

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **相馬市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	131戸	27戸	53戸	51戸				
災害公営住宅	398戸	80戸	77戸	241戸				
合計	529戸	107戸	130戸	292戸				

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事が完了した時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
細田	防災集団移転促進事業	用地買収	77戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	細田東団地	造成①	30戸								
			用地									
		事業主体 相馬市	建築設計									
		計画戸数	造成									
		建て方 戸建&共同	建築工事									
		構造 木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	細田東団地	用地	47戸								
			事業主体 相馬市		建築設計							
計画戸数		造成										
建て方 戸建・長屋建		建築工事										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	77戸									
	災害公営住宅	合計										
刈敷田	防災集団移転促進事業	用地買収	149戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	刈敷田第2団地	造成①	106戸								
			用地									
		事業主体 相馬市	建築設計									
		計画戸数	造成									
		建て方 戸建&共同	建築工事									
		構造 木造&非木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	149戸								
		災害公営住宅	合計									
合計												
合計												
原釜	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	10戸								災害公営住宅のみ防集団地	
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	南戸崎団地	用地	10戸								
			事業主体 相馬市		建築設計							
		計画戸数	造成									
		建て方 共同住宅	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸									
	災害公営住宅	合計										
南ノ入	防災集団移転促進事業	用地買収	43戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	南ノ入団地	造成①	28戸								
			用地									
		事業主体 相馬市	建築設計									
		計画戸数	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
		構造 木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	43戸								
		災害公営住宅	合計									
合計												
合計												
荒田	防災集団移転促進事業	用地買収	74戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	荒田地区	造成①	51戸								
			用地									
		事業主体 相馬市	建築設計									
		計画戸数	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
		構造 木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	74戸								
		災害公営住宅	合計									
合計												
合計												

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
馬場野	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	39戸						既存の市有住宅団地を活用した防集団地
	災害公営住宅整備事業	馬場野山田団地		用地						
		事業主体	相馬市	建築設計						
		計画戸数	12戸	造成						
		建て方	共同住宅	建築工事						
		構造	木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地		合計	27戸	27戸					
	災害公営住宅		合計	12戸	12戸					
	合計			39戸	39戸					
明神前	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	43戸						災害公営住宅のみ防集団地 46戸のうち3戸は、災害公営住宅雑居の移転者のための防災集団移転事業対象外
	災害公営住宅整備事業	程田明神前団地		用地						
		事業主体	相馬市	建築設計						
		計画戸数	46戸	造成						
		建て方	戸建・長屋建	建築工事						
		構造	木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地		合計							
	災害公営住宅		合計	46戸	46戸					
	合計			46戸	46戸					
狐穴	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸						
	災害公営住宅整備事業	狐穴団地		用地						
		事業主体	相馬市	建築設計						
		計画戸数	12戸	造成						
		建て方	共同住宅	建築工事						
		構造	非木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地		合計	10戸	10戸					
	災害公営住宅		合計	12戸	12戸					
	合計			22戸	12戸	10戸				
鷺山	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	69戸						
	災害公営住宅整備事業	鷺山地区		用地						
		事業主体	相馬市	建築設計						
		計画戸数	56戸	造成						
		建て方	戸建・長屋建	建築工事						
		構造	木造	入居						
供給戸数	民間住宅等用地		合計	13戸		13戸				
	災害公営住宅		合計	56戸		56戸				
	合計			69戸		69戸				