	20戸							
		建て方	戸建・長屋建							
	災害公営住宅整備事業	構造	木造							
		入居								
		安渡								
		事業主体	岩手県							
災害公営住宅整備事業	計画戸数	46戸								
	建て方	共同住宅								
	構造	非木造								
	入居									
災害公営住宅整備事業	安渡									
	事業主体	大槌町								
	計画戸数	21戸								
	建て方	戸建・長屋建								
災害公営住宅整備事業	構造	木造								
	入居									
	合計	139戸				35戸	104戸			
	供給戸数	合計	87戸				66戸	21戸		
合計	226戸				35戸	170戸	21戸			
安渡地区(安渡①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収								
		調査設計								
		造成①	77戸							
		合計	77戸							
安渡地区(安渡②団地)	防災集団移転促進事業	合計	77戸					77戸		
		民間住宅等用宅地	合計							
		災害公営住宅	合計							
		供給戸数	合計	77戸					77戸	
安渡地区(安渡③団地)	防災集団移転促進事業	用地買収								
		調査設計								
		造成①	18戸							
		合計	18戸							
安渡地区(安渡④団地)	防災集団移転促進事業	合計	18戸				18戸			
		民間住宅等用宅地	合計							
		災害公営住宅	合計							
		供給戸数	合計	18戸				18戸		
安渡地区(安渡⑤団地)	防災集団移転促進事業	用地買収								
		調査設計								
		造成①	27戸							
		合計	27戸							
安渡地区(安渡⑥団地)	防災集団移転促進事業	合計	27戸				27戸			
		民間住宅等用宅地	合計							
		災害公営住宅	合計							
		供給戸数	合計	27戸				27戸		
安渡地区(安渡⑦団地)	防災集団移転促進事業	用地買収								
		調査設計								
		造成①	19戸							
		合計	19戸							
安渡地区(安渡⑧団地)	防災集団移転促進事業	合計	19戸				19戸			
		民間住宅等用宅地	合計							
		災害公営住宅	合計							
		供給戸数	合計	19戸				19戸		
合計	19戸				19戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
赤浜	土地区画整理事業	調査設計	150戸								
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①									
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収・造成	2戸								
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	152戸			2戸	150戸			
赤浜地区(赤浜①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	38戸								
		調査設計 造成①									
	災害公営住宅整備事業	赤浜	用地	38戸							
		事業主体 大塚町	建築設計								
		計画戸数 14戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
構造 木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	24戸 14戸 38戸					24戸 14戸 38戸			
赤浜・赤浜②団地	防災集団移転促進事業	用地買収	40戸								
		調査設計 造成①									
	災害公営住宅整備事業	赤浜	用地	40戸							
		事業主体 大塚町	建築設計								
		計画戸数 6戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
構造 木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	34戸 6戸 40戸				34戸 6戸 40戸				
赤浜・赤浜⑥団地	防災集団移転促進事業	用地買収	44戸								
		調査設計 造成①									
	災害公営住宅整備事業	赤浜	用地	44戸							
		事業主体 大塚町	建築設計								
		計画戸数 19戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
構造 木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	25戸 19戸 44戸				25戸 19戸 44戸				
吉里吉里	土地区画整理事業	調査設計	292戸								
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①									
	災害公営住宅整備事業	吉里吉里	用地	292戸							
		事業主体 大塚町	建築設計								
		計画戸数 29戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
構造 木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	263戸 29戸 292戸				263戸 29戸 292戸				
吉里吉里地区(吉里吉里①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	2戸								
		調査設計 造成① 造成②									
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	21戸 19戸 21戸		2戸	19戸				
吉里吉里地区(吉里吉里②団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	38戸								
		調査設計 造成①									
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	38戸 38戸 38戸			38戸				
吉里吉里地区(吉里吉里③団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	14戸								
		調査設計 造成①									
	供給戸数	民間住宅等用地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	14戸 14戸 14戸			14戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
浪板地区(浪板①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸	[H24年度]						
		調査設計 造成①								
	供給戸数	民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	合計 13戸				13戸			
浪板	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	21戸	[H24年度]						
		調査設計								
		造成①								
		用地								
	災害公営住宅整備事業	浪板	事業主体 大槌町	11戸	[H24年度]					
計画戸数		建築設計								
建て方 戸建・長屋建		造成								
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸				10戸			
	災害公営住宅	合計	11戸					11戸		
		合計	21戸				10戸	11戸		

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
大ケ口	災害公営住宅	用地	70戸	[H24年度]						
	事業主体 大槌町	建築設計								
	計画戸数 70戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	70戸								
屋敷前	災害公営住宅	用地	21戸	[H24年度]						
	事業主体 大槌町	建築設計								
	計画戸数 21戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	21戸								
大ケ口2丁目	災害公営住宅	用地	23戸	[H24年度]						
	事業主体 大槌町	建築設計								
	計画戸数 23戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	23戸								
柵内	災害公営住宅	用地	13戸	[H24年度]						
	事業主体 大槌町	建築設計								
	計画戸数 13戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	13戸								
三枚堂	災害公営住宅	用地	27戸	[H24年度]						
	事業主体 大槌町	建築設計								
	計画戸数 27戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	27戸								
浪板(1)	災害公営住宅	用地	4戸	[H24年度]						
	事業主体 大槌町	建築設計								
	計画戸数 4戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	4戸								
吉里吉里	災害公営住宅	用地	34戸	[H24年度]						
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 34戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	34戸								
大槌(柵内)	災害公営住宅	用地	24戸	[H24年度]						
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 24戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	24戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
大槌（屋敷前）	災害公営住宅	用地	151戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 151戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計					151戸				
大槌（その他）	災害公営住宅	用地	245戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 245戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計						245戸			
柺内	災害公営住宅	用地	18戸							
	事業主体 大槌町	建築設計								
	計画戸数 18戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計						18戸			